



Brombachtal NACHRICHTEN

Bekanntmachungsorgan der Gemeinde Brombachtal

Jahrgang 21
Freitag, den 26. Juni 2026
Nummer 26



04.+05. JULI 2026
Sportplatz Kirchbrombach



SAMSTAG
ab 10 Uhr nacheinander:
C-, B-, A-Jugend

SAMSTAG
ab ca. 15 Uhr:
Aktive Teams

SONNTAG
ab 10 Uhr nacheinander:
Mini, E-, D-Jugend

*Samstagabend
Handballer-Party!*

Spannender Handball, kühle Getränke, heißes vom Grill
sowie Kaffee und Kuchen!

Veranstalter



Sponsored by





Wichtige Rufnummern und Öffnungszeiten

NOTRUF

Polizei 110
 Rettungsdienst und Feuerwehreinsatz-Zentrale 112
 Bei Ausfall der Notrufnummer 112 begeben Sie sich zu Ihrem örtlichen
 Feuerwehrhaus.

FEUERWEHREN

Feuerwehr Brombachtal

Wehrführer Langenbrombach Björn Kredel
 wf_langenbrombach@feuerwehr-brombachtal.de
 Wehrführer Kirchbrombach Stefan Eberlein
 wf_kirchbrombach@feuerwehr-brombachtal.de
 Feuerwehrgerätehaus Langenbrombach 06063/57261
 Feuerwehrgerätehaus Kirchbrombach 06063/913992
 Gemeindebrandinspektor Jan Eckel..... gbi@feuerwehr-brombachtal.de

POSTAGENTUR

Bromischer Treff

Hauptstraße 3, Kirchbrombach
 Tel.: 06063/1051
 Ferienbetrieb vom 29.06. bis 08.08.2026
 MO bis FR nur vormittags, 9:00 Uhr – 12:30 Uhr

SCHULEN/KINDERGÄRTEN

Grundschule Kirchbrombach 06063/1790
 Schulbücherei
 - Montag bis Donnerstag 09:30 Uhr – 10:00 Uhr
 Ev. Kindergarten Kirchbrombach, Hauptstraße 06063/2719
 AWO Kiga Kirchbrombach, Joh.-Adam-Groh-Str. 06063/578357
 Vermittlung von Tagesmüttern
 AWO-Michelstadt..... 06061/94230

MÜLL- U. ABFALLENTSORGUNG

Müllabfuhrzweckverband Langenbrombach **06063/9319-0**
 Fax 06063/9319-22
 Bürgertelefon bei Müllabfuhrproblemen (kostenlos) 0800/9600100
Kompostierungsanlage Kirchbrombach **06063/9319-17**
 Montag – Donnerstag 07:30 – 16:00 Uhr
 Freitag 07:30 – 14:30 Uhr
 in den Monaten Mai - Oktober an
 allen Samstagen 08:00 – 11:30 Uhr
 ab November jeden 1. Samstag
 eines Monats 09:00 – 11:30 Uhr
 RESO GmbH, Michelstadt - Sperrmüll 06061/96000
 Bauschuttdeponie Michelstadt-Steinbach,
 An der B 47 06061 / 72475
 Montag – Freitag 08:00 – 16:00 Uhr
 Elektroschrott – zentrale Annahmestelle bei RESO Michelstadt,
 Relystraße 14
 Mo-Fr 06:00 – 18:00 Uhr; www.mzvo.de
 Sa 08:00 – 12:00 Uhr Tel.: MZVO: 06063-9319-21
 SÜPRO Tierkörperverwertung Lampertheim/Hüttenfeld 06256/8520
 Freund GbR (Sammelstelle der SÜPRO in Darmstadt) 06151/77233

BEHÖRDEN

Polizei Erbach **06062/95 30**
Landratsamt Odenwaldkreis **06062/60140**
 Erbach, Michelstädter Str. 12
 Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag 08:00 – 17:30 Uhr
 Mittwoch geschlossen
 Die Kfz-Zulassungsstelle hat zusätzlich mittwochs von 08:00 Uhr – 12:00 Uhr
 geöffnet.
Ausländerbehörde Erbach
 Montag bis Freitag 08:00 – 12:00 Uhr
 Donnerstag 08:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 17:30 Uhr
 Dienstag, Mittwoch geschlossen
Finanzamt Michelstadt **06061/78-0**
 Montag, Dienstag, Donnerstag 08:00 – 15:30 Uhr
 Mittwoch 13:30 – 18:00 Uhr
 Freitag 08:00 – 12:00 Uhr
Amt für Bodenmanagement Michelstadt **0611 / 535-8000**
Amtsgericht Michelstadt **06061 / 708-0**

GEMEINDLICHE EINRICHTUNGEN

Sporthalle 06063/579446
 Bürgerhaus Langenbrombach 06063/8269714

Schwimmbad Kirchbrombach 0160/92003911

WASSERVERSORGUNG

Wasserversorgung Brombachtal
 Notfall-Nummer 0170 / 63 25 08 7

KIRCHEN

Regionale Diakonie Odenwald (Michelstadt),
 Beratungsdienste 06061/9650-0
 Ev. Pfarramt Kirchbrombach 06063/1471
 Pfarrer Dominik Bär 06063/8269320
 Katholische Kirchengemeinde 06063/1539

ÄRZTLICHE und MEDIZINISCHE VERSORGUNG

Zentrale Rettungsleitstelle
 (Krankentransport) 06062/19-222
 Gesundheitszentrum Erbach 06062/79-0
 Arztpraxis Dr. Bäcker 06063/1483
 Rezepttelefon 06063/577171
 Email: rezepte-brombachtal@t-online.de
 Zahnarztpraxis Barbulescu 06063/2765
 Zahnarztpraxis Dr. Sonia Wytopil 06063/4744
 Heilpraktikerin Edith Schäfer 06063/5262 od. 4925
 Heilpraktikerin Bettina Fornoff, Langenbrombach 0151/21240813
 Heilpraktikerin für Psychotherapie Sophie Wagner 06063/9519399
 Hebamme Margret Höver (Etzen-Gesäß) 06063/2441
 Bromischer Pflegedienst 06063/8267256
 Mobile Pflege Brombachtal/Bad König 06063/58575
 AWO Bad Königiger Pflegedienst 06063/503690
 AWO Tagespflege Bad König 06063/5782408
 Patientenfahrtdienst Lehr 06061 / 96 86 66

SONSTIGE

Tierarzt Platt-Siefert (Bad König) 06063/4858
 TINO- Tiere in Not Odenwald e.V. 06063/939848
 Revierförster der Gemeinde Brombachtal
 Herr Joshua Jakob 0151/23 548 368
 Bezirks-Schornsteinfegermeister Axel Stützer 06078-395058
 zuständig für Kirchbrombach, Langenbrombach
 Schornsteinfegermeister
 Herrn Steinberger, zuständig für Böllstein: 06071/7484108
 Schornsteinfegermeister
 Thorsten Deuter 06163 / 9389959
 zuständig für Birkert u. Balsbach
 Schornsteinfegermeister
 Uwe Deutschbein Tel. 06151/5043061 oder
 zuständig für Hembach Handy 0160/5051746
 e-netz Südhessen, Erbach 06062/9594-0
entega medianet Support-Hotline 06151/70 92 90-0
e-netz Südhessen Störungen Strom 0800 / 70 18 04-0
e-netz Südhessen Störungen Erdgas + Wasser 0800 / 70 18 08-0
OREG
 • Mobilitätszentrale Michelstadt Tel. 06061/9799-88
 • Existenzgründungsberatung Tel. 06062/9433-89
 oder wirtschafts-service@oreg.de

Pflegestützpunkt Odenwaldkreis im Landratsamt

Terminabsprache: pflegestuetzpunkt@odenwaldkreis.de
 oder telefonisch Tel.: 06062/6014-2202 oder 06062/6014-3170
 Öffnungszeiten:
 Montag – Mittwoch 08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
 Donnerstag 08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 17:30 Uhr
 Freitag 08:00 – 13:00 Uhr
Unabhängige Beschwerdestelle für Psychiatrie des Odenwaldkreises USBP
 kostenlos und vertraulich psych-beschwerdestelle@odenwaldkreis.de,
 Tel.: 06062/6014-3602
Caritas Zentrum Erbach Tel: 06062/955330
 Beratungsdienste und Unterstützungsangebote für unterschiedliche
 Lebenslagen
 Fachambulanz für Suchtkranke und Angehörige
 Hauptstr. 42, 64711 Erbach
 info.erbach@caritas-darmstadt.de
 sucht.erbach@caritas-darmstadt.de
 (Bürozeiten Montag bis Freitag 9:00 Uhr – 12:00 Uhr
 https://www.caritas-darmstadt.de/erbach
Frauenhaus Erbach - www.frauenhaus-erbach.de
 Zuflucht – Beratung – Begleitung
 für von häuslicher Gewalt betroffene Frauen 06062-5646
Beratungsstelle für Frauen in Gewalt- und Krisensituationen
Kostenlos und vertraulich, An der Zentlinde 5b, 647511 Erbach
 Tel.: 06062/266874, info@frauenberatung-erbach.de
Hilfetelefon Gewalt gegen Frauen 0800-116016

Gemeinde Brombachtal

Verzeichnis der Rufnummern der Gemeindeverwaltung Brombachtal

Vorwahl (06063) – Zentrale 9599-0 – Telefax 9599-99

Internet: www.brombachtal.de

Bürgermeister, Ortsgerichtsvorsteher

Herr Andreas Koch 9599-0

E-Mail bgm@brombachtal.de

Vorzimmer Bürgermeister, Terminplanung Dorfgemeinschaftshaus und Sporthalle, Verinsangelegenheiten, Veranstaltungskalender

