BAUHERREN

RATGEBER 2026

Landkreis Fulda KW 40



BAUEN WOHNEN RENOVIEREN GARTEN

Eine Sonderveröffentlichung von

LINUS WITTICH
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

- Anzeige -



- Anzeige -

Vier Generationen Handwerk

und eine Küche, die wirklich zu Ihnen passt

Eine Küche ist heute weit mehr als nur ein Ort zum Kochen. Sie ist Treffpunkt, Lebensmittelpunkt und oft das Herz des Hauses. Umso wichtiger ist ein Partner, der Planung, Handwerk und Umsetzung perfekt miteinander verbindet. Genau das bietet die Schreinerei Ralf Stuckardt in Haunetal – mit über 100 Jahren Erfahrung und vier Generationen Familientradition. Wer die Werkstatt in der Trappenbergstraße 15 betritt, merkt schnell: Hier geht es nicht um Küchen von der Stange. Hier entstehen individuelle Lösungen, geplant mit modernem Blick und umgesetzt mit echtem Schreinerhandwerk. Das Ergebnis ist keine Standardküche – sondern eine Küche, die exakt zu Ihren Gewohnheiten, Ihrem Raum und Ihrem Stil passt.

Modernisieren statt komplett neu kaufen

Viele Menschen denken bei einer Küchenveränderung sofort an eine komplett neue Einrichtung. Doch oft reicht schon gezielte Modernisierung, um einen Raum völlig neu wirken zu lassen.

Ein Ansprechpartner für alles.

Wer schon einmal eine Küche umgebaut hat, kennt die Herausforderung: Elektriker, Fliesenleger, Maler, Sanitär – und jeder arbeitet nach seinem eigenen Zeitplan. Bei der Schreinerei Stuckardt ist das anders. Sie haben nur einen Ansprechpartner. Das Team übernimmt auf Wunsch die komplette Koordination aller Gewerke – von Elektroinstallation über Sanitär bis zu Boden- und Malerarbeiten. Ein eingespieltes Netzwerk regionaler Partner sorgt dafür, dass alle Schritte nahtlos ineinandergreifen. Das spart Zeit, vermeidet Stress und sorgt dafür, dass am Ende alles perfekt zusammenpasst.

Qualität aus der eigenen Werkstatt

Seit der Gründung im Jahr 1923 hat sich der Familienbetrieb stetig weiterentwickelt. Heute arbeiten zehn Fachkräfte im Unternehmen – darunter drei Schreinermeister, erfahrene Gesellen und Auszubildende. Ein Großteil der Möbel wird in der eigenen Werkstatt gefertigt. Das ermöglicht eine Präzision und Individualität, die industrielle Serienmöbel kaum erreichen.

Kunden sehen und spüren den Unterschied – von der ersten Planung bis zum fertigen Ergebnis.

Nachhaltigkeit aus Überzeugung

Wer seit über einem Jahrhundert mit Holz arbeitet, weiß um den Wert natürlicher Ressourcen. Nachhaltigkeit ist deshalb kein Trend, Teil der Unternehmensphilosophie. Bereits seit 2002 ist der Betrieb Mitglied der Umweltgemeinschaft Hessen. Materialien werden bewusst ausgewählt, Lieferanten nach nachhaltigen Kriterien geprüft und langlebige Lösungen bevorzugt. Auch bei der Geräteberatung steht Effizienz im Fokus: Moderne Kühlgeräte verbrauchen oft deutlich weniger Strom als ältere Modelle – eine Investition, die sich bei heutigen Energiepreisen schnell auszahlen kann.

Technik, die den Alltag leichter macht

Moderne Küchen bieten heute Möglichkeiten, die Kochen komfortabler und gesünder machen:

- Dampfgarer, die Vitamine und Nährstoffe besser erhalten
- Induktionskochfelder mit integriertem Dunstabzug, leise und effizient
- Smarte Backöfen, die per App unterstützen

Die Schreinerei Stuckardt arbeitet dabei mit bewährten Premiumpartnern wie Häcker, Siemens, Miele, V-ZUG, Bora, Berbel, Blanco und Franke.

Beratung persönlich und unkompliziert.

Ob komplette Küche, Teilmodernisierung oder ergonomische Verbesserung: Ein persönliches Gespräch ist der beste Start.

