

BAUHERREN

RATGEBER 2026

Landkreis Fulda KW 24



Eine Sonderveröffentlichung von



LINUS WITTICH
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

BAUEN WOHNEN RENOVIEREN GARTEN

- Anzeige -



Wir können Holz.

Büttner Holzbau
Harbach 6 · 36115 Hilders
T +49 6681 7650
info@buettner-holzbau.de

BÜTTNER
Holzbau

BUETTNER-HOLZBAU.DE

Vier Generationen Handwerk –

und eine Küche, die wirklich zu Ihnen passt

Eine Küche ist heute weit mehr als nur ein Ort zum Kochen. Sie ist Treffpunkt, Lebensmittelpunkt und oft das Herz des Hauses. Umso wichtiger ist ein Partner, der Planung, Handwerk und Umsetzung perfekt miteinander verbindet. Genau das bietet die Schreinerei Ralf Stuckardt in Haunetal – mit über 100 Jahren Erfahrung und vier Generationen Familientradition. Wer die Werkstatt in der Trappenbergstraße 15 betritt, merkt schnell: Hier geht es nicht um Küchen von der Stange. Hier entstehen individuelle Lösungen, geplant mit modernem Blick und umgesetzt mit echtem Schreinerhandwerk. Das Ergebnis ist keine Standardküche – sondern eine Küche, die exakt zu Ihren Gewohnheiten, Ihrem Raum und Ihrem Stil passt.

Modernisieren statt komplett neu kaufen

Viele Menschen denken bei einer Küchenveränderung sofort an eine komplett neue Einrichtung. Doch oft reicht schon gezielte Modernisierung, um einen Raum völlig neu wirken zu lassen.

Ein Ansprechpartner für alles.

Wer schon einmal eine Küche umgebaut hat, kennt die Herausforderung: Elektriker, Fliesenleger, Maler, Sanitär – und jeder arbeitet nach seinem eigenen Zeitplan. Bei der Schreinerei Stuckardt ist das anders. Sie haben nur einen Ansprechpartner. Das Team übernimmt auf Wunsch die komplette Koordination aller Gewerke – von Elektroinstallation über Sanitär bis zu Boden- und Malerarbeiten. Ein eingespieltes Netzwerk regionaler Partner sorgt dafür, dass alle Schritte nahtlos ineinandergreifen. Das spart Zeit, vermeidet Stress und sorgt dafür, dass am Ende alles perfekt zusammenpasst.

Qualität aus der eigenen Werkstatt

Seit der Gründung im Jahr 1923 hat sich der Familienbetrieb stetig weiterentwickelt. Heute arbeiten zehn Fachkräfte im Unternehmen – darunter drei Schreinermeister, erfahrene Gesellen und Auszubildende. Ein Großteil der Möbel wird in der eigenen Werkstatt gefertigt. Das ermöglicht eine Präzision und Individualität, die industrielle Serienmöbel kaum erreichen. Kunden sehen und spüren den Unterschied – von der ersten Planung bis zum fertigen Ergebnis.

Nachhaltigkeit aus Überzeugung

Wer seit über einem Jahrhundert mit Holz arbeitet, weiß um den Wert natürlicher Ressourcen. Nachhaltigkeit ist deshalb kein Trend, Teil der Unternehmensphilosophie. Bereits seit 2002 ist der Betrieb Mitglied der Umweltgemeinschaft Hessen. Materialien werden bewusst ausgewählt, Lieferanten nach nachhaltigen Kriterien geprüft und langlebige Lösungen bevorzugt.

Auch bei der Geräteberatung steht Effizienz im Fokus: Moderne Kühlgeräte verbrauchen oft deutlich weniger Strom als ältere Modelle – eine Investition, die sich bei heutigen Energiepreisen schnell auszahlen kann.

Technik, die den Alltag leichter macht

Moderne Küchen bieten heute Möglichkeiten, die Kochen komfortabler und gesünder machen:

- Dampfgarer, die Vitamine und Nährstoffe besser erhalten
- Induktionskochfelder mit integriertem Dunstabzug, leise und effizient
- Smarte Backöfen, die per App unterstützen

Die Schreinerei Stuckardt arbeitet dabei mit bewährten Premiumpartnern wie Häcker, Siemens, Miele, V-ZUG, Bora, Berbel, Blanco und Franke.

Beratung persönlich und unkompliziert.

Ob komplette Küche, Teilmodernisierung oder ergonomische Verbesserung: Ein persönliches Gespräch ist der beste Start.

Beratungstermine sind montags bis freitags von 7:00 bis 16:00 Uhr möglich – auf Wunsch auch außerhalb dieser Zeiten.

Schreinerei Ralf Stuckardt – Trappenbergstraße 15, Haunetal
Vier Generationen Erfahrung. Individuelle Lösungen. Küchen, die bleiben.

Schreinerei

RALF STUCKARDT

... meisterliche Wohnästhetik



Leidenschaft für PERFEKTION

Küchen die Maßstäbe setzen.





Schreinerei Ralf Stuckardt
Trappenbergstr. 15 | 36166 Haunetal – Wehrda
T 0 66 73 - 91 92 20 | info@schreinerei-stuckardt.de

Wir planen, produzieren und montieren Ihre Wunschmöbel im Bereich Innenausbau...