Zimmer-Nr.1

Frau Schnellbacher 9599-35

E-Mail vorzimmer-bgm@brombachtal.de

Vorzimmer, Gemeindezeitung, Personalangelegenheiten

Frau Steiger 9599-12

E-Mail personal@brombachtal.de

..... vorzimmer-bgm@brombachtal.de

Pass- und Einwohnermeldeamt, Gewerbeamt, Versicherungsangelegenheiten, Fischereischeine, Tourismus

Zimmer 2

Frau Hoyer 9599-55

E-Mail buergerservice@brombachtal.de

..... gewerbewesen@brombachtal.de

Steueramt, Grundbesitzabgaben, Archiv, Fundbüro, Schwimmbadangelegenheiten

Zimmer 2

Frau Hartmann..... 9599-13

E-Mail buergerservice@brombachtal.de

Standesamt, Ordnungsamt, Wahlamt, Straßenverkehrsbehörde, Plakatierungen

Zimmer 3

Frau Orner 9599-17

E-Mail standesamt@brombachtal.de

Herr El Kadi, Ordnungsamt Kommunalpolizei

E-Mail ordnungsamt@brombachtal.de

Bau- und Liegenschaftsamt, Natur-/Umwelt- und Landschaftsschutz

Zimmer 4

Herr Prattinger 9599-16

E-mail bauamt@brombachtal.de

Wasser- und Abwasserangelegenheiten, Tiefbau

Frau Grages 9599-20

E-Mail bauamt@brombachtal.de

Finanzabteilung

Zimmer 5

Frau Thierolf 9599-15

E-Mail finanzen@brombachtal.de

Frau Prattinger 9599-19

E-Mail finanzen@brombachtal.de

Büroleitung, Gemeindekasse

Zimmer 6

Frau Friedrich 9599-14

E-Mail finanzen@brombachtal.de

..... rechnungen@brombachtal.de

Feuerwehr- und Brandschutzangelegenheiten, Friedhofswesen, stellv. Ortsgerichtsvorsteherin

Zimmer 8

Frau Rupprecht 9599 - 10

E-Mail: friedhofsverwaltung@brombachtal.de

..... feuerwehrverwaltung@brombachtal.de

Wasserversorgung

Herr Schwöbel (Wassermeister).....

E-Mail: wasserversorgung@brombachtal.de

Öffnungszeiten im Rathaus

Montag 08:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 15:30 Uhr

Dienstag 08:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 15:30 Uhr

Mittwoch geschlossen

Donnerstag 08:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 18:00 Uhr

Freitag 08:00 – 12:00 Uhr

Außerhalb der Öffnungszeiten sind Terminvereinbarungen möglich.

Koch, Bürgermeister

Erste Beigeordnete der Gemeinde Brombachtal

Frau Dagmar Emig-Mally Tel.: 0172 / 7497274

Schiedsperson der Gemeinde Brombachtal

Herr Armin Stankus Tel.: 06063 / 2780

Herr Klaus Peter Berres Tel.: 06063 / 4586

Ortslandwirt

Herr Stefan von der Heydt Tel.: 0171 / 9989895

Ortsvorsteher

Böllstein – Herr Aaron Schwab Tel.: 06063/8267769

Hembach – Herr Hannes Färber Tel.: 06063/8265964

Birkert – Herr Klaus Winter Tel.: 06063/632

Impressum

Brombachtal Nachrichten



Bekanntmachungsorgan der Gemeinde Brombachtal

Die Brombachtal Nachrichten erscheinen wöchentlich jeweils freitags und werden an alle erreichbaren Haushalte des Verbreitungsgebietes verteilt.

– Herausgeber, Druck und Verlag:

LINUS WITTICH Medien KG,

Peter-Henlein-Straße 1, 91301 Forchheim, Telefon 09191/7232-0;

www.wittich.de

– Verantwortlich für den amtlichen Teil:

Der Bürgermeister der Gemeinde Brombachtal Andreas Koch

Hauptstraße 59, 64753 Brombachtal - Ortsteil Kirchbrombach

für den sonstigen redaktionellen Inhalt und den Anzeigenteil:

gemäß § 7 Abs.1 TMG: Geschäftsführer Christian Zenk

in LINUS WITTICH Medien KG.

Nach §§ 8 bis 10 TMG sind die LINUS WITTICH Medien als Diensteanbieter nicht verpflichtet, übermittelte oder gespeicherte fremde Informationen zu überwachen oder nach Umständen zu forschen, die auf eine Rechtswidrigkeit hinweisen.

Für Text- und Anzeigenveröffentlichungen sowie Fremdbeilagen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigenpreisliste. Schadenersatzansprüche sind ausgeschlossen. Bei Nichtbelieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, Unruhen, Störungen des Arbeitsfriedens bestehen keine Ansprüche gegen den Verlag.

Urheberrechtshinweise:

Der Inhalt und das Layout dieser Webpräsentation sind urheberrechtlich geschützt. Nachdrucke und sonstige Verwendung jeglicher Art, auch auszugsweise, bedürfen der ausdrücklichen schriftlichen Genehmigung des Verlages.



Wichtige Rufnummern und Öffnungszeiten

Der Bürgermeister informiert

Liebe Brombachtalerinnen und Brombachtaler,

die Umleitung durch den Helmertweg in Bad König wird voraussichtlich noch einige Wochen gesperrt bleiben. Dort wird die gesamte Asphalt Decke abgefräst und anschließend vollständig erneuert. Infolgedessen wird die Verkehrsbelastung in den Ortsdurchfahrten Böllstein und Langenbrombach weiterhin entsprechend hoch sein.



Wie bereits mitgeteilt, stehen wir in engem Austausch mit den verkehrsrechtlichen Behörden sowie der Polizei. Es wird daher weiterhin verstärkt Verkehrs- und Geschwindigkeitskontrollen geben. In diesem Zusammenhang möchte ich ausdrücklich darauf hinweisen, dass die roten, runden Schilder mit der Zahl in der Mitte keine Geschwindigkeitsvorschläge darstellen, sondern verbindliche Höchstgeschwindigkeiten, an die sich alle Verkehrsteilnehmer zu halten haben.

Ich appelliere an Ihre Vernunft und Rücksichtnahme gegenüber den Anwohnerinnen und Anwohnern, die derzeit einer erhöhten Lärmbelastung ausgesetzt sind. Bitte denken Sie auch an die Sicherheit unserer Anwohner, Kinder sowie älterer Menschen. Das gilt auch für die Nebenstraßen.

Darüber hinaus gewinnt das Thema Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe zunehmend an Bedeutung. Auch wir als Kommune sind aufgefordert, entsprechende Maßnahmen zu ergreifen, um Ihre Sicherheit im Notfall bestmöglich zu gewährleisten.

Ein wichtiger Baustein dabei ist die Information der Bevölkerung. Jeder Haushalt und jede Bürgerin und jeder Bürger sollte wissen, wie man sich in unterschiedlichen Notlagen richtig verhält. Aus diesem Grund werden wir bis auf Weiteres regelmäßig in den Brombachtal Nachrichten sowie über die Crossiety-App entsprechende Informationen und Hinweise veröffentlichen. Bevölkerungsschutz funktioniert nur gemeinsam.

Abschließend möchte ich Ihnen noch eine erfreuliche Nachricht mitteilen:

Es ist uns gelungen, nach vier Jahren einen neuen Gastronomen für das Gasthaus „Zum Felsen“ in Böllstein zu gewinnen. Dies stellt einen wichtigen Beitrag zur Stärkung und Weiterentwicklung des Tourismus in unserer Gemeinde dar. Ebenso konnte eine Nachfolge für die Hallenbewirtschaftung in unserer Sporthalle gefunden werden.

Ich wünsche Ihnen eine gute Woche.

Ihr Bürgermeister

Andreas Koch



Amtliche Bekanntmachungen

Termine Müllabfuhr

Mittwoch, 01.07.2026 - Papier

in Birkert, Hembach, Kirchbrombach

Donnerstag, 02.07.2026 - Papier

in Langenbrombach, Böllstein

Appell an Hundehalter

Beim Ordnungsamt der Gemeinde Brombachtal sind Beschwerden eingegangen, wonach sich Anwohner besonders im Bereich der **Wilhelm-Adrian-Straße in Kirchbrombach** durch Hundekot massiv gestört fühlen.

Die Tiere koten teilweise auf Privatgrundstücke, wobei die Hinterlassenschaft vom jeweiligen Hundehalter nicht entfernt wird.

Dies stellt eine Ordnungswidrigkeit dar und kann mit einem Bußgeld geahndet werden.

Daher richten wir die dringende Bitte an alle Hundebesitzer, die Hinterlassenschaften ihrer Hunde zu entfernen beziehungsweise darauf zu achten, dass diese ihr „Geschäft“ nicht auf privaten Grundstücken verrichten.

Ihre Gemeindeverwaltung

Stellenausschreibung



**Die Gemeinde Brombachtal im Landkreis
Odenwaldkreis**

sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

zwei Reinigungskräfte (m/w/d)

- eine für das Rathaus -

- eine für das Dorfgemeinschaftshaus -

angestellt in Form einer geringfügig entlohnten Beschäftigung

Gesucht werden zwei Reinigungskräfte mit einem wöchentlichen Arbeitsumfang von 4 bis 7 Stunden. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) im Rahmen einer geringfügigen Beschäftigung.

- Einsatzort Rathaus: regelmäßige Unterhaltsreinigung der Verwaltungsräume.
- Einsatzort Dorfgemeinschaftshaus: Reinigung der Räumlichkeiten; die Arbeitszeiten richten sich teilweise flexibel nach dem Veranstaltungs- und Nutzungsbetrieb.