Beratungstermine sind montags bis freitags von 7:00 bis 16:00 Uhr möglich – auf Wunsch auch außerhalb dieser Zeiten.

Vier Generationen Erfahrung.
Individuelle Lösungen. Küchen, die bleiben.





- Anzeige -

Innovative Lösungen

für Balkone, Terrassen und Außentreppen

Rudolf Münkel Fliesen F-auf-F setzt bewährte Tradition erfolgreich fort

Eiterfeld-Großentaft. Seit dem 1. Januar 2018 führt Lars Kullmann das traditionsreiche Unternehmen Rudolf Münkel Fliesen F-auf-F GmbH & Co. KG in Eiterfeld-Großentaft weiter. Mit der Übernahme des Betriebs von Rudolf Münkel wird die langjährige Erfahrung und Kompetenz im Fliesenhandwerk erfolgreich fortgeführt und gleichzeitig durch innovative Lösungen für den Außenbereich ergänzt.

Gemeinsam stark für hochwertige Außenflächen: Geschäftsführer Lars Kullmann (links) und sein Team führen die Tradition der Rudolf Münkel Fliesen F-auf-F GmbH & Co. KG in Eiterfeld-Großentaft erfolgreich fort. V. l. n. r.: Lars Kullmann, Barisa Radić, Ulfried Röbig, Johann Blum, Mehmet Ramić und Manfred Steingraf.

Eine besondere Stärke des Unternehmens ist das patentierte System „Fliese auf Folie“ (F-auf-F), das von Rudolf Münkel vor ca. 25 Jahren entwickelt wurde. Mit diesem speziellen Verfahren bietet das Unternehmen fachgerechte und langlebige Lösungen für Balkone, Terrassen, Außentreppen und Flachdächer.

Das innovative System verbindet hochwertige Fliesenbeläge mit einem durchdachten Aufbau und sorgt so für dauerhaft attraktive und belastbare Außenflächen. Ob Neubau, Sanierung oder Modernisierung, die individuell angepassten Lösungen überzeugen durch Funktionalität, Langlebigkeit und ein anspruchsvolles Erscheinungsbild.

Von der Qualität des Systems ist das Unternehmen überzeugt und gewährt auf seine Arbeiten eine Garantie von neun Jahren.

Unter dem Motto „Ihre Fläche. Unsere Lösung.“ steht die Rudolf Münkel Fliesen F-auf-F GmbH & Co. KG privaten und gewerblichen Kunden als kompetenter Ansprechpartner für moderne Außenflächen zur Verfügung.



Kontakt:
Rudolf Münkel Fliesen F-auf-F GmbH & Co. KG
Rhönstraße 15 • 36132 Eiterfeld-Großentaft
Tel. 06672/1867 • E-Mail: info@rudolfmuenkel.de

Fliese auf Folie – F-auf-F.
Innovative Lösungen für den Außenbereich.

Foto: Rudolf Münkel Fliesen F-auf-F GmbH & Co. KG









BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

Tipps zur Küchenauswahl

- Anzeige -

Eine neue Küche wird oft über Farben, Griffe und Geräte verkauft

Im Alltag zählt aber etwas anderes: ob Wege stimmen, Stauraum reicht und Arbeitsflächen dort liegen, wo sie gebraucht werden. Wer eine Küche plant, sollte deshalb nicht mit der Optik beginnen, sondern mit den täglichen Abläufen.

Entscheidend ist die Frage, wie die Küche genutzt wird. Kocht hier jemand allein oder regelmäßig für mehrere Personen? Wird nur am Abend gekocht oder auch tagsüber gearbeitet, gegessen und organisiert? In Familienhaushalten braucht es oft andere Lösungen als in kleinen Wohnungen. Wo viele Dinge schnell zur Hand sein müssen, helfen klare Zonen für Vorräte, Vorbereitung, Kochen und Spülen.

Stauraum muss zum Haushalt passen

Ein häufiger Fehler ist, Stauraum zu knapp zu kalkulieren. Hohe Schränke, gut erreichbare Auszüge und sinnvoll genutzte Ecklösungen schaffen oft mehr Ordnung als zusätzliche Regalbretter. Wichtig ist nicht nur die Menge, sondern die Erreichbarkeit. Was täglich gebraucht wird, sollte ohne Bücken oder Umräumen zugänglich sein. Auch Abstellfläche neben Spüle und Kochfeld wird in der Praxis oft unterschätzt.