Küche | Wohnzimmer | Bad | Diele | u.v.m.

...beraten, planen, fertigen.

www.kueche-stuckardt.de



© ronstik - stock.adobe.com

Famose Fuge

Ganzheitliches Fugensand-System

Für Ameisenstraßen und unliebsames Unkraut in den Fugen von Terrassenflächen, Wegen und Zufahrten gibt es jetzt ein wirkungsvolles Rundum-sorglos-System für Gartenbesitzer. Neben einem umweltfreundlichen „Bettungssand“, der auf der Trag- und Frostschuttschicht als Boden-Basis fungiert, sind z. B. die „Feste Fuge unkrauthemmend“ und der „Fugensand unkrauthemmend“ in den zwei Farbvarianten Natur Hell und Basalt Grau erhältlich. Die hoch wasserdurchlässigen, feinkörnigen Produkte werden trocken in die Fuge eingefegt und punkten mit einem einfachen Handling. Besonders die „Feste Fuge unkrauthemmend“ bringt Hobbygärtnern einen echten Komfortkick mit Gelingsgarantie, denn im Gegensatz zu fertigen Fugenmischungen erfolgt die Durchnässung mit der Gartenbrause erst nach dem Einkehren. Beide Produkte sind für sämtliche Platten- und Pflasterbeläge aus Beton oder Naturstein sowie für eine Anwendung im Sockelbereich geeignet und punkten mit einem Minimum an Staubentwicklung und einer denkbar einfachen Endreinigung der Oberfläche.

HLC/Buschbeck

Foto: HLC/Buschbeck



- Anzeige -

2 Gewerke unter 1 Dach

- ▶ Heizung | Sanitär | Lüftung
- ▶ Spenglerei | Dach | Fassade

An die Zukunft denken

- ▶ effiziente Heizanlagen
- ▶ Wohlfühlbäder für jeden Geschmack
- ▶ Dach und Fassade lang-
lebig und pflegefrei
- ▶ individuelle Kantbleche
für Ihre Projekte

Folge uns
auf
Instagram

Qualität für Ihr Zuhause
-mit über 75 jähriger Erfahrung-

Müser Straße 36
36358 Stockhausen
Tel. 0 66 47 / 91 91 91
info@sanitaer-fritz.de

www.sanitaer-fritz.de
bewerbungen@sanitaer-fritz.de

FRITZ
SPENGLEREI | SANITÄR | HEIZUNG
Dach und Fassade aus Metall

**KREISSL
MORBACH
PARTNER**

RECHTSANWÄLTE • FACHANWÄLTE

**BAUEN BRAUCHT SPEZIALISTEN -
BAURECHT AUCH!**

Daniela Morbach
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht

Fulda | Telefon: 0661 / 250 44 30
Erfurt | Telefon: 0361/349 464 88
WWW.KREISSL-MORBACH.DE



© ronstik - stock.adobe.com

BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

BAUHERREN

RATGEBER 2026

4

Ihr Partner rund um Immobilien

- Anzeige -

Ob Verkauf, Vermietung oder Modernisierung - die Eckhardt Immobilien GmbH steht für kompetente und zuverlässige Betreuung in allen Fragen rund um Ihre Immobilie. Mit einem starken regionalen Netzwerk und langjähriger Erfahrung begleitet das Unternehmen Privat- und Gewerbekunden von der ersten Beratung bis zur erfolgreichen Umsetzung. Zum Leistungsspektrum zählen neben der professionellen Vermarktung auch die Erstellung von Energieausweisen, Sanierungsarbeiten sowie ein umfassender Hausmeisterservice. Auch Umzüge und die Versorgung mit hochwertigen Baustoffen werden zuverlässig organisiert. Mit Standorten in Bad Hersfeld, Rotenburg an der Fulda und Fulda ist Eckhardt Immobilien stets nah am Kunden - persönlich, engagiert und lösungsorientiert. Für alle Anliegen rund um Immobilien gilt: Hier sind Sie in guten Händen.



IHR PARTNER RUND UM IMMOBILIEN

Kompetent. Zuverlässig. Regional.

FÜR PRIVAT- UND GEWERBLICHE
KUNDEN / OBJEKTE



VERKAUF
Wir verkaufen Ihre Immobilie erfolgreich und zum besten Preis.



VERMIETUNG
Wir finden die passenden Mieter - schnell und zuverlässig.



ENERGIE-AUSWEISE
Wir erstellen Energieausweise für Wohn- u. Gewerbeobjekte.



SANIERUNG
Wir sanieren und modernisieren Wohn- u. Gewerbeobjekte.



HAUSMEISTER-SERVICE
Zuverlässige Betreuung und Instandhaltung Ihrer Immobilie.



UMZÜGE
Privat- und Firmenumzüge - sicher, schnell und stressfrei.



BAUSTOFFHANDEL
Hochwertige Baustoffe für Ihr Bauprojekt - regional, kompetent und zuverlässig.

DREI STANDORTE - FÜR SIE DA!