Wir erwarten insbesondere:

- gründliche und sorgfältige Reinigung der Räumlichkeiten
- Zuverlässigkeit und Eigenverantwortung
- ausreichende deutsche Sprachkenntnisse

Fühlen Sie sich angesprochen? Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen. Rufen Sie an oder senden Sie uns Ihre Bewerbung mit aussagefähigen Unterlagen an:

Gemeindevorstand der Gemeinde Brombachtal

Hauptstr. 59, 64753 Brombachtal oder

personal@brombachtal.de

Tel.: 06063 – 9599 12

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend und Senioren



**am Dienstag, 09.06.2026 im Sitzungssaal im
Rathaus Kirchbrombach**

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:53 Uhr

Es sind anwesend:

Bürgermeister:

Koch, Andreas (CDU)

Ausschussmitglieder:

Akseven, Sudem (G.S.B.)

Tenhaef, Maria (CDU)

Beck, Lorenz (CDU)

Dietrich, Waldemar (AFD)

Schneider, Michel (SPD) in Vertretung von Friedrich, Jörg (Grüne)

von der CDU-Fraktion:

Fill, Ulrike (CDU)

von der G.S.B.-Fraktion:

Schädler, Daniel (G.S.B.)

Schriftführung:

Rupprecht, Katrin

Tagesordnung

1. Ausschussmitglieder - Vorstellung, Austausch, nächste Schritte
2. Absprachen zu Kiga-Ausschusssitzungen
3. Inklusion
4. Verschiedenes

Ausschussvorsitzende Frau S. Akseven eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend und Senioren um 18:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

öffentliche Sitzung**1. Ausschussmitglieder - Vorstellung, Austausch, nächste Schritte**

Die erste Sitzung nach der Konstituierung nutzt die Ausschussvorsitzende Frau S. Akseven mit einer persönlichen Vorstellungsrunde der Ausschussmitglieder. Zielführend für ein persönliches Kennenlernen, Austausch von Erfahrungen, Interessen und Erwartungen sowie eine Sammlung von Ideen und möglichen Schwerpunkten für die Arbeit des Ausschusses.

2. Absprachen zu Kiga-Ausschusssitzungen

In diesem TOP spricht die Ausschussvorsitzende Frau S. Akseven die Abstimmung der Zusammenarbeit mit beiden Kindertagesstätten an. Schwerpunkte sind der regelmäßige Informationsaustausch sowie die Festlegung zentraler Themen. Einvernehmlich wird beschlossen, die in den Kindertagenausschüssen eingebrachten Anliegen aufzunehmen und in die Gemeindevertretung einzubringen. Die nächste Sitzung des Kiga-Ausschusses im AWO-Kindergarten ist für den 15.06.2026 terminiert.

3. Inklusion

Frau S. Akseven, Vorsitzende des Ausschusses, möchte das Thema Teilhabe und Barrierefreiheit weiter vorantreiben. Insbesondere sollen Menschen mit Einschränkungen – beispielsweise die Bewohnerinnen und Bewohner des Hauses Brombachtal – stärker in das gemeindliche Leben eingebunden werden.

Frau Sabine Koch, 2. Vorsitzende des Fördervereins im Haus Brombachtal, hat sich im Vorfeld bereit erklärt, persönlich einen Fachvortrag zu halten. Sie wird Hintergrundwissen vermitteln und praxisnahe Beispiele zur Umsetzung der Einbeziehung von Menschen mit Einschränkungen erläutern.

Beschluss

Die Ausschussmitglieder einigen sich darauf, Frau Sabine Koch für ein Referat in die nächste Ausschusssitzung, einzuladen.

Beratungsergebnis:**Beschlussfähigkeit:**

Gesetzliche Mitgliederzahl:	5
davon anwesend:	5
Abstimmung:	
dafür:	5
dagegen:	0
Stimmhaltung:	0

4. Verschiedenes

BGM A. Koch informiert die Anwesenden über bestehende Projekte im sozialen Bereich.

Die Arbeit des Odenwälder Vereins für Bildung- und Kulturarbeit e.V. (OVBUK), welche durch das Gemeindeparlament mit dem OVBUK-BaseCamp agieren. Durchschnittlich 13 Kinder und Jugendliche, zwischen 6 und 12 Jahren, nehmen regelmäßig montags an den Spiele- und Kreativ-Workshops teil. Im Mai wurde ergänzend ein Koch-Workshop angeboten.

Ein Treffpunkt für Jugendliche konnte leider noch nicht umgesetzt werden.

Weiterhin ergänzt BGM A. Koch, dass man auch neue Angebote für Senioren umsetzen möchte. Die Schaffung eines Treffpunktes, auch Generationsübergreifend ist hier angedacht. Hierzu erfolgen Ausarbeitungen im Bereich Ehrenamt.

Zugleich spricht er, das erlebte Kinderparlament in unserer französischen Partnergemeinde sowie den Leerstand von Häusern/Wohnungen in Kirchbrombach an.

Bezahlbaren Wohnraum ist ausschlaggebend für eine Zuzug von jungen Familien.

Ergänzend zu den Ausführungen des BGM informiert die anwesende Verwaltungsmitarbeiterin Frau K. Rupprecht über den Bedarf und die Belegungszahlen der Brombachtaler-Kitas.

So gibt es zurzeit keine Wartelisten in der Krippen- und Kindergartenbetreuung.

Im Ev. Kindergarten stehen im Kiga-Jahr 2026/2027 noch freie Plätze zur Verfügung.

Auch weist sie darauf hin, dass im nächsten Jahr, wieder ca. 30 Kinder allein aus dem ev. Kiga in die Schule wechseln.

In der Kindertagespflege (Krippe) stehen ab September 2026 auch noch Plätze zur Verfügung.

Ausschussvorsitzende Frau S. Akseven schließt die Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend und Senioren um 18:53 Uhr und bedankt sich bei den Gremienmitgliedern für Ihre Teilnahme. Sie verweist auf den nächsten Sitzungstermin am 18.08.2026.

Brombachtal, 10.06.2026

Ausschussvorsitzende

gez. Sudem Akseven

Schriftführerin

gez. Katrin Rupprecht

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses



am Dienstag, 09.06.2026

im Sitzungssaal im Rathaus Kirchbrombach

Beginn der Sitzung:

19:15 Uhr

Ende der Sitzung:

20:15 Uhr

Es sind anwesend:**Vorsitzender**

Fischer, Thilo (CDU)

Mitglieder**von der CDU-Fraktion:**

Beck, Leon (CDU)

von der G.S.B.-Fraktion:

Schädler, Daniel (G.S.B.)

von der AFD-Fraktion:

Feigk, Pascal (AFD)

von der SPD-Fraktion:

Schneider, Michel (SPD)

vom Gemeindevorstand:

Koch, Andreas (CDU)

Emig-Mally, Dagmar (G.S.B.)

Von der Gemeindevertretung

Fill, Ulrike (CDU)

von der Verwaltung:

Thierolf, Nicole

Schriftführung:

Grages, Sandra

Tagesordnung

1. Genehmigung Protokoll vom 02.12.2025
2. Mitteilungen (MI-38/2026)
3. Sachstand aktuelle Bauprojekte (MI-40/2026)
4. Sachstand Gigabitprojekt (MI-41/2026)
5. Kommunale Wärmeplanung - Aktueller Stand (MI-39/2026)
6. Beratung und Beschlussfassung über die(VL-Haushaltssatzung und des Haushaltsplans64/2026) 2026 der Gemeinde Brombachtal
7. Verschiedenes

Ausschussvorsitzender Thilo Fischer eröffnet die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses um 19:15 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung Protokoll vom 02.12.2025
Zum Protokoll vom 02.12.2025 gab es keine Einwände, so dass das Protokoll als genehmigt angesehen werden kann.
2. Mitteilungen **MI-38/2026**
Der BGM Herr Koch teilt mit, dass zur Sanierung von Straßenschäden durch Schlaglöcher und Frostschäden ein sogenanntes Blow-Patch Verfahren getestet wurde. Es wurde zunächst nur eine Teilmenge beauftragt. Die Arbeiten wurden professionell durchgeführt und das Ergebnis ist zufriedenstellend. Für die Sanierung weiterer Straßenschäden soll ein neuer Auftrag vergeben werden
3. Sachstand aktuelle Bauprojekte **MI-40/2026**

Sachstand – barrierefreier Zugang DGH

Nach langer Wartezeit ist der Aufzug gefertigt und bereit zur Montage. Ab dem 22. Juni findet die Montage an die Außenwand des Dorfgemeinschaftshauses statt. Im Vorfeld werden noch kleinere Vorbereitungen ausgeführt. Anpassungen an das Gebäude wie Beiputzarbeiten erfolgen nach der Montage und der Inbetriebnahme sowie der Abnahme.

Sachstand Sanierung Ortsdurchfahrt Langenbrombach (L 3414)

Die Sanierung der Ortsdurchfahrt wurde in mehreren Bauabschnitten seit Oktober 2023 durchgeführt. Im Zeitraum Oktober bis Dezember 2026 wurde die Asphaltdecke auf der „freien Strecke“ von der Kreuzung „Spreng“ (am TINO) bis zur Einmündung der Reichelsheimer in die Oberdörfer Straße saniert. In 2024 begannen die Arbeiten in der Ortslage Langenbrombach an der Einmündung Hauptstraße in die Zeller Straße (Einmündung Langen- nach Kirchbrombach) bis zum Feuerwehrhaus / Bürgerhaus Langenbrombach. Hier wurden zunächst die Trinkwasserleitung vollständig incl. Hausanschlüsse erneuert. Die Abwasserleitung war vor der Baumaßnahme mit einer Kamera befahren worden und die schadhafte Stellen wurden aufgenommen und ein Sanierungsverfahren festgelegt. Im Bereich Abwasser wurden nur die Schadhafte Stellen saniert. Die Bushaltestellen „Fa. Ditter“ wurden barrierefrei ausgebaut. Die Fahrbahn wurde im Bereich der Bushaltestellen verengt, um eine Reduzierung der Geschwindigkeit zu bewirken. Im Anschluss wurde die Asphaltoberfläche im gesamten Bereich saniert.