Bei Materialien lohnt sich ein nüchterner Blick. Arbeitsplatten, Fronten und Boden müssen nicht nur gefallen, sondern pflegeleicht und belastbar sein. Matte Oberflächen wirken oft ruhiger, zeigen je nach Material aber schneller Spuren. Glänzende Flächen können heller wirken, verlangen im Alltag aber mitunter mehr Pflege.

Technik bewusst auswählen

Nicht jede Ausstattung, die im Studio überzeugt, ist später wirklich sinnvoll. Wichtiger als Sonderfunktionen ist, dass Geräte zur Nutzung passen und sinnvoll angeordnet sind. Auch Licht wird oft zu spät geplant.



Gute Küchen brauchen Arbeitslicht, Orientierung und möglichst wenig Schatten auf der Fläche.

Eine passende Küche entsteht nicht aus Trends, sondern aus Gewohnheiten. Wer den eigenen Alltag ehrlich betrachtet, plant genauer – und hat am Ende nicht nur eine schöne, sondern vor allem eine funktionierende Küche. *Mit Unterstützung von KI generiert.*

Foto: stock.adobe.com - interiorphoto

Ihr Partner im Holzbau!
Holzbau ZENTGRAF GmbH & Co. KG
• Häuser in Holzrahmenbauweise • Zimmerarbeiten • Dachaufstockungen
• Blech- & Ziegeleindeckungen • Gauben • Innenausbau • Carports
www.holzbau-zentgraf.de • kontakt@holzbau-zentgraf.de

www.weifenbach-lissberger.de
BAUSTOFFMARKT
WEIFENBACH & LISSBERGER
▪ Baustoffe
▪ Garten-/Landschaftsgestaltung
▪ Böden und Decken
▪ Fliesen und Sanitär
▪ Werkzeuge / Farben
▪ Türen, Tore und Fenster
▪ Heizöl, Diesel, Schmierstoffe
Am Teichdamm 3 ▪ 36318 Schwalmtal – Storndorf
Tel.: 0 66 30 96 01 - 0

KRACK
mobiler Schreiner
www.krack-schreiner.de
• Holzfußböden • Holzterrassen
• Einzelmöbel • Türen
• Fenster • Reparaturen
• Insektenschutz • u.v.m.
Michael Krack
staatl. geprüfter Holztechniker • 36103 Flieden
Mobil (01 70) 4 14 45 86 • Telefon (0 66 55) 97 64 74

Haustüren
mit Energiepreisbremse
müller
Fenster + Türen
Gewerbestraße 11 - 36148 Kalbach
Telefon (0 66 55) 91 75 55
info@mueller-fenster-tueren.de
www.mueller-fenster-tueren.de
Türschutzbrief
10 Jahre bestens abgesichert
✓ Sicher
✓ Nachhaltig
✓ Staatlich gefördert
Aluminium Haustüren der Extraklasse · www.kompotherm.de



- Anzeige -

Kaminofen

Wärme mit Augenmaß

Wenn es draußen kälter wird, kommt der Kaminofen wieder ins Spiel. Viele schätzen die schnelle Wärme und die besondere Atmosphäre. Im Alltag zeigt sich aber oft: Nicht jeder Ofen heizt effizient, und nicht jedes Holz ist geeignet.

Wer mit Holz heizt, sollte vor allem auf trockenes Brennmaterial achten. Feuchtes Holz brennt schlechter, erzeugt mehr Rauch und belastet Ofen und Schornstein. Auch die Luftzufuhr ist entscheidend. Wird sie zu früh gedrosselt, glimmt das Holz nur noch vor sich hin. Das senkt die Wärmeleistung und erhöht die Rückstände.

Wichtig ist auch der Blick auf den Zustand der Anlage. Dichtungen, Brennraum und Abgaswege sollten regelmäßig geprüft werden. Gerade bei älteren Geräten kann sich die Frage lohnen, ob Technik und Verbrauch noch zum heutigen Bedarf passen.

Für Haushalte bedeutet das: Ein Kaminofen ist kein Möbelstück, sondern eine Feuerstätte, die sachgerecht betrieben werden muss. Wer sauber heizen, Energie besser nutzen und Verschleiß vermeiden will, fährt mit guter Vorbereitung meist am besten.

Mit Unterstützung von KI generiert.