BAD HERSFELD


**ROTENBURG
AN DER FULDA**


FULDA

 **0152 33 56 33 14**
 **Info@Eckhardt-Immobilien.de**

Eckhardt Immobilien GmbH
Geschäftsführer: René Eckhardt
Rüsternweg 3 · 36251 Bad Hersfeld

Gartenmöbel im Freien

- Anzeige -

Warum Material und Standort zusammenpassen müssen

Gartenmöbel stehen selten unter gleichmäßigen Bedingungen. Manche Plätze liegen den ganzen Tag in der Sonne, andere sind windanfällig oder bekommen bei Regen viel Feuchtigkeit ab. Genau deshalb lässt sich die Qualität von Gartenmöbeln nicht allein am Materialnamen festmachen. Entscheidend ist, wie das Material am vorgesehenen Standort genutzt wird.

Holz wird oft wegen seiner natürlichen Wirkung geschätzt, braucht im Außenbereich aber regelmäßige Pflege und trockene Phasen. Bleibt es dauerhaft feucht oder steht direkt auf nassem Untergrund, leidet die Oberfläche schneller.

Metall wirkt stabil und langlebig, kann sich jedoch stark aufheizen und je nach Ausführung empfindlich auf Kratzer oder Roststellen reagieren.

Kunststoff und moderne Verbundmaterialien sind häufig unkomplizierter, doch auch hier gibt es große Unterschiede bei Stabilität, UV-Beständigkeit und Haptik.

Dazu kommt die Konstruktion. Klappmechanismen, Schraubverbindungen und bespannte Flächen sind typische Schwachstellen, wenn Möbel oft bewegt oder ungeschützt gelagert werden.

Auf kleinen Balkonen ist außerdem wichtig, ob sich Stühle gut stapeln oder Tische platzsparend verstauen lassen. Wer Gartenmöbel langfristig nutzen möchte, sollte deshalb nicht nur fragen, was gefällt, sondern wo und wie die Möbel tatsächlich stehen. Erst der Blick auf Standort, Wetterbelastung und Nutzungsrhythmus führt zu einer Entscheidung, die im Alltag trägt. *KI generiert*

Foto: stock.adobe.com - spuno



Bauen Sie auf starke Partner!



Holzterrasse retten und pflegen

- Anzeige -

Barfußlaufen macht nur auf gepflegten Holzterrassen Freude

Vernachlässigte Dielen werden grau, rissig und splinterig. Mit überschaubarem Aufwand lassen sich sie jedoch nachhaltig auffrischen. Zuerst steht die gründliche Prüfung an: Moos und die durch UV-Strahlung entstandene graue Celluloseschicht müssen entfernt werden, da sie Öl stark aufsaugen und dessen Haftung verschlechtern.

Danach folgt die Reinigung mit Wasser und Reiniger, Moos wird vorsichtig entfernt, die Vergrauung mit speziellen Mitteln beseitigt.

Anschließend wird ein Öl dünn aufgetragen, das tief ins Holz eindringt, es elastisch hält und vor Feuchtigkeit schützt, ohne die Oberfläche zu versiegeln.

So werden Quellen, Schwinden und Rissbildung reduziert. Für lange Haltbarkeit empfiehlt sich bei neuen Terrassen eine frühzeitige Rundum-Behandlung. Eine Auffrischung sollte etwa alle zwei Jahre erfolgen.

Vergraute Flächen lassen sich farblos schützen oder mit Pigmenten auffrischen, die zugleich vor UV-Strahlung schützen. Natürliche Inhaltsstoffe sorgen dabei für eine umweltverträgliche Pflege.

PR Jäger/natural-farben.de

Foto: natural-farben.de



Moderne Elektrotechnik für jedes Projekt

- Anzeige -

Ob Altbausanierung, Neubau oder individuelle Umbaumaßnahmen – eine fachgerechte Elektroinstallation ist die Basis für Komfort, Sicherheit und Energieeffizienz. Elektrotechnik Reith GbR bietet als erfahrener Elektroinstallationsbetrieb maßgeschneiderte Lösungen für private, gewerbliche und öffentliche Projekte – von der Planung bis zur Umsetzung. Gerade bei Altbausanierungen ist besonderes Fingerspitzengefühl gefragt: Bestehende Strukturen müssen berücksichtigt und gleichzeitig moderne Standards umgesetzt werden. Im Neubau setzen wir auf zukunftssichere Systeme – von klassischer Elektroinstallation bis hin zu intelligenten Lösungen. Auch bei Umbauten, Erweiterungen und im Kundendienst ist Elektrotechnik Reith GbR ein zuverlässiger Ansprechpartner – schnell, flexibel und kompetent. Vertrauen Sie auf Qualität, Erfahrung und moderne Technik – wir bringen Energie in Ihr Projekt.