In 2025 wurden die Arbeiten fortgeführt im Bereich Feuerwehrhaus / Bürgerhaus Langenbrombach bis zur Classic Tankstelle. Die Trinkwasserleitung wurde ab dem Bereich Feuerwehrhaus bis zur Einmündung nach Rehbach (L 3414 auf K89) erneuert. Der Abschnitt zwischen der Einmündung nach Rehbach und der Oberdörfer Straße 29 war bereits saniert worden. Die Abwasserleitungen wurden in den schadhafte Bereichen saniert. Die Bushaltestellen „Zum Löwen“ wurden barrierefrei ausgebaut. Als verkehrsreduzierende Maßnahme wurde der Gehweg im Bereich des Bürgerhauses saniert und verbreitert. Zum Abschluss wurde die Asphaltoberfläche saniert.

In 2026 wurde im letzten Teil zwischen Classic Tankstelle und der Einmündung Oberdörfer Straße/Reichelsheimer Straße die Asphaltoberfläche fertig gestellt.

Derzeit werden noch Restarbeiten durchgeführt. Noch offen ist die Stellung der Buswartehallen, der Ausbau eines kleinen Abschnittes Gehweg und die Wiederherstellung der Lagerflächen.

Sachstand Kanalsanierung Herrenwäldchen

Der letzte Bauabschnitt der Kanalsanierung Herrenwäldchen (BA 3.3) wurde am 18.05.2026 begonnen. Der Kanal im Birkenweg wird in 2 Bauabschnitten auf ca. 230 m zwischen der Einmündung Finkenweg und der Einmündung Amselweg erneuert. Der Birkenweg ist die einzige Zufahrtmöglichkeit für den Finkenweg und den Drosselweg, so dass für die Anwohner während der Arbeitszeiten der Baufirma keine Zufahrtmöglichkeit besteht.

Die Maßnahme soll im August 2026 abgeschlossen werden.

Sachstand Quelle Spreng

Die Quellen Spreng wurden bis ca. ins Jahr 2008 für die Trinkwasserversorgung des Ortsteils Langenbrombach genutzt. Anfang der 2000er Jahre wurde die Bundesstraße B 47 als sanierungsbedürftig eingestuft und zur Sanierung vorgeesehen. Die Wasserschutzzone I und II der Quellen Langen-

brombach liegen dabei auch im Bereich der Bundesstraße, so dass im Rahmen der Sanierung auch Schutzmaßnahmen nach RiSTWag hergestellt werden müssten. Die Herstellung der Schutzmaßnahmen war finanziell sehr aufwändig. Daher wurde der Gemeinde alternativ angeboten, den finanziellen Rahmen zu nutzen um eine neue Trinkwassergewinnung zu erreichen. Dafür musste auf die Nutzung der Quellen und des Trinkwasserschutzgebietes verzichtet werden. Die Gemeinde nahm den Vorschlag an und der Brunnen Fürstenauer Eck wurde gebohrt.

Die Trinkwasserqualität des Brunnen Fürstenauer Eck ist sehr gut. Auf Grund seiner härteren Wasserqualität ist das Trinkwasser aus dem Brunnen Fürstenauer Eck bei der Bevölkerung jedoch nicht besonders beliebt. Zudem ist die Schüttung in den Sommermonaten nicht ausreichend, so dass in dieser Zeit Wasser vom Wasserbeschaffungsverband Brombachtal / Bad König (WBV) bezogen wird. Der Brunnen Fürstenauer Eck ist außerdem anfällig für den Einfluss von Oberflächenwasser. Langfristig ist es sinnvoll, eine Redundanz in der Trinkwasserversorgung aufzubauen und die Quellen Spreng wieder zu aktivieren. Hierfür ist zunächst die rechtliche Klärung notwendig, ob Wasserrechte wiedererlangt werden können.

Bis die Quellen Spreng saniert sind und wieder für die Trinkwasserversorgung genutzt werden können, ist wird ein gesamtes Kostenvolumen von 2,2 – 2,6 Mio. € geschätzt.

Für den Brunnen Fürstenauer Eck ist derzeit kein Trinkwasserschutzgebiet ausgewiesen. Die zuständige Behörde, in diesem Fall dem RP Darmstadt, hat im Frühjahr 2026 die Weiterführung des Verfahrens gefordert. Da dies bereits absehbar war, hat der Gemeindevorstand in seiner Sitzung vom 13.02.2025 beschlossen, die Ausweisung eines Trinkwasserschutzgebiets für den Brunnen Fürstenauer Eck als vorrangiges Projekt in der Trinkwassergewinnung zu beginnen.

Die Sanierung der Quellen Spreng wird weiterhin als sinnvoll angesehen. Auf Grund des hohen notwendigen Investitionsvolumens und der sehr angespannten Haushaltslage wird das Projekt jedoch zunächst verschoben.

4. Sachstand Gigabitprojekt **MI-41/2026**

Aktuell laufen in Kirchbrombach die Verlegearbeiten in den letzten Seitenstraßen, Ahlertweg und Oberer Gründelsweg.

Anschließend beginnen die Arbeiten in den Kreisstraßen, Höhenstraße und Hauptstraße (Kirch- und Langenbrombach) sowie in der Schulstraße.

In einigen Bereichen mit stark beschädigter Oberfläche (vor allem Gehwegplatten) wird die Gehwegoberfläche komplett erneuert (keine grundhafte Erneuerung). Die Kosten liegen bei der Gemeinde (abzüglich des Streifens der Kabelverlegung).

5. Kommunale Wärmeplanung - Aktueller Stand **MI-39/2026**

Das Landhessen möchte im Jahr 2050 seinen Energiebedarf ausschließlich mit erneuerbaren Energien abdecken. Dazu sind viele Maßnahmen erforderlich.

Eine übergeordnete Maßnahme ist die Kommunale Wärmeplanung, die für alle Kommunen bindend ist. In der Vergangenheit gab es hier Staffellungen, die sich an der Einwohnerzahl der Kommunen orientiert hat. Aktuell sind alle Kommunen angehalten, eine Kommunale Wärmeplanung bis Mitte 2028 vorzulegen.

Die Kommunale Wärmeplanung umfasst zum einen die Erfassung aller Energiebedarfe, sowohl privat und gewerblich als auch kommunal. Zum anderen werden auch Energiepotenziale untersucht und als Möglichkeiten für Energiegewinnung sowie Energiespeicherung bewertet. Im ländlichen Raum sind die Möglichkeiten begrenzt und nicht immer darstellbar, Quartierslösungen könnten aber einen Weg aufzeigen.

Im November 2025 erhielt die Gemeinde Brombachtal Ausgleichszahlungen vom Land Hessen zur Finanzierung der im Zusammenhang mit der Kommunalen Wärmeplanung entstehenden Kosten. Die Gelder stehen schon zur Verfügung.

Es wurde Kontakt aufgenommen zu Fachbüros, die Berichte für eine Kommunale Wärmeplanung erstellen. Die Gemeinde Brombachtal befindet sich zwar erst am Anfang, das Ziel Mitte 2028 einen Bericht vorlegen zu können, ist trotzdem realisierbar.

Mit dem Startschuss möchte die Gemeindeverwaltung noch die letzte Sitzung der Landesregierung abwarten. Nach unseren Informationen sollen dort Festsetzungen getroffen werden, welche kleinere Kommunen mit kleinen Einwohnerzahlen betreffen, die das Aufstellen einer kommunalen Wärmeplanung etwas einfacher macht.

6. Beratung und Beschlussfassung über die **VL-64/2026**
Haushaltssatzung und des Haushaltsplans
2026 der Gemeinde Brombachtal

Die Haushaltsatzung sowie der Haushaltsplanentwurf 2026 wurde in den Fraktionen beraten.

Folgende Änderungen wurden von Seiten der Verwaltung seit Feststellung in der Gemeindevertretersitzung ab dem 16. Dezember 2025 vorgenommen:

Ersparnis:

	Entwurf	Reduzierung auf
• Reduzierung IKZ Stelle Vollstreckung	20.000 €	0 €
• Reduzierung Zuführung Beihilfe	11.000 €	8.500 €
• Reduzierung durch Streichung der Sanierung K88 in Böllstein	150.000 €	0 €

Veränderung der Rücklagen

	Entwurf	Erhöhung auf
• Entnahme Rücklagen; dadurch Hebesatz von 1.255 v.H. auf 1.175 v.H.	297.609 €	325.774 €

Mehraufwendungen:

	Entwurf	Erhöhung auf
• Zuführung Pensionsrückstellungen	50.000 €	64.000 €
• Erhöhung KEK-Investition auf Aufwand (Planungskosten)	0 €	13.000 €

Investitionen:

	Entwurf	Reduzierung auf
• Reduzierung der Neuanschaffungen Digitalisierung	35.000 €	20.000 €
• Verschiebung der Sanierung Gebäude Bauhof (2027)	75.000 €	0 €
• Reduzierung der Planungskosten Neubau Feuerwehrhaus	200.000 €	100.000 €
• Reduzierung Neuanschaffung Feuerwehrfahrzeug	101.000 €	64.000 €
• Reduzierung Katastrophenschutz	35.000 €	20.000 €
• Reduzierung Festwert Arbeitskleidung Feuerwehr	113.000 €	87.500 €
• Aufprallschutz Sporthalle gestrichen	8.000 €	0 €
• Reduzierung Umsetzung angemeldete Projekte IGO	10.000 €	5.000 €

	Entwurf	Reduzierung auf
• Verschiebung Funkwasserzähler (2027)	60.000 €	0 €
• Verschiebung Kanalsanierung Hochstraße (2027)	150.000 €	0 €
• Verschiebung Trinkwasserleitung Schwimmbad (2027)	60.000 €	0 €

Kreditermächtigung von 2.200.000 € auf 1.400.000 € gesenkt.