Foto: stock.adobe.com - rh2010



Das besondere Möbelhaus in Hünfeld



Exklusive Markenmöbel in großer Auswahl

ml MÖBEL LAIBACH

Möbelfachgeschäft in Hünfeld
Industriegebiet Nord

Im Alten Graben 1
Tel. 06652/2276

KREISSL MORBACH PARTNER

RECHTSANWÄLTE · FACHANWÄLTE

BAUEN BRAUCHT SPEZIALISTEN -
BAURECHT AUCH!



Daniela Morbach
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht

Fulda | Telefon: 0661 / 250 44 30
Erfurt | Telefon: 0361/349 464 88
WWW.KREISSL-MORBACH.DE



BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

Den Garten winterfest machen

- Anzeige -

Vieles lässt sich mit wenig Aufwand erledigen!

Wer den Garten gut durch den Winter bringen möchte, sollte an Pflanzen, Wasserleitungen und empfindliche Materialien denken, wenn die Nächte kälter werden. Vieles lässt sich mit wenig Aufwand erledigen – wenn man nicht zu lange wartet. Empfindliche Kübelpflanzen gehören rechtzeitig an einen geschützten Platz. Robuste Arten kommen oft draußen zurecht, brauchen aber einen windgeschützten Standort und etwas Abstand zum kalten Boden. Auch Beete profitieren von Vorbereitung: Verblühtes kann zurückgeschnitten werden, solange Samenstände nicht bewusst als Winterschutz stehen bleiben. Eine Mulchschicht hilft, den Boden vor starkem Austrocknen und Temperaturschwankungen zu schützen. Wichtig ist außerdem alles, was Wasser führt. Außenhähne, Schläuche, Regentonnen und Bewässerungssysteme sollten vor Frost entleert werden. Bleibt Wasser in Leitungen oder Behältern, drohen Risse und teure Folgeschäden. Gartenmöbel, Polster und empfindliche Geräte danken es ebenfalls, wenn sie trocken und sauber eingelagert werden. Vor allem Polster gehören nicht in einen feuchten Kellerraum. Nicht alles muss im Herbst radikal aufgeräumt werden. Laub auf dem Rasen sollte weg, damit die Fläche nicht fault. Unter Hecken oder Sträuchern darf es dagegen teils liegen bleiben. Wer mit Augenmaß vorgeht, schützt Pflanzen, spart Arbeit im Frühjahr und vermeidet Schäden in der kalten Jahreszeit.



Text mit Unterstützung von KI generiert.

Sanierung Abdichtung, Erneuerung ihr Spezialist rund um`s Haus!
SebaBau
Wir führen folgende Arbeiten für Sie aus:
- Balkonabdichtungen- Terrassensanierungen
- Pflasterungen, Putzsanierungen, Fassadendämmung
- Trockenbau, Ständerwände, Fliesen, Badsanierung
- Zaun- Sichtschutzanlagen-Insektenschutz
- Lieferung /Montage von Fenster, Türen etc
- Markisen/Sonnenschutz, Rollläden, Terrassendächer
- Weitere Dienstleistungen, gerne auf Anfrage!
Aktion des Monats
10 % Rabatt auf Abdichtungsarbeiten!
Neubelag in verschiedenen Ausführungen möglich.
Sebastian Gira Tel. 0151 - 615 359 59
SEBA BAU 36115 Ehrenberg
Rhön. Melpertser Straße 6
Mail: info.sebabau@gmail.com
web: seba-haus-garten.de
Balkon & Außenbereiche, Feuchtigkeit hat keine Chance mehr!
Jetzt Termin sichern & Schäden vorbeugen!







Nach dem Sturm das Dach prüfen

Ein Blick vom Boden oft nicht aus

Lose Ziegel, verrutschte Dachfirststeine oder verbogene Bleche fallen Laien erst dann auf, wenn Wasser eindringt. Wer ein Eigenheim besitzt, sollte das Dach deshalb nach starken Böen zeitnah prüfen – aber ohne selbst ein Risiko einzugehen.

Sicher beginnt die Kontrolle am Hausrand. Auffällig sind herabgefallene Dachteile, beschädigte Dachrinnen, nasse Stellen an der Fassade oder Äste, die auf dem Dach aufliegen. Auch im Dachgeschoss gibt es Warnzeichen: feuchte Dämmung, Wasserflecken an Sparren oder ein muffiger Geruch sprechen dafür, dass Feuchtigkeit eingedrungen ist.