Marcel Reith und Oliver Reith



ELEKTROTECHNIK
REITH

- Elektroinstallation
- Mittelspannung
- Kundenservice
- E-Mobilität



06672 9186226



Info@elektrotechnik-reith.de



Ringstraße 26, 36132 Eiterfeld



www.elektrotechnik-reith.de

DO IT THE REITH WAY

Haus der Bäder

WILL

DAS BESTE FÜR BAD UND HEIZUNG

BADSANIERUNG



IHR PARTNER FÜR HEIZUNG UND KOMPLETTBÄDER

HEIZUNG

Pellet
Öl und Gas
Scheitholz
Wärmepumpe
Solar

SANITÄR

Eigene Ausstellung
Individuelle Beratung



© ronstik - stock.adobe.com

BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

BAUHERREN

RATGEBER 2026

6

Smarte Lösungen für das Haus

- Anzeige -

Wo vernetzte Technik wirklich sinnvoll ist

Im Alltag sind es oft dieselben Kleinigkeiten, die Zeit kosten oder unnötig Nerven binden: Die Heizung läuft, obwohl niemand im Raum ist. Außenleuchten brennen länger als nötig. Rollläden bleiben oben, obwohl die Mittagssonne die Räume aufheizt. Smarte Haustechnik verspricht für solche Situationen Entlastung. Entscheidend ist aber nicht die Zahl der Funktionen, sondern ob sie im Haus tatsächlich einen praktischen Zweck erfüllen.

Ein sinnvoller Einstieg beginnt meist dort, wo Abläufe regelmäßig wiederkehren. Dazu gehören Heizungssteuerung, Beleuchtung, Rollläden oder die Kontrolle von Fenstern und Türen. Wer feste Tagesrhythmen hat, kann viele Vorgänge automatisch anpassen lassen. Das bringt vor allem mehr Übersicht und Komfort. Auch der Energieeinsatz lässt sich besser steuern, wenn Heizung, Licht oder Beschattung nicht mehr nur nach Gewohnheit laufen, sondern gezielt nach Zeit, Nutzung oder Wetterlage.

Nicht alles vernetzen, was technisch möglich ist

Ein häufiger Fehler liegt darin, einzelne Geräte spontan zu kaufen, ohne das Gesamtsystem mitzudenken. Dann gibt es für jede Funktion eine eigene App, Bedienwege werden unübersichtlich und der Nutzen sinkt. Besser ist es, zuerst die Anforderungen im Haus zu klären: Wo wird oft nachgeregelt? Welche Bereiche sollen sicherer werden? Welche Abläufe möchte man wirklich automatisieren? Gerade im Bestand ist außerdem wichtig, ob sich Lösungen sauber nachrüsten lassen und wie aufwendig die Installation ist.

Einfach bedienbar schlägt technisch überladen

Im Alltag setzt sich nur Technik durch, die zuverlässig funktioniert. Das gilt besonders in Familien, Mehrgenerationen-Haushalten oder bei Nutzern, die keine Lust auf ständige Einstellungen haben.



Schalter, Steuerung und App sollten klar aufgebaut sein. Ebenso wichtig ist, dass zentrale Funktionen nicht von einer einzigen komplizierten Bedienlogik abhängen. Wer Besuch betreut, Kinder im Haus hat oder Räume gemeinsam nutzt, merkt schnell, wie wichtig einfache Abläufe sind.

Unterm Strich lohnt sich smarte Haustechnik vor allem dann, wenn sie kein zusätzliches Technikprojekt wird. Wer klein anfängt, typische Alltagsprobleme zuerst löst und auf verständliche Bedienung achtet, schafft spürbaren Nutzen – ohne das Haus unnötig kompliziert zu machen.

KI generiert

Foto: © rh2010 - stock.adobe.com

Ihr regionaler Entsorgungsfachbetrieb seit 1985

- Datenvernichtung
- Containerdienst
- Entsorgung, uvm.

SCHMITT
Recycling und Entsorgung

zertifizierter Entsorgungsfachbetrieb

☎ (06 61) 7 39 66 schmitt-recycling.de

★ **MICHAEL RAUSCH**
Maurer- und Betonbauermeister

DAS KÖNNEN WIR FÜR SIE TUN:
Betoninstandsetzung nach SIVV
Industriebeschichtung
Kellerabdichtung
Baggerarbeiten | Injektionsarbeiten
Bautrocknung | Schimmelsanierung
Umbauarbeiten u.v.m.

HEILSTEINSTRASSE 6A
36115 HILDERS
www.rausch-gmbh.com

Tel.: 06681 919982 | Mobil 0151 17202040

Ideencenter
Rolladen Bech
GmbH & Co. KG

Ihr Partner.
Ihr Handwerker.
Ihr Fachbetrieb.

Ein Stück mehr Lebensqualität

- ☑ Fenster
- ☑ Rolläden
- ☑ Sicherheit
- ☑ Haustüren
- ☑ Sonnenschutz
- ☑ Tore

Rexer Str. 5 · 36100 Petersberg | OT Böckels
Telefon: (0661) 969670
Telefax: (0661) 9696750
E-Mail: info@rolladen-bech.de
Internet: www.rolladen-bech.de

Ihr Spezialist
für Balkone & Terrassen

Rudolf Munkel Fliesen
F-auf-F®
Fliesen auf Folie

Rudolf Munkel Fliesen F-auf-F GmbH & Co. KG
Telefon (06672) 18 67 ■ www.rudolfmuenkel.de



© ronstik - stock.adobe.com

Altbau-Dämmung für krumme Wände

Krumme Wände, Mischmauerwerk und Feuchtigkeit sind im Altbau typisch.