Durch die Reduzierung der Ausgaben und Streichung bzw. Verschiebung von Investitionen konnte die Grundsteuer B von 1.773.315 € auf 1.641.804 € reduziert werden, um den Bürger/ die Bürgerin hier nicht mehr als nötig zu belasten.

Empfehlung:

a) Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung das Investitionsprogramm für die Jahre 2026-2029 in der vom Gemeindevorstand als Anlage zum Entwurf der Haushaltsatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2026 eingebrachten Fassung unter Berücksichtigung der zuvor beschlossenen Änderungen zuzustimmen.

Beratungsergebnis:

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	5
davon anwesend:	5
Abstimmung:	
dafür:	5
dagegen:	0
Stimmenthaltung:	0

7. Verschiedenes

Es kommt die Idee auf, dass das Streichen der Fassade am Hochbehälter Hembach über engagierte Bürger oder den Ortsbeirat durchgeführt werden kann.

In Birkert ist der Ortsbeirat bereits aktiv und hat den gemeindlichen Bauhof bei der Pflege verschiedener Flächen und des Spielplatzes unterstützt.

Hr. Fischer weist in dem Zusammenhang auf das Förderprogramm „Starkes Dorf“ hin, über welches Vereine und Gruppen mit niedrigem Aufwand Förderungen für Projekte beantragen können.

Ausschussvorsitzender Thilo Fischer schließt die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses um 20:15 Uhr und bedankt sich bei den Gremienmitgliedern für Ihre Teilnahme.

Brombachtal, 11.06.2026

Ausschussvorsitzender
Thilo Fischer

Schriftführerin
Sandra Grages

Neuigkeiten von Tante Enso

In Brombachtal gibt es direkt zwei tolle Neuigkeiten für euch: Unser Florian war Anfang dieser Woche bei euch vor Ort und hat sich einen Überblick über die Baustelle eurer künftigen Tante Enso-Filiale geschafft. Dabei wurde die Fläche feierlich an uns übergeben. Vermieter Enrique Alejandre hat ganze Arbeit geleistet und sogar die Pfeiler in der Farbe eurer Wahl gestrichen. Dieses Engagement freut uns riesig.



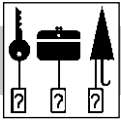
Nun haben wir die Schlüssel in der Hand und können die nächsten Schritte planen, die nötig sind, damit eure Tante Enso-Filiale eröffnen kann. Bis zur Eröffnung ist noch einiges zu tun. Als Nächstes startet der Ladenbau und Tante Enso zieht offiziell bei euch in Brombachtal ein. Das bedeutet, dass die Ladenbauer Möbel und Regale aufbauen, im Anschluss montieren Handwerker Kameras sowie Kassensysteme. Ist alles eingerichtet, folgt die erste Warenanlieferung – und die Regale füllen sich Schritt für Schritt. Anschließend wird auch die Leuchtreklame an der Filiale angebracht. Jeder der an dem Gebäude vorbeifährt wird dann wissen, dass es sich hier um eine künftige Tante Enso-Filiale handelt.

Die Co-Creation ist beendet

Uns haben 292 ausgefüllte Fragebögen von euch erreicht. Das ist ein riesiger Erfolg. Vielen Dank für eure Beteiligung. Euer Engagement zeigt: Ihr wollt euren Tante Enso mitgestalten und so soll es auch sein. Wir werten eure Daten jetzt aus, damit wir die Tante Enso-Filiale in Brombachtal zu eurer Tante Enso-Filiale machen.

Bei der Bürgerversammlung im Dezember 2025 habt ihr euch für Petrol als Farbe für eure Leuchtreklame entschieden. Eure Meinung hat sich in der Zwischenzeit auch nicht verändert. Die Reklame an eurer Tante Enso-Filiale soll also in Petrol leuchten. Damit habt ihr eine gute Wahl getroffen.

Herzliche Grüße von Tante Enso



Fundbüro

Fundsachen

Laufende Nummer	Fundsache	Fundort	gefunden am:
1)	2 Schlüssel	Feldweg Ri. Eichelsweg (Herrenwäldchen) auf Wegweiser	11.06.2026
2)	Ring	Wanderweg B7 in LB, unterhalb Jörgs Eiche Ri. Golfplatz	30.04.2026
3)	Gelbe Winterjacke	Unterhalb Hof Herrenberg/Feldweg	10.04.2026
4)	Schlüsselbund Klein	Friedhof KB Hintereingang	02.04.2026
5)	Schwarze Kappe	Rathaus	05.03.2026
6)	Autoschlüssel	Tannhäuser Grund	09.02.2026
7)	Schweizer Taschenmesser	Fürstener Eck	11.02.2026
8)	Schlüssel	Feldweg oberhalb Fasanenweg	13.01.2026
9)	Schlüssel mit grüner Umrandung	Parkplatz TSV Vereinsheim Kirchbrombach	15.12.2025
10)	Strickjacke	DGH Kirchbrombach	08.12.2025



Kirchliche Nachrichten



Ev. Kirchengemeinde Kirch-Brombach

Frauenkreis

Die Johanniter sind eine national und international tätige evangelische Hilfsorganisation. Kaufleute aus Amalfi lebten vor ca. 900 Jahren in Jerusalem. Diese Kaufleute gründeten für arme und kranke Pilger ein Hospital und weihten es Johannes dem Täufer. Eine Laienbruderschaft leitete anfänglich das Hospital. Ziel der Johanniter ist es, Kranke zu pflegen, sich der Schwachen anzunehmen und für den christlichen Glauben einzustehen. Wie das in der heutigen Zeit praktisch aussieht, werden wir am Freitag, dem 26. Juni im Frauenkreis erfahren.

Beginn ist um 15:00 Uhr im ev. Gemeindehaus, Hauptstr. 11, Kirchbrombach. Kuchen und Kaffeetrinken sind auch geplant. Gäste heißen wir herzlich willkommen.

Monatstreff 65plus

Am Mittwoch, dem 08.07.2026 möchten wir gemeinsam Mittagessen. Hierbei pflegen wir das gesellige Beisammensein; bei Jonny, zum Grünen Baum in Gumpersberg (Gumpersberger Str. 24, 64732 Bad König).

Wir beginnen um 11:30 Uhr. Während der Vorfreude auf das Mittagessen hören wir einen kurzen geistlichen Impuls.

Bitte melden Sie sich telefonisch zum Mittagessen bei Edith Wagner an. Falls Sie nicht selbst fahren mögen, bitten wir ebenfalls um eine Meldung bei Edith Wagner (Tel. 06063 5145).

Wochenplan

Freitag, 26.06.2026

15:00 Uhr Frauenkreis, Ev. Gemeindehaus Kirchbrombach
19:30 Uhr Hauskreis Überschäumende

Sonntag, 28.06.2026

18:00 Uhr Gottesdienstreihe Zur Ruhe kommen, Ev. Kirche Kirchbrombach

Donnerstag, 02.07.2026

18:00 Uhr Kirchenvorstandssitzung, Ev. Gemeindehaus Ober-Kinzig

Sonntag, 05.07.2026

10:00 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl, Ev. Kirche Kirchbrombach

Glückskinder

Die Glückskinder gehen in eine Sommerpause. Das letzte Treffen vor der Pause war schon am 16. Juni. Beim ersten Treffen nach den Sommerferien, am Dienstag, 18. August, gibt es bestimmt viel zu erzählen. Allen Glückskindern wünschen wir fröhliche Sommertage.

Katholische Kirchengemeinde Guter Hirte im Odenwaldkreis

Gottesdienste und Veranstaltungen

Pfarrvikar Ryszard Strojek

Kontaktstelle, Friedrichstr. 12, 64732 Bad König

Tel. 06063 1539

Öffnungszeiten Montag von 9:00 - 12:00 Uhr

Email: verwaltung.im-odenwaldkreis@bistum-mainz.de

<https://pfarrei-guter-hirte-im-odenwaldkreis.de>

Liebe Gottesdienstbesucher,

wenn Sie sonntags mit dem *Kirchenbus* (Bad König und Ortsteile) fahren möchten, melden Sie sich bitte im Pfarrbüro.