Wichtig ist, Schäden nicht zu unterschätzen. Schon kleine Verschiebungen an Ziegeln oder Anschlüssen können dazu führen, dass Regen unbemerkt unter die Eindeckung läuft. Das Problem zeigt sich oft erst Tage später. Wer Mängel entdeckt oder unsicher ist, sollte keine eigene Kletteraktion starten, sondern eine fachliche Prüfung veranlassen. Fotos vom Boden aus helfen zudem bei der Dokumentation für Versicherung oder Reparatur. Gerade nach Unwettern gilt: Nicht nur offensichtliche Schäden zählen. Entscheidend ist, Folgeschäden früh zu verhindern. Eine schnelle Kontrolle schafft Klarheit und kann teure Sanierungen vermeiden. *Mit Unterstützung von KI generiert.*



Foto: © edojob - stock.adobe.com

- Anzeige -

Ideencenter
Rolladen Bech GmbH & Co. KG
Ihr Partner.
Ihr Handwerker.
Ihr Fachbetrieb.
Rexer Str. 5 · 36100 Petersberg I OT Böckels
Telefon: (0661) 969670
Telefax: (0661) 9696750
E-Mail: info@rolladen-bech.de
Internet:www.rolladen-bech.de
Ein Stück mehr Lebensqualität
Fenster · Rolladen · Sicherheit
Haustüren · Sonnenschutz · Tore

ANBAUTEN + AUFSTOCKUNGEN
FREI GEPLANT, EFFIZIENT GEBAUT, MEHR PLATZ ZUM LEBEN!
Mihm
Regionalbüro vor Ort! • 0661/96648899 • www.mihm-thermohaus.de

Küchenstudio Winfried KREMER
Küchen • Schlafzimmer • Esszimmer
Küchen ganz persönlich
musterhaus kuchen FACHGESCHÄFT
ESSZIMMER
SCHLAFZIMMER
BOXSPRINGBETTEN
Dauerhaft großes Sortiment mit vielfältiger Auswahl!
Besuchen Sie uns! Ihre Familie Kremer
Individuelle Planung – WIR HÖREN IHNEN ZU – Sie stehen bei uns im Mittelpunkt
Hochqualifizierte Montage von Möbeln und Küchen durch hauseigene Schreiner
Engagierte Fachberater mit langjährigem Expertenwissen und tollen Ideen
„Unabhängiges" Familienunternehmen und 100 % inhabergeführt
Am Kreisberg 2 | 36148 Niederkalbach | Tel. 0 66 55/96 34-0
kremer@kuechen.de | www.kuechenstudio-kremer.de

REPARATUR & SANIERUNG SEIT 1997 RAUSCH ALLES DICHT FÜR PRIVAT & INDUSTRIE
★MICHAEL RAUSCH
Maurer- und Betonbauermeister
DAS KÖNNEN WIR FÜR SIE TUN:
Betoninstandsetzung nach SIVV
Industriebeschichtung
Kellerabdichtung
Baggerarbeiten | Injektionsarbeiten
Bautrocknung | Schimmelsanierung
Umbauarbeiten u.v.m.
Heidelsteinstraße 6a
36115 Hilders
www.rausch-gmbh.com
Tel.: 06681 919982 | Mobil 0151 17202040

Ihr Heimatexperte
Mirco Diegelmann
FINANZIEREN - MODERNISIEREN - BAUSPAREN
Hessenstr. 25 I 36148 Kalbach I Tel. 0152 22685838
mirco.diegelmann@schwaebisch-hall.de
Schwäbisch Hall
Auf diese Steine können Sie bauen
Jetzt Termin vereinbaren!



BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

Farben in der Wohnung

Was der Stimmung wirklich hilft

- Anzeige -

Wenn die Tage kürzer werden oder der Alltag drückt, wünschen sich viele Räume, die leichter wirken und guttun. Farben können dabei helfen und die Gestaltung der Wohnung kann den Alltag angenehmer machen.

Für Wohn- und Schlafräume eignen sich meist ruhige, helle Töne. Sie nehmen Flächen optisch die Schwere und wirken oft ausgeglichener als harte Kontraste. In Arbeitsbereichen dürfen Farben etwas klarer sein, solange sie nicht unruhig machen. Entscheidend ist weniger der Trend als die Wirkung im eigenen Zuhause: Tageslicht, Raumgröße und Einrichtung verändern, wie ein Farbton tatsächlich wirkt.