Anpassungsfähige Holzfaser-Innendämmungen lösen diese Probleme technisch sauber und bauphysikalisch sicher. Herkömmliche Systeme erfordern meist vollflächiges Verkleben – das bringt zusätzliche Feuchte in die Konstruktion und erhöht das Schimmelrisiko. Eine trockene Lösung kommt ohne Mörtel oder Kleber aus: Die Dämmplatten werden über Nut und Feder verbunden und mit speziellen Dübeln befestigt. Eine flexible Unterseite passt sich dem Untergrund an und gleicht Unebenheiten bis etwa 20 Millimeter aus.

Wichtig ist die hohlraumfreie Verbindung zur Wand, denn Luftschichten zwischen Dämmung und Untergrund führen häufig zu Kondensat. Durch die Anpassungsfähigkeit der Platten wird Hinterströmung vermieden, während die Konstruktion diffusionsoffen und zugleich winddicht bleibt. So sinkt das Risiko von Feuchteschäden und Schimmel deutlich. Auch das geringe Gewicht spielt eine Rolle, insbesondere bei empfindlichen oder geschwächten Altbauwänden. Die Last wird über die Befestigung direkt in den tragenden Untergrund abgeleitet, was die Oberfläche entlastet. Mit hoher Rohdichte und Dämmstärken von 80 bis 200 Millimetern reduziert die Innendämmung Wärmeverluste und bremst sommerliche Hitze. Gleichzeitig sorgt ein gutes Feuchtigkeitsmanagement für ein ausgeglichenes und angenehmes Raumklima.

PR Jäger/UdiIN RECO

Foto: UdiDämmsysteme



Ihr Partner im Holzbau!

Holzbau ZENTGRAF
GmbH & Co. KG

- Häuser in Holzrahmenbauweise • Zimmerarbeiten • Dachaufstockungen
- Blech- & Ziegeleindeckungen • Gauben • Innenausbau • Carports

www.holzbau-zentgraf.de • kontakt@holzbau-zentgraf.de

Sonja Herber
Das individuelle Malergeschäft

Meister - Qualität seit 1949

- Malerarbeiten
- Lehmputzarbeiten
- Fassadengestaltung
- Tapetenstudio / Fußböden
- individuelle Beratung - auch vor Ort

Unser **neuer Showroom** - lassen Sie sich inspirieren.

Gartenstraße 7
36124 Eichenzell
Sonja Herber 0170/3481224
Florian Fleischmann 0174/9605747
E-Mail: maler.fleischmann@gmx.de
Folgt uns auf

Beratung und Verkauf nur nach telefonischer Absprache.

KOBLOWSKY®
INHABER: DIRK UND TIMO STAUBACH

Steildach · Flachdach

Holzbau · Zimmerei

Bauwerksabdichtung

H. Koblowsky oHG –
Fachbetrieb für Dach, Wand und Abdichtung
Im langen Streich 27 · 36093 Künzell-Pilgerzell
Telefon 06 61/341-80 · kontakt@koblowsky.com

SCHRIMPF BAUELEMENTE
AUF DEM HESSENTAG
IN FULDA

12.-21. Juni 2026

Stand in der Königstraße

WIR FREUEN UNS AUF IHREN BESUCH!

SCHRIMPF
Bauelemente
schrumpf-bauelemente.de

Ihr Projekt in besten Händen!



© ronstik - stock.adobe.com

BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

BAUHERREN

RATGEBER 2026

8

Schatten, Wind, Wasser

- Anzeige -

Warum eine gute Terrasse mehr kann als schön aussehen

Eine neue Terrasse wird oft zuerst über den Belag oder die Möblierung gedacht. Im Alltag entscheidet aber etwas anderes über den Nutzen: Wie gut kommt man mit Sonne, Wind und Regen zurecht? Erst wenn diese Punkte stimmen, wird aus einer Freifläche ein Ort, der wirklich regelmäßig genutzt wird.

Sonne ist dabei ein typisches Beispiel. Was im Frühjahr angenehm wirkt, kann an heißen Tagen schnell anstrengend werden. Ohne Verschattung bleiben viele Terrassen mittags leer. Markisen, Schirme oder fest geplante Überdachungen sollten deshalb früh mitgedacht werden. Gleiches gilt für Wind. Vor allem an freien Grundstücksanlagen kann schon ein leichtes Lüftchen den Sitzplatz ungemütlich machen. Sichtschutz, Bepflanzung oder seitliche Bauteile helfen nur dann zuverlässig, wenn sie zur Hauptwindrichtung passen.

Ein weiterer Punkt wird oft zu spät erkannt: Wasser. Regen muss kontrolliert ablaufen können, sonst entstehen Pfützen, verschmutzte Fassaden oder langfristig Schäden am Unterbau. Auch der Übergang zur Hauswand ist sensibel. Zu wenig Abstand oder falsche Anschlusshöhen führen dort schnell zu Feuchteproblemen.

Wer seine Terrasse plant, sollte deshalb nicht nur an Möbel und Material denken. Entscheidend ist, ob der Platz bei wechselndem Wetter alltagstauglich bleibt. Genau das trennt eine hübsche Fläche von einer gut genutzten Terrasse.

KI generiert

Foto: stock.adobe.com - siraphol





Schöne Aussichten für alle.

Beratung, Herstellung, Montage, Kundenservice.