Öffnungszeiten der Bücherei in Vielbrunn

Dienstag, 16:00 - 18:00 Uhr

Sonntag, 10:00 - 11:30 Uhr

Telefon: 06061 969065

Email: koeb-vielbrunn@t-online.de

<https://bistummainz.de/buecherei/vielbrunn/>

Freitag, 26.06.2026

18:00 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Januarius Mäurer, Bad König

Samstag, 27.06.2026 - Samstag der 12. Woche im Jahreskreis

17:30 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Ryszard Strojek, Kirchbrombach, Ev. Kirche

Sonntag, 28.06.2026 - 13. Sonntag im Jahreskreis

09:00 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Ryszard Strojek, Bad König

14:00 Uhr Ökumenischer Seniorennachmittag, Vielbrunn

18:00 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Christoph Zell, Vielbrunn

Mittwoch, 01.07.2026

10:00 Uhr Wort-Gottes-Feier, Gerd Beller, Bad König, Blaues Haus

18:00 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Ryszard Strojek, Bad König, Kath. Kirche

Freitag, 03.07.2026 - Hl. Thomas, Apostel

18:00 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Januarius Mäurer, Bad König

Samstag, 04.07.2026 - Jahrestag der Weihe des Domes zu Mainz (1239)

10:00 Uhr Holy Mass, Father Rev. Fr. Alvin Vince Cruz, Bad König

17:30 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Januarius Mäurer, Kirchbrombach, Ev. Kirche

Sonntag, 05.07.2026 - 14. Sonntag im Jahreskreis

09:00 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Januarius Mäurer, Bad König

09:00 Uhr Wort-Gottes-Feier, Bernd Strauß, Würzburg

10:00 Uhr Eine-Welt-Kiosk geöffnet, Bad König

18:00 Uhr Hl. Messe, Pfarrer Ryszard Strojek, Vielbrunn

Seelsorgliche Notfälle

In dringenden seelsorglichen Anliegen, wie zum Beispiel dem Wunsch nach Kommunion oder Krankensalbung bei schwerer Erkrankung, erreichen Sie zeitnah einen Seelsorger oder eine Seelsorgerin der Pfarrei unter folgender Rufnummer: 06061 922189. Nicht immer kann der Anruf sofort entgegengenommen werden. Dann hinterlassen Sie bitte eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter, es erfolgt ein baldiger Rückruf.

Neuapostolische Kirche, Gemeinde Michelstadt

Gottesdienste und sonstige Aktivitäten

Unterwegswiesenstr. 3, 64720 Michelstadt
Gemeindefeiler: Michael Krause, Mobil-Nr. 0170-2694816
weitere Terminauskünfte erhalten Sie unter Tel. 06068 / 911770 oder im Internet unter
www.nak-heidelberg.de/michelstadt-im-odenwald

So., 05.07.

09:30 Uhr Gottesdienst für Verstorbene

Hinweis:

Gottesdienste werden auch per Livestream übertragen. Den entsprechenden Link hierzu bitte beim Gemeindefeiler erfragen.
Präsenz-Gottesdienste mittwohabends finden in unserer Kirche in Eberbach, Schafswiesenweg 26, statt.



Terminkalender

Freitag, 26.06.2026

20:00 Uhr Orchesterprobe der Blaskapelle Langen-Brombach im Bürgerhaus in Langenbrombach

Samstag, 27.06.2026

10:00 Uhr TSV Kirch-Brombach: Lauftreff am Hof Herrenberg in Kirchbrombach (eine Vereinsmitgliedschaft ist nicht zwingend notwendig)

16:30 Uhr Erdbeerfest in Birkert – Erdbeerbär-Olympiade an der Grillhütte in Birkert

22:00 Uhr Erdbeerfest in Birkert – Tanz in die Nacht mit DJ Wulf an der Grillhütte in Birkert

Sonntag, 28.06.2024

10:00 Uhr Erdbeerfest in Birkert – Frühschoppen, anschließend Kaffee und Kuchen an der Grillhütte in Birkert

Montag, 29.06.2026

14:45 Uhr Kreativworkshop - Entdecke deine Kreativität, in Kooperation mit dem OVBuK (Odenwälder Verein für Bildung und Kultur) am Dorfgemeinschaftshaus in Kirchbrombach

16:00 Uhr TSV Kirch-Brombach: Lauftreff am Hof Herrenberg in Kirchbrombach (eine Vereinsmitgliedschaft ist nicht zwingend notwendig)

19:30 Uhr Chorprobe Singgemeinschaft Langenbrombach-Momart im Gasthaus „Zum Löwen“ in Langenbrombach

Mittwoch, 01.07.2026

09:30 Uhr TSV Kirch-Brombach: Lauftreff am Hof Herrenberg in Kirchbrombach (eine Vereinsmitgliedschaft ist nicht zwingend notwendig)

Donnerstag, 02.07.2026

16:00 Uhr Sprechstunde der freiwilligen Patinnen für Tante Enso und Crossiety im kleinen Raum im Erdgeschoss des Dorfgemeinschaftshauses in Kirchbrombach

18:00 Uhr Gymnastik der Landfrauen Kirch-Brombach im Bürgerhaus in Langenbrombach

19:30 Uhr Damen-Gymnastik des TSV Kirchbrombach in der kleinen Sporthalle in Kirchbrombach

Freitag, 03.07.2026

20:00 Uhr Orchesterprobe der Blaskapelle Langen-Brombach im Bürgerhaus in Langenbrombach

Samstag, 04.07.2026

10:00 Uhr TSV Handball Schmucker-Cup mit dem Wilhelm-Nicklas-Gedächtnisturnier der C-, B-, A-Jugend am Sportplatz in Kirchbrombach

10:00 Uhr TSV Kirch-Brombach: Lauftreff am Hof Herrenberg in Kirchbrombach (eine Vereinsmitgliedschaft ist nicht zwingend notwendig)

15:00 Uhr TSV Handball Schmucker-Cup mit den aktiven Teams und Handballerparty im Anschluss am Abend am Sportplatz in Kirchbrombach

15:00 Uhr VdK Stammtisch im Café „Zum Kirschgarten“ in Hembach

Sonntag, 05.07.2026

10:00 Uhr TSV Handball Schmucker-Cup mit den Minis sowie der E- und D-Jugend am Sportplatz in Kirchbrombach

Montag, 06.07.2026

14:45 Uhr Kreativworkshop - Entdecke deine Kreativität, in Kooperation mit dem OVBuK (Odenwälder Verein für Bildung und Kultur) am Dorfgemeinschaftshaus in Kirchbrombach

16:00 Uhr TSV Kirch-Brombach: Lauftreff am Hof Herrenberg in Kirchbrombach (eine Vereinsmitgliedschaft ist nicht zwingend notwendig)

19:30 Uhr Chorprobe Singgemeinschaft Langenbrombach-Momart im Gasthaus „Zum Löwen“ in Langenbrombach

Mittwoch, 08.07.2026

09:30 Uhr TSV Kirch-Brombach: Lauftreff am Hof Herrenberg in Kirchbrombach (eine Vereinsmitgliedschaft ist nicht zwingend notwendig)

Donnerstag, 09.07.2026

16:00 Uhr Sprechstunde der freiwilligen Patinnen für Tante Enso und Crossiety im kleinen Raum im Erdgeschoss des Dorfgemeinschaftshauses in Kirchbrombach

18:00 Uhr Gymnastik der Landfrauen Kirch-Brombach im Bürgerhaus in Langenbrombach

19:30 Uhr Damen-Gymnastik des TSV Kirchbrombach in der kleinen Sporthalle in Kirchbrombach

Freitag, 10.07.2026

15:30 Uhr Tag der offenen Tür im Haus Brombachtal, Zeller Straße 189 in Langenbrombach

20:00 Uhr Orchesterprobe der Blaskapelle Langen-Brombach im Bürgerhaus in Langenbrombach

Samstag, 11.07.2026

10:00 Uhr TSV Kirch-Brombach: Lauftreff am Hof Herrenberg in Kirchbrombach (eine Vereinsmitgliedschaft ist nicht zwingend notwendig)



Termine

BROMI-TALK**- am letzten Donnerstag im Monat**

Der Gewerbeverein BROMI-TALK e.V. lädt ein: 30. Juli 2026, 19.00 bis 21.00 Uhr: Hembacher Dorfgemeinschaftshaus, Feuerwehrhaus.

Neuigkeiten aus dem Haus Brombachtal

Sicherlich haben viele von Ihnen in den letzten Jahren einige Veränderungen und Aktivitäten am Haus Brombachtal festgestellt und fahren auf dem Weg zur Arbeit täglich daran vorbei.

Nun ist es soweit. Die letzten Arbeiten stehen an und wir können ein weiteres Projekt abschließen.

Das Haus Brombachtal hat mit dem Umbau des Haus A am Standort Zeller Straße, Wohnraum für Menschen mit Behinderungen geschaffen, wobei insgesamt 18 barrierearme Apartments in unterschiedlichen Größen entstanden sind. Damit schließen wir eine Lücke für ein weiteres Wohnangebot für Menschen mit Behinderung.

Mit großer Freude und auch ein wenig Stolz möchten wir Ihnen das Ergebnis vorstellen.

Gerne können Sie sich einen persönlichen Eindruck von unserem neuen Wohnangebot verschaffen. Hierzu laden wir Sie herzlich zu unserem **Tag der offenen Tür** ein.

Wann? Freitag, 10.07.2026, ab 15:30 Uhr / **Wo?** Zeller Straße 189, 64753 Brombachtal /

Was? Haus A – Barrierearmes Wohnen für Menschen mit Behinderung

Zudem möchten wir Sie bereits jetzt schon darüber informieren, dass am 30.08.2026 das diesjährige Sommerfest des Haus Brombachtal gefeiert wird.



Haus Brombachtal gGmbH
Zeller Straße 189, 64753 Brombachtal
www.haus-brombachtal.de/

Handball im Odenwald

Der Schmucker Cup 2026 lockt wieder zahlreiche überregionale Handballmannschaften nach Kirchbrombach

Kirchbrombach. Am Wochenende des **4. und 5. Juli 2026** lädt der TSV Kirch-Brombach zum traditionellen Handballwochenende ein – und macht das Sportgelände erneut zur Bühne für eines der größten Handballfeste der Region. Der Schmucker Cup 2026 steht vor der Tür und verspricht zwei Tage voller Action, Teamgeist und bester Unterhaltung für die ganze Familie. Auf insgesamt vier parallel bespielten Handballfeldern kämpfen Mannschaften aller Altersklassen um den Turniersieg.