Sinnvoll ist, nicht sofort ganze Räume dunkel oder sehr kräftig zu streichen. Kleine Flächen, Textilien oder einzelne Wände reichen oft, um eine Stimmung zu verändern. Wer sich unsicher ist, sollte Farben bei Tages- und Kunstlicht prüfen. So entsteht kein Raum, der auf der Farbkarte freundlich wirkt, im Alltag aber drückend erscheint. Fachbetriebe können helfen, Räume stimmig aufzubauen und Farben so einzusetzen, dass sie langfristig angenehm wirken.

Mit Unterstützung von KI generiert.

Foto: stock.adobe.com - artjafara



Ihr regionaler Entsorgungsfachbetrieb seit 1985
• Datenvernichtung
• Containerdienst
• Entsorgung, uvm.
SCHMITT Recycling und Entsorgung
zertifizierter Entsorgungsfachbetrieb
☎ (06 61) 7 39 66 schmitt-recycling.de

Wir bringen Ihren Garten zum Blühen!*
Unser Angebot zum Herbst -
für Ihre Gartengestaltung und vieles mehr ...
20 % Rabatt auf alle Dienstleistungen
L&B Gartenpflege
Schützenstr. 13a · 36282 Hauneck · Tel. 06621 8014924
Mobil: 0176 77344710 · www.Braunsanierung.de





- Anzeige -

Akzente durch Licht setzen

Oft ist es nicht ein neues Möbelstück, sondern ein anderer Blick aufs Licht, der schnelle Veränderungen möglich macht

Gerade in Wohnräumen zeigt sich, wie stark Lampen, Helligkeit und Lichtfarbe die Wirkung eines Zimmers verändern. Ein Raum kann größer, ruhiger oder wärmer wirken – je nachdem, wo Licht ansetzt und wo bewusst Schatten bleiben.

Wer Akzente setzen will, sollte nicht nur die Deckenleuchte betrachten. Besser ist ein Zusammenspiel aus Grundlicht, Zonenlicht und einzelnen Lichtpunkten. Eine helle Allgemeinbeleuchtung schafft Orientierung. Zusätzliche Leuchten an Sofa, Esstisch oder Leseplatz machen den Raum alltagstauglich. Gezielt gesetztes Licht auf Bilder, Regale oder Wandflächen sorgt schließlich für Tiefe und Struktur.

Wichtig ist die Lichtfarbe. Warmes Licht wirkt wohnlich und passt meist gut in Wohn- und Schlafbereiche. Neutralere Töne eignen sich dort, wo Konzentration gefragt ist, etwa in Küche oder Arbeitszimmer. Auch die Blendung verdient Aufmerksamkeit: Freiliegende, zu helle Lichtquellen stören oft mehr, als sie nützen. Für Haus und Wohnung gilt deshalb: Gute Beleuchtung entsteht selten zufällig. Wer Licht bewusst plant, schafft Atmosphäre und verbessert zugleich den Alltag – ohne den Raum komplett verändern zu müssen.

Mit Unterstützung von KI generiert.

Foto: stock.adobe.com - zinkevych



- Maler- und Tapezierarbeiten
- ganzheitliche Farbberatung
- kreative Wandgestaltung
- Raumakustiklösungen
- rund um Bodenbeläge
- ökologische Putze und Farben
- Fassadengestaltung
- Energieeinsparfassaden

Fleischmann
– Malereibetrieb –

Hundsbacher Weg 15
36142 Tann/Rhön
☎(06682) 97 08 49
0 174 960 57 47
www.maler-fleischmann.de
info@maler-fleischmann.de

Hartmut Geiter
Schlesierstr. 13
36124 Eichenzell

Wir führen für Sie aus:
- Trockenbau • Maler- und Putzarbeiten
- Akustikdecken • Brandschutz Wände und Decken
- Fußbodenverlegearbeiten und Design-Belag
- Dämmarbeiten

TREND Design

Mobil 0162 - 546 37 05
oder 0176 - 23 57 25 29
trenddesign.geiter@o2online.de

Innenausbau & Altbausanierung

Elektro Burkart GmbH ...wir sind auf Draht!