Trapp Fensterbau GmbH & Co. KG
36115 Hilders - Liebards
Telefon 06681 - 967230 • www.trapp-fensterbau.de



SCHÜCO
Partner

• BERATUNG
• VERKAUF



• INSTALLATION
• SERVICE

SONNENIDEE

GMBH & CO. KG

**PHOTOVOLTAIK & KLIMAANLAGEN
IN HESSEN UND THÜRINGEN**

RABANUSSTR. 31 & OTTRAUER STR. 12A
36037 FULDA 36304 ALSFELD

 **06631/7549985**

INFOSUNTER: WWW.SONNENIDEE.DE

Küchenstudio
Winfried
KREMER
Küchen • Schlafzimmer • Esszimmer



**ESSZIMMER
SCHLAFZIMMER
BOXSPRINGBETTEN**

*Dauerhaft großes Sortiment
mit vielfältiger Auswahl!*



*Besuchen
Sie uns!
Ihre Familie
Kremer*

- Individuelle Planung – WIR HÖREN IHNEN ZU – Sie stehen bei uns im Mittelpunkt
- Hochqualifizierte Montage von Möbeln und Küchen durch hauseigene Schreiner
- Engagierte Fachberater mit langjährigem Expertenwissen und tollen Ideen
- „Unabhängiges“ Familienunternehmen und 100 % inhabergeführt



Am Kreisberg 2 | **36148 Niederkalbach** | Tel. 0 66 55/96 34-0
kremer@kuechen.de | www.kuechenstudio-kremer.de



© ronstik - stock.adobe.com

Dachcheck

Schutz und Sicherheit fürs Haus

Das Dach schützt das Haus vor Wetterextremen – doch Hitze, Starkregen und Stürme setzen ihm zunehmend zu. Schon kleine Schäden wie lockere Ziegel oder Risse können große Folgen haben, wenn Wasser eindringt und die Bausubstanz leidet. Oft bleiben solche Mängel lange unentdeckt. Regelmäßige Kontrollen sind daher wichtig – auch für den Versicherungsschutz. Denn viele Versicherer verlangen eine fachkundige Wartung. Wird diese versäumt, drohen im Schadenfall hohe Kosten. So musste in einem Fall nach einem Sturm eine Verwalterin für ein beschädigtes Auto haften, weil keine ausreichende Dachprüfung erfolgt war.

Fachbetriebe bieten dafür standardisierte Dachchecks an. Dabei werden Dachflächen, Anschlüsse und Entwässerungssysteme geprüft. Hausbesitzer erhalten ein Protokoll, das zugleich als Nachweis für die Versicherung dient. Erweiterte Angebote umfassen auch kleinere Reparaturen.

Fazit: Regelmäßige Dachwartung erhöht die Sicherheit, schützt vor teuren Schäden und trägt zum Werterhalt der Immobilie bei. *spp-o/ Zentralverband des Deutschen Dachdeckerhandwerks (ZVDH)*

- Anzeige -

Schutzsysteme für
Industrie- und Betonböden

F.S.B.

Bodenbeschichtung GmbH

... für den richtigen Auftritt!

FSB Bodenbeschichtung GmbH · Am Galgenberg 6 · 36142 Tann/Rhön
Fon 0 66 82 - 97 08 73 00 · www.fsb-bodenbeschichtung.de

Fräsen
Strahlen (Kugelstrahlen)
• Schleifen
Beschichten von
• Industrieböden
• Großküchen
• Garagen

AUSSENANLAGEN - TIEFBAU VOM PROFI
Ihr Fundament für den Erfolg!

Mihm

Regionalbüro vor Ort! | Telefon: 0661 / 96648899 | www.mihm-thermohaus.de

Hartmut Geiter

Schlesierstr. 13
36124 Eichenzell

Wir führen für Sie aus:

- Trockenbau • Maler- und Putzarbeiten
- Akustikdecken • Brandschutz Wände und Decken
- Fußbodenverlegearbeiten und Design-Belag
- Dämmarbeiten



TREND Design



Mobil 0162 - 546 37 05
oder 0176 - 23 57 25 29
trenddesign.geiter@o2online.de

Innenausbau &
Altbausanierung



EINRICHTUNGSHAUS MIT VOLLORTIMENT

SEIT
165
JAHREN



Kreuzbergstraße 48
36157 Ebersburg-Thalau
Telefon (0 66 56) 9 60 60
www.moebelpunkt-thalau.de

möbel punkt

IHR KOMPLETTEINRICHTER IN THALAU
EINRICHTUNGSHAUS · KÜCHENSTUDIO · SCHREINEREI

Vermieten ohne Streit

Klare Absprachen helfen

Wer Wohnraum vermietet, sollte früh auf klare Regelungen achten. Dazu gehören nachvollziehbare Vereinbarungen, eine saubere Übergabe und eine verständliche Dokumentation des Zustands. Viele Konflikte entstehen nicht erst im Mietverhältnis, sondern schon zu Beginn, wenn Erwartungen unterschiedlich sind. Eine gute Vorbereitung schafft Transparenz und hilft beiden Seiten, Missverständnisse zu vermeiden. *rki*