Volles Programm am Samstag: Jugend und Aktive

Das Turnierwochenende startet am **Samstag, den 4. Juli, um 10:00 Uhr** mit dem Wilhelm-Nicklas-Gedächtnisturnier der C-, B- und A-Jugend. Hier zeigen die Nachwuchstalente, was in ihnen steckt. Ab **15:00 Uhr** schlägt dann die Stunde der aktiven Teams, die im Turnier um den Schmucker Cup alles geben werden. Auch dieses Jahr machen sich wieder zahlreiche Teams mit teils mehrstündiger Anreise auf den Weg nach Kirchbrombach, um hier mitspielen zu können.

Nach dem sportlichen Teil ist noch nicht Schluss: Am Samstagabend laden die Handballer herzlich zur großen **Handballerparty** ein. Gemeinsam mit Spielern, Fans und Freunden soll der Tag in geselliger Runde gebührend gefeiert werden.

Der Sonntag im Zeichen der Jüngsten

Am **Sonntag, den 5. Juli, geht es ab 10:00 Uhr** sportlich weiter. Dann gehört der Rasen ganz den Minis sowie der E- und D-Jugend. Die jüngsten Handballerinnen und Handballer freuen sich schon riesig darauf, ihr Können vor großem Publikum zu präsentieren.

Bestens gesorgt für das leibliche Wohl

An beiden Turniertagen ist für eine erstklassige Verpflegung bestens gesorgt. Neben kühlen Getränken gegen den Durst gibt es deftiges Heißes vom Grill. Wer es lieber süß mag, kommt am reichhaltigen Kuchenbuffet voll auf seine Kosten.

Die Handballer laden ein: „Wir freuen uns auf ein tolles, faires Turnierwochenende und hoffen auf zahlreiche Zuschauer, die unsere Mannschaften lautstark anfeuern und mit uns feiern!“
Kommen Sie vorbei und erleben Sie packenden Handballsport direkt vor der Haustür!



Vereine und Verbände

TSV Kirch-Brombach

Neue Bewegungsgruppe sucht engagierte Übungsleitung

Du hast Freude an Bewegung und möchtest Menschen dabei unterstützen, aktiv zu bleiben? Dann haben wir genau die richtige Aufgabe für dich!

Unser Verein plant den Aufbau einer neuen Bewegungsgruppe und sucht dafür eine motivierte Übungsleiterin oder einen motivierten Übungsleiter. Dabei steht nicht sportliche Höchstleistung im Vordergrund, sondern die Begeisterung, Menschen zusammenzubringen und gemeinsam Spaß an Bewegung zu haben.

Du musst kein sportliches Ausnahmetalent sein. Viel wichtiger sind Offenheit, Zuverlässigkeit und die Freude am Umgang mit Menschen. Wer gerne Gruppen begleitet, motiviert und neue Ideen einbringt, ist bei uns herzlich willkommen.

Besonders attraktiv: Du wirst bei deinem Einstieg nicht allein gelassen. Unser erfahrenes Trainerteam unterstützt dich bei der Einführung, steht dir mit Rat und Tat zur Seite und begleitet dich auf dem Weg zum Aufbau der neuen Gruppe. So kannst du Schritt für Schritt in die Aufgabe hineinwachsen.

Mit deinem Engagement schaffst du ein neues Bewegungsangebot, förderst Gemeinschaft und trägst dazu bei, dass Menschen jeden Alters aktiv bleiben können. Gleichzeitig bietet dir die Tätigkeit die Möglichkeit, Verantwortung zu übernehmen und Teil eines motivierten Teams zu werden.

Fortsetzung Seite 14

Katastrophenschutz - Geht jeden an!

Essen und Trinken bevorraten

Ein **Vorrat** kann in vielen Situationen hilfreich sein – sei es bei einem plötzlichen Stromausfall, extremen Wetterlagen, einer plötzlichen Erkrankung oder wenn die Regale im Lebensmittelgeschäft leer bleiben. Sie sollten sich für möglichst **10 Tage** selbst versorgen können. Aber auch ein Vorrat für **zumindest 3 Tage** hilft schon sehr. Darauf können Sie schrittweise aufbauen.

So kann ein sinnvoller Vorrat aussehen

Essen: Welche Produkte für Ihren Vorrat geeignet sind, hängt von Ihren persönlichen Bedürfnissen ab. Auch diese Punkte sind wichtig und können Ihnen bei der Zusammenstellung helfen:

- **Haltbar.** Essen, das nicht gekühlt werden muss, verdirbt während eines Stromausfalls nicht.
- **Fertig.** Essen, das nicht gekocht werden muss, ist essbar, auch wenn der Herd nicht mehr funktioniert.
- **Kurze Kochzeit.** Bei Essen, das mit wenig Energie gekocht werden kann, hält die wertvolle Energie aus dem Camping-Kocher oder Grill länger.
- **Für wen ist der Vorrat?** Gibt es Allergien oder Essgewohnheiten, zu denen Ihr Vorrat passen muss? Haben Sie Vorräte für (Klein-)Kinder und Haustiere, die Sie in einem Notfall auch versorgen müssen?



Wer es lieber ganz genau wissen will:

Tabellen für Beispielvorräte, Tipps zur Haltbarmachung und Lagerung sowie einen **Vorratskalkulator** finden Sie hier:

www.ernaehrungsvorsorge.de/private-vorsorge/notvorrat/vorratskalkulator



In den nächsten Wochen informieren wir in den Brombachtal Nachrichten über die Thematik „Vorsorgen für Krisen und Katastrophen“ aus der gleichnamigen Broschüre des Bundesamtes für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe.

Wasser: Ein Wasservorrat ist wichtig, wenn kein Wasser mehr aus der Leitung kommt oder das Leitungswasser verschmutzt ist. Trinkwasser ist sehr wichtig, wichtiger als Essen.

- **Wie viel Wasser?** Idealerweise 2 Liter pro Person und Tag. Davon sind 0,5 Liter als Wasser zum Kochen gedacht. Denken Sie auch an Ihre Haustiere!

Wasserbedarf für 3 Personen



Wer Lust hat, etwas Neues aufzubauen und Menschen für Bewegung zu begeistern, ist herzlich eingeladen, sich bei uns zu melden. Wir freuen uns auf neue Gesichter und frische Ideen!

Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf deine Kontaktaufnahme und ein unverbindliches Kennenlernen. Wende dich einfach an unsere Vereinsgeschäftsstelle: Tel. 06063 579961 | Mail: geschaeftsstelle@tsv-kirchbrombach.de

VEREINT GEHT'S BESSER!
Gemeinsam aktiv werden.

ENGAGIERTE GESUCHT

Du hast Lust...
... alleine oder im Team eine eigene Sportgruppe zu starten?
... Menschen für Bewegung und Sport zu begeistern?
... dich persönlich und fachlich weiterzubilden?

Dann komm zu uns in den TSV Kirch-Brombach.

Worum geht es?

- Aufbau einer neuen Bewegungsgruppe in unserem Verein
- Angebot für Menschen, die sich gerne bewegen möchten, sich aber bisher nicht in bestehenden Gruppen finden

Was bringst du mit?

- Spaß an Bewegung, du musst kein sportliches Ausnahmetalent sein
- Du bist gerne in Kontakt mit Menschen
- Du benötigst keine Lizenz

Was bekommst du?

- Aufwandsentschädigung
- Kostenlose Weiterbildungsmöglichkeiten
- Trainingsmaterialien- und Unterlagen
- Flexible Trainingsgestaltung
- Unterstützung durch den Verein und von erfahrenen Übungsleiter*innen
- Tolles Team und starke Gemeinschaft
- Sinnvolles Engagement mit Spaßfaktor
- Ein T-Shirt

Du hast Interesse oder möchtest mehr erfahren?
Dann melde dich bei uns, wir freuen uns auf dich!
Vereinsgeschäftsstelle TSV Kirch-Brombach
Tel. 06063 579961 | Mail: geschaeftsstelle@tsv-kirchbrombach.de

In Kooperation mit
 HESSISCHER TURNVERBAND

www.tsv-kirchbrombach.de

Hummel, Biene und Co

Fleißige Helfer für unser Obst- und Gemüseparadies

Am Samstagvormittag, dem 13.06.26, fand im Seminarzentrum Hof Herrenberg dieses Kinderseminar statt, organisiert von GreenFriends.



Es gehörte zur Umwelt-Diplom-Aktion der Klimaschutzstelle des Odenwaldkreises, zu der Kinder aus dem gesamten Odenwaldkreis - von Reichelsheim bis Höchst - kamen.

Neben abwechslungsreichen Spielen und Info-Runden gab es spannende „Expeditionen“ auf dem Hofgelände. Staunend wurden das Insektenhotel, Holunderblüten, blühende Gurken- und Tomatenpflanzen, Beeresträucher und ein Kirschbaum bewundert... Den Kindern wurde dabei bewusst, dass viele Pflanzen auf die

Befruchtung von Bienen, Hummeln, Schmetterlingen und Fliegen angewiesen sind. Die Rolle von Wildbienen und ihre unterschiedlichen Lebensräume wurden nicht nur besprochen, sondern konnten, sehr zur Freude der Kinder, auch vor Ort entdeckt werden.

In Heckenrosen-Blütenpollen wurden wohligh summende Hummeln und Wildbienen beobachtet. Im Pferdestall erforschten die jungen Besucher nicht nur Pferdeäpfel auf der Suche nach Mistkäfern und anderen Insekten - sondern entdeckten auch ein Hummelnest in einem verlassenen Mäusenest. Die Vielfalt der am Teich lebenden Insekten - wie Wasserläufer, Libellen und mehr, - faszinierte alle ebenso.