Beleuchtung
Elektroinstallation
Smart-Home
Photovoltaik
Batteriespeicher PV

Kohlgrunder Straße 15
36093 Künzell-Dirlos
Tel.: 06 61 - 3 23 89
Fax: 06 61 - 3 72 18
info@elektro-burkart.com · www.elektro-burkart.com

Entdecken Sie Qualität aus Ihrer Region!

HERBERT HOLZ
Sichtbar garantierte Qualität!
Holzpellets & Briketts
EN plus DE 402

TH. HERBERT GMBH & CO. KG
Auweg 11 | 97786 Motten
Tel. 09748/9119-0 | herbert-holz.de



BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

Weil jede Sekunde zählt

- Anzeige -

Brandschutzsysteme erkennen Gefahren frühzeitig und können Leben retten

(DJD). Ein überlasteter Mehrfachstecker, ein technischer Defekt an einem Elektrogerät oder eine vergessene Kerze – viele Brände entstehen nicht durch spektakuläre Ereignisse, sondern im ganz normalen Alltag. Umso wichtiger ist es, mögliche Gefahren zu kennen und das eigene Zuhause mit einem wirksamen Brandschutz auszustatten. Moderne Sicherheitssysteme erkennen kritische Situationen frühzeitig und alarmieren die Bewohner, bevor sich Rauch und Feuer unkontrolliert ausbreiten und zur Gefahr für Leib und Leben werden können.

Rauch oder Hitze – der Unterschied zählt

Rauchmelder, im Fachjargon Rauchwarnmelder, gehören heute in Wohnungen und Häusern zur Grundausstattung und sind gesetzlich vorgeschrieben. Sie reagieren auf Rauchpartikel in der Luft und schlagen bereits in einer frühen Phase eines Brandes Alarm. Thermomelder lösen erst aus, wenn die Temperatur einen festgelegten Wert überschreitet oder ungewöhnlich schnell ansteigt. Sie eignen sich besonders für Räume wie Küchen oder Garagen, in denen Dampf oder Kochdünste einen Rauchmelder häufiger auslösen könnten. Fachleute wissen, welcher Melder am jeweiligen Einsatzort die richtige Wahl ist – häufig ist dies auch eine Kombination beider Sensoren.

Vernetzt für mehr Sicherheit

Noch besseren Schutz bieten moderne Gefahrenmeldesysteme, die Rauch- und Thermomelder intelligent vernetzen. Sie können im Alarmfall beispielsweise die Beleuchtung einschalten, akustische und optische Warnsignale auslösen oder eine Nachricht auf das Smartphone senden. Gefahrenmeldeanlagen etwa von Telenot verbinden Brand-, Einbruch- und Gefahrenmeldetechnik zu einem ganzheitlichen Sicherheitskonzept. Wichtig ist dabei, auf zertifizierte Systeme zu achten, etwa mit einer Anerkennung durch den VdS. Ebenso entscheidend sind eine fachgerechte Planung und Installation durch qualifizierte Fachbetriebe wie die Autorisierten Telenot-Stützpunkte.



Auch der Hersteller selbst bietet den Service für eine Entwurfsplanung des Eigenheims an. Unter www.telenot.com gibt es dazu weitere Informationen und eine Fachbetriebssuche. Ein weiterer Vorteil vernetzter Sicherheitssysteme: Sie überwachen ihre Komponenten zum Beispiel auf Störungen oder schwache Batterien eines Funkmelders.

Kleine Maßnahmen mit großer Wirkung

Auch im Alltag lässt sich das Brandrisiko mit wenig Aufwand verringern. Mehrfachsteckdosen sollten nicht mit zu vielen leistungsstarken Geräten belastet, Elektrogeräte regelmäßig auf Schäden kontrolliert und brennende Kerzen niemals unbeaufsichtigt gelassen werden. Mit Umsicht und moderner Sicherheitstechnik sind beste Voraussetzungen geschaffen, damit aus einer kleinen Unachtsamkeit kein großer Schaden entsteht.