- Anzeige -



Fliesen Möller

- Verlegung
- Handel
- Ausstellung
- 3D-Fliesenplanung

Rhönstraße 12 · 36148 Kalbach · 06655 - 2309 · www.fliesen-moeller.com



© ronstik - stock.adobe.com

BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

BAUHERREN

RATGEBER 2026

10

Das besondere Möbelhaus in Hünfeld



Exklusive Markenmöbel in großer Auswahl



MÖBEL
LAIBACH

Möbelfachgeschäft
in Hünfeld
Industriegebiet Nord

Im Alten Graben 1
Tel. 06652/2276

Immer den Bebauungsplan prüfen

- Anzeige -

Besonders wichtig ist der Bebauungsplan der Gemeinde

Er legt fest, wie und was gebaut werden darf – etwa Dachform, Geschosszahl oder Grundflächenzahl. Wer nicht sorgfältig prüft, riskiert, dass das Wunschhaus nicht genehmigungsfähig ist. Ein großer Kostenfaktor ist die Erschließungssituation. Ist der Grund vollständig erschlossen und für alle erforderlichen Anschlüsse vorbereitet? Sind Erschließungs- und Anschlusskosten im Kaufpreis enthalten oder fallen sie zusätzlich an?

Auch Baulasten oder Wegerechte im Grundbuch können die Bebaubarkeit einschränken. Ebenso relevant: Gibt es Altlasten oder eine frühere gewerbliche Nutzung des Grundstücks? Informationen dazu erteilen das Altlastenkataster oder die zuständige Kommune.

Haustüren
mit Energiepreisbremse

müller
Fenster + Türen

Gewerbestraße 11 · 36148 Kalbach
Telefon (0 66 55) 91 75 55
info@mueller-fenster-tueren.de
www.mueller-fenster-tueren.de



10 Jahre bestens abgesichert

- ✓ Sicher
- ✓ Nachhaltig
- ✓ Staatlich gefördert

Aluminium Haustüren der Extraklasse · www.kompotherm.de



AUTENRIETH + WEHNER
HEIZUNG + SANITÄR

Service – Kompetenz – Individualität

Erfahren Sie mehr über unseren besonderen Service, zukunftsorientiertes, effizientes Heizen und moderne Badgestaltung.



Daimler-Benz-Straße 15 | 36039 Fulda | Tel. 0661/7 70 67 | www.autenrieth-wehner.de

Impressum:

Herausgeber,
Druck und Verlag:



LINUS WITTICH
MEDIEN KG

Industriestraße 9-11
36358 Herbstein
Telefon: 0 66 43 / 96 27-0

Geschäftsführer:
Hans-Peter Steil

Verantwortlich für den
Text- und Anzeigenteil:
Anke Neubert

Wenn nicht anders angegeben, wurden die Texte mit Unterstützung von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt, redaktionell bearbeitet und geprüft.



© ronstik - stock.adobe.com

Bad modernisieren

- Anzeige -

Nicht nur an Fliesen und Armaturen denken

Wenn ein Bad in die Jahre kommt, fällt der Blick meist zuerst auf Oberflächen. Alte Fliesen, vergilbte Fugen oder unpraktische Waschplätze stören täglich.

Doch wer modernisieren will, sollte tiefer ansetzen. Denn im Bad entscheiden nicht nur Optik und Komfort, sondern auch Aufbau, Nutzung und Pflegeaufwand.

Wichtig ist zuerst die Frage, was das Bad künftig leisten soll. In Familien zählen oft robuste Lösungen und Stauraum, in kleineren Haushalten eher Bewegungsfläche und leichte Reinigung. Auch bodengleiche Duschen, gute Beleuchtung und sinnvoll platzierte Ablagen bringen im Alltag oft mehr als reine Designwechsel.

Technisch lohnt der Blick hinter die Verkleidung. Leitungen, Abdichtung und Anschlüsse sollten mitgeprüft werden, bevor neue Oberflächen eingebaut werden.

Sonst bleibt ein alter Schwachpunkt unter einem frisch sanierten Bad bestehen. Gerade bei Feuchtigkeitsschäden oder wiederkehrenden Problemen mit Fugen ist das entscheidend.

Wer barriereärmer umbauen möchte, sollte früh planen: Türbreite, Einstieg, Haltegriffe und Bewegungsflächen greifen ineinander. Das wirkt nur dann stimmig, wenn es nicht erst am Ende mitgedacht wird.

Eine gute Badsanierung beginnt deshalb nicht mit der Fliesenauswahl, sondern mit den täglichen Wegen, Griffen und Abläufen im Raum.

KI generiert

Foto: © gamespirit - stock.adobe.com





JOST & JOST GMBH

Qualität, die Bestand hat.

@: info@gebruederjost.de
Tel.: Nico Jost 015125313018
Tim Jost 015156089615

Unsere Leistungen

- Estrich- und Fliesenarbeiten
- Putzarbeiten
- Elektroarbeiten



www.krack-schreiner.de

- Holzfußböden
- Einzelmöbel
- Fenster
- Insektenschutz
- Holzterrassen
- Türen
- Reparaturen
- u.v.m.

Michael Krack

staatl. geprüfter Holztechniker • 36103 Flieden
Mobil (01 70) 4 14 45 86 • Telefon (0 66 55) 97 64 74



Sanierung Abdichtung, Erneuerung ihr Spezialist rund um's Haus!