Fotos: DJD/Telenot







Schöne Aussichten für alle.
Beratung, Herstellung, Montage, Kundenservice.
Trapp Fensterbau GmbH & Co. KG
36115 Hilders - Liebhards
Telefon 06681 - 967230 • www.trapp-fensterbau.de
Trapp SCHREINEREI FENSTERBAU
SCHÜCO Partner

- Anzeige -

Zeit für einen Wechsel: Ein Makler hilft

Irgendwann passt die eigene Wohnsituation nicht mehr zum Alltag. Das Haus ist nach dem Auszug der Kinder zu groß, die Wohnung nach einem Jobwechsel unpraktisch gelegen oder der Garten zur dauerhaften Aufgabe geworden. Der Wunsch nach Veränderung ist schnell da – die Energie zur Umsetzung meist weniger.

Genau an diesem Punkt kann ein Makler unterstützen. Denn bei einem Wechsel geht es nicht nur darum, ein Objekt anzubieten oder zu suchen. Es geht um Preiseinschätzung, Unterlagen, Besichtigungstermine, Zeitplanung und oft auch um die Frage, was zuerst passieren sollte: verkaufen, kaufen oder mieten. Wer das neben Beruf und Familie organisiert, merkt schnell, wie komplex der Ablauf werden kann.

Besonders wichtig ist der nüchterne Blick auf den Markt und auf die eigene Immobilie. Nicht jede persönliche Investition erhöht automatisch den erzielbaren Preis, und nicht jede Verzögerung ist harmlos. Fehlende Dokumente, unklare Angaben oder eine falsche Einschätzung bei Lage und Zustand kosten oft Zeit. Auch bei der Auswahl von Interessenten und bei Verhandlungen ist Erfahrung hilfreich.

Für Eigentümer und Suchende heißt das: Ein Makler nimmt die Entscheidung nicht ab, kann sie aber strukturieren. Sinnvoll wird die Unterstützung vor allem dann, wenn viele Schritte ineinandergreifen und Fehler teuer werden können. Wer wechseln will, profitiert weniger von Tempo als von einer sauberen Vorbereitung.

Mit Unterstützung von KI generiert.

Schutzsysteme für Industrie- und Betonböden

F.S.B.

Bodenbeschichtung GmbH

... für den richtigen Auftritt!

Fräsen
Strahlen (Kugelstrahlen)
• Schleifen
Beschichten von
• Industrieböden
• Großküchen
• Garagen

FSB Bodenbeschichtung GmbH · Am Galgenberg 6 · 36142 Tann/Rhön
Fon 0 66 82 - 97 08 73 00 · www.fsb-bodenbeschichtung.de


© hedgehog94 - stock.adobe.com

Ihre Wünsche – unser Handwerk!

Impressum:

Herausgeber,
Druck und Verlag:

LINUS WITTICH MEDIEN KG

Industriestraße 9-11
36358 Herbstein
Telefon: 0 66 43 / 96 27-0

Geschäftsführer:
Hans-Peter Steil

Verantwortlich für den Text- und Anzeigenteil:
Anke Neubert

Wenn nicht anders angegeben, wurden die Texte mit Unterstützung von Künstlicher Intelligenz (KI) erstellt und redaktionell bearbeitet und geprüft.

AUTENRIETH+WEHNER
HEIZUNG+SANITÄR

Service – Kompetenz – Individualität



Daimler-Benz-Straße 15 | 36039 Fulda | Tel. 0661/7 70 67 | www.autenrieth-wehner.de

Georg Leinweber
GEHÖLZE · STAUDEN

Baumschulen und Staudenkulturen

Aus der Fülle schöpfen – durch große eigene Anzuchten.

Wir kombinieren Ihre Vorstellungen mit unserem Fachwissen und realisieren mit Ihnen dauerhaft schöne Gartenbilder!



- Allee- und Gartenbäume für alle Gartenräume
- Obstgehölze aller Art: Kern-, Stein- und Beerenobst
- Taglilien und Funkien in mannigfaltiger Auswahl
- Ziersträucher und Rosen in vielen Variationen
- Heckenpflanzen: immergrün, blühend oder buntlaubig
- Immergrüne und Nadelgehölze
- Formgehölze in versch. Wuchstypen
- Kletterpflanzen für alle Standorte
- Winterharte Stauden, Ziergräser, Bambus und Farne
- Bodendecker für alle Verwendungszwecke



Öffnungszeiten: Mo.–Fr.: 10–13 & 14–18 Uhr | Sa.: 10–14 Uhr

www.baumschule-leinweber.de • apfel@baumschule-leinweber.de
Am Schönenhof 16 g–h • 36148 Niederkalbach • Tel. 06655–1792 • Fax: 06655–71931