SebaBau

Wir führen folgende Arbeiten für Sie aus:

- Balkonabdichtungen- Terrassensanierungen
- Pflasterungen, Putzsanierungen, Fassadendämmung
- Trockenbau, Ständerwände, Fliesen, Badsanierung
- Zaun- Sichtschutzanlagen-Insektenschutz
- Lieferung /Montage von Fenster, Türen etc
- Markisen/Sonnenschutz, Rollläden, Terrassendächer
- Weitere Dienstleistungen, gerne auf Anfrage!

Sebastian Gira Tel. 0151 - 615 359 59
SEBA BAU 36115 Ehrenberg
Rhön, Melpertser Straße 6
Mail: info.sebabau@gmail.com
web: seba-haus-garten.de




Aktion des Monats

10 % Rabatt auf Abdichtungsarbeiten!

Neubau in verschiedenen Ausführungen möglich!

Balkon & Außenbereiche, Feuchtigkeit hat keine Chance mehr!
Jetzt Termin sichern & Schäden vorbeugen!

Setzen Sie auf den richtigen Partner.

Seit über 80 Jahren stehen wir für Erfahrung, Betreuung und Lösungen, auf die Sie sich verlassen können.

Sonnenenergie und Wärmepumpe






Scannen & Termin vereinbaren



www.weis24.de | 0661 - 969900 | info@weis24.de | Brückenmühle 93 | 36100 Petersb.- Marbach



© ronstik - stock.adobe.com

BAUEN
WOHNEN
RENOVIEREN
GARTEN

BAUHERREN

RATGEBER 2026

12



Elektro Burkart *... wir sind auf Draht!*
GmbH

**Beleuchtung
Elektroinstallation
Smart-Home
Photovoltaik
Batteriespeicher PV**

Kohlgrunder Straße 15 Tel.: 06 61 - 3 23 89
36093 Künzell-Dirlos Fax: 06 61 - 3 72 18
info@elektro-burkart.com · www.elektro-burkart.com

Lassen Sie sich beraten!

Schluss mit nervigen Insekten!



Fliegengitter nach Maß
für Fenster, Türen und Dachschragen.

Wir bieten Ihnen eine fachkundige Beratung gerne auch vor Ort bei Ihnen zu Hause.

JB BIRKENBACH
Insektenschutz nach Maß |  Fachbetrieb

Johannesstraße 6 a · 36145 Hofbieber
Telefon: 06657 - 919933 · Mobil: 0170 - 2912709
E-Mail: info@birkenbach-dienstleistung.de

Risse, Fugen, Beläge

- Anzeige -

Warum der Sommer ideal für den Haus-Check ist

In den Sommermonaten wird am Haus vieles sichtbar, was im nassen oder kalten Halbjahr leicht übersehen wird. Trockene Oberflächen, längere Tage und gute Lichtverhältnisse machen diese Zeit ideal, um Gebäude und Außenbereiche gründlich zu prüfen. Wer kleine Schäden früh erkennt, vermeidet oft aufwendige Reparaturen.

Ein genauer Blick lohnt sich vor allem an Fassade, Sockel und Übergängen zu Fenstern und Türen. Feine Risse im Putz, offene Anschlussfugen oder abplatzende Beschichtungen wirken zunächst unscheinbar. Kritisch werden sie dann, wenn später Feuchtigkeit eindringt.

Auch Holzbauteile wie Zäune, Carports, Fensterrahmen oder Balkonverkleidungen sollten regelmäßig kontrolliert werden. Vergrauete Stellen sind nicht nur eine optische Frage. Entscheidend ist, ob Oberflächen noch geschützt sind oder ob Wasser bereits tiefer eindringen kann.

Ebenso wichtig sind Wege, Einfahrten und Terrassen. Unebene Platten, lockere Kantensteine oder abgesackte Pflasterflächen entwickeln sich schleichend.

Im Alltag fällt das oft erst auf, wenn jemand stolpert oder Regenwasser nicht mehr richtig abläuft. Gerade dort, wo Nutzflächen direkt an das Haus anschließen, sollte Wasser zuverlässig vom Gebäude weggeführt werden. Auch Dachrinnen und Abläufe verdienen Aufmerksamkeit. Laub, Moos oder eingespülter Schmutz behindern den Ablauf oft stärker, als man vermutet.

Der Vorteil eines Sommer-Checks liegt nicht nur in der besseren Sicht. Viele Arbeiten lassen sich jetzt auch einfacher planen und ausführen.

Wer Mängel früh dokumentiert, Angebote rechtzeitig einholt und notwendige Schritte vorbereitet, gerät im Herbst nicht unter Zeitdruck. So wird aus einer kurzen Bestandsaufnahme eine praktische Grundlage für Werterhalt und Sicherheit rund ums Wohnen.

KI generiert

www.weifenbach-lissberger.de

BAUSTOFFMARKT
WEIFENBACH & LISSBERGER



- Baustoffe
- Garten-/Landschaftsgestaltung
- Böden und Decken
- Fliesen und Sanitär
- Werkzeuge / Farben
- Türen, Tore und Fenster
- Heizöl, Diesel, Schmierstoffe





Am Teichdamm 3 ■ 36318 Schwalmatal - Storndorf
Tel.: 0 66 30 96 01 - 0

Finden Sie Experten ganz in Ihrer Nähe!