Beim gemeinsamen Picknick wurde erneut deutlich, dass all die köstlichen Früchte - Erdbeeren, Kirschen und Johannisbeeren - sowie der Hof-Apfelsaft nur dank der unermüdlichen Bestäubung der kleinen Sechsbener entstehen konnten.

Zum Abschluss rollten die Kinder Blumensamenknödel, bastelten Samenplätzchen und kreative Lehmschalen mit Erd-Samenknödeln - damit Hummel, Biene und Co. auch künftig summern können.

Wir danken der Klimaschutzstelle des Odenwaldkreises, dass wir Teil der Umweltdiplom Aktion sein durften, die Kindern und Jugendlichen in vielfältiger und interessanter Weise Umweltbewusstsein vermittelt.

Ein Dank geht auch an alle Eltern und Kinder, die dabei waren.

Infos zum Umweltdiplom und zur Anmeldung für weitere Seminare findet ihr hier:

<https://www.odenwaldkreis.de/de/projekte/klimaschutz/umweltdiplom/>

Erdbeer-Schmand-Bleckuchen

Aus:

250 g Butter

200 g Zucker

4 Eier

250 g Milch

500 g Mehl

1 Pck. Backpulver

1 Prise Salz

einen Rührteig erstellen und auf einem eingefetteten Backblech verteilen.

400 g Schmand

10 g Zitronensaft

1 Pck. Vanillezucker

30 g Speisestärke

verrühren und auf dem Teig verteilen.

1000 g halbierte Erdbeeren mit

50 g Zucker mischen, auf dem Kuchen verteilen.

45 - 50 Minuten im auf 180 Grad vorgeheiztem Backofen backen.

Möchten Sie Ihr Lieblingsrezept veröffentlichen?

Per E-Mail an: hedwig.huf@t-online.de, per Post an: Hedwig Huf, Kinziger Str. 5, Birkert oder über die neue Gruppe „Sonjas Backecke“ bei Crossiety

Danksagung

*Der Tod ordnet die Welt neu.
Scheinbar hat sich nichts verändert,
und doch ist alles anders geworden.*

Du fehlst uns sehr.

Dank allen, die ihn im Leben schätzten, in der Stunde des Abschieds ehrten und ihm gedachten. Unser besonderer Dank gilt Pfarrer Bär und dem Bestattungshaus Schnellbacher.

**Werner
Kaffenberger**

* 29.08.1934 † 25.05.2026

In stiller Trauer
**Walter Kaffenberger und Kinder
Walter Kaffenberger und
Liselore**
im Namen aller Angehörigen

Michelstadt, im Juni 2026

Baum- und Gartenarbeiten

Baumfällungen und Baumrückschnitt
auch in Seilklettertechnik

Nuss- & Kirschbaum Rückschnitt aller Größen ab Juli
Garten Neu- und Umgestaltung
Pflege von Streuobstwiesen

baumarbeiten-adrian.wendel@gmx.de
Tel.: 0177 8061161

JOBS
IN IHRER REGION

jobs-regional.de
Ein Produkt der
LINUS WITTICH Medien Gruppe



MICHELSTADT

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum
nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Leitung der Abteilung Liegenschaften und Friedhöfe (w/m/d)

in Vollzeit. Es handelt sich um eine unbefristete Stelle.

Nähere Informationen über die zu besetzende Stelle
entnehmen Sie bitte unserer Internetseite www.michelstadt.de
unter der Rubrik „Aktuelles-Stellenangebote“.



Wir stellen ein:

**Fachkraft für
Wasserversorgungstechnik (m/w/d)**

bzw.

Rohrleitungsbauer*in / Installateur*in

oder eine*n Mitarbeiter*in mit
vergleichbarer Qualifikation.

Weitere Informationen →

www.stadtwerke-michelstadt.de

Finden Sie den
passenden Job
in Ihrer Region!

jobs-regional.de
by LINUS WITTICH

Investition in die Zukunft

- Anzeige -

Mode Zörgiebel schafft bei laufendem Betrieb modernes Einkaufserlebnis

Fränkisch-Crumbach. Mode Zörgiebel entwickelt sein Einkaufskonzept weiter und setzt künftig noch stärker auf eine moderne Ladengestaltung, eine angenehme Aufenthaltsqualität und ein zeitgemäßes Einkaufserlebnis. Dafür stehen im August umfangreiche Modernisierungsmaßnahmen an.

„Wir modernisieren bewusst bei laufendem Betrieb, damit unsere Kundinnen und Kunden weiterhin wie gewohnt bei uns einkaufen können und die Veränderungen Schritt für Schritt miterleben“, sagt Geschäftsführerin Nadine Zörgiebel. Gemeinsam mit ihrem Team und dem Architekturbüro Seipel & Partner aus Mühlheim, das bereits das Gebäude geplant hat, wurde ein Konzept entwickelt, das den Umbau mit möglichst geringen Einschränkungen für die Kundschaft ermöglicht.

Rabatte als Auftakt zur Erneuerung

Bevor die eigentlichen Arbeiten beginnen, lohnt sich ein Besuch im traditionsreichen Modehaus besonders. Noch bis zum 11. Juli 2026 findet ein großer Räumungsverkauf statt. „Wir gewähren 20 Prozent auf das gesamte Sortiment – auch auf bereits reduzierte Artikel“, erklärt Nadine Zörgiebel. So sind zahlreiche Artikel mit Preisnachlässen von bis zu 50 Prozent erhältlich.

Mit der Aktion möchte sich die Inhaberfamilie bei ihren Kundinnen und Kunden für die langjährige Treue bedanken und gleichzeitig Platz für die neue Gestaltung schaffen.

Mehr als Mode

Mit den geplanten Veränderungen wird Mode Zörgiebel seinen stilbewussten Fashion-Liebhaberinnen und -liebhabern künftig noch mehr bieten als ein klassisches Modegeschäft. „Einkaufen soll sich entspannt anfühlen und Raum zum Entdecken und Genießen bieten“, sagt Nadine Zörgiebel.

Ein wichtiger Bestandteil des neuen Konzepts ist die Erweiterung des bisherigen Kaffeebereichs. Es entsteht eine moderne Lounge, die zum Verweilen einlädt und den Einkauf um eine genussvolle Auszeit ergänzt. Auch Familien dürfen sich auf Neuerungen freuen: Das Kinderparadies wird komplett liebevoll neu gestaltet und mit innovativen digitalen Spielwänden ausgestattet.

Darüber hinaus werden die Verkaufsflächen modernisiert und neu strukturiert. Ziel ist es, die Sortimente noch übersichtlicher zu präsentieren und die hochwertigen Markenwelten stärker in Szene zu setzen. Für die Umsetzung setzt das Unternehmen auf ein sorgfältig geplantes Umbaukonzept und die Zusammenarbeit mit erfahrenen, regionalen Handwerks- und Dienstleistungspartnern.

Besonders gespannt dürfen die Kundinnen und Kunden auf das neue Beleuchtungskonzept im Kassenbereich sein. Moderne Lichtszenierungen sollen künftig gezielt zur Atmosphäre beitragen und einzelne Bereiche noch attraktiver hervorheben.

Mit Abschluss der Arbeiten Ende August präsentiert sich Mode Zörgiebel moderner, einladender und noch stärker auf die Wünsche seiner Kundschaft ausgerichtet. Die Ergebnisse können Besucherinnen und Besucher bereits am 5. und 6. September erleben. Zum traditionellen Muschelfest wird das Modehaus auch am Festsonntag geöffnet haben.

„Wir freuen uns darauf, unser neues Konzept vorzustellen und gemeinsam mit unseren Kundinnen und Kunden diesen nächsten Schritt zu feiern“, sagt Nadine Zörgiebel.



Gemeinsam mit ihrem Mann bespricht Geschäftsführerin Nadine Zörgiebel die Modernisierungsmaßnahmen ihres Modehauses.

Foto: Zörgiebel

GOLDANKAUF
BEIM GOLDSCHMIED

Ihr **ALTGOLD**
ist **GELD** wert!

Wir kaufen sofort gegen bar:
Alter od. defekter Schmuck,
Zahngold (auch mit Zähnen),
Münzen, Bruchgold usw.
zum aktuellen
Tagespreis.

serios kompetent diskret

GOLDSCHMIEDE
WALTHER & SOHN
Hauptstraße 26 64711 Erbach
0 60 62-6 14 76

**Wohnung
gesucht?**

Auf einen Blick ...
schnell und bequem
fündig werden!





 **LINUS WITTICH**
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Ihr Gebietsverkaufsleiter vor Ort

Andreas Heck
Mobil: 0177 9159848
a.heck@wittich-forchheim.de



Wir sind für Sie da...



Ihr Verkaufssinnendienst

Stephanie Rudolph
Tel.: 09191 7232-62
Fax. 09191 7232-42
s.rudolph@wittich-forchheim.de
www.wittich.de

Anzeigenwerbung | Beilagenverteilung | Drucksachen

 www.wittich.de

**SEI STOLZ AUF DAS,
WAS DU TUST.**

So wie über 150 Mitarbeiter an
unseren Druckerei-Standorten in ...

**04916 Herzberg
(Brandenburg)**
An den Steinenden 10

**36358 Herbstein
(Hessen)**
Industriestraße 9 – 11


**54343 Föhren
(Rheinland-Pfalz)**
Europa-Allee 2



Mit uns erreichen
Sie Menschen.


 **Druckhaus WITTICH KG**
Drucken für Marken. Service für Kunden. Qualität die begeistert.

Mit Aussicht auf **HEIMAT.**
Ihr nächster Job.



**Kostenlose
Jobsuche –
print & digital!**

- ✓ Jobs direkt aus Ihrer Umgebung
- ✓ Mobil optimierte Job-Ansicht –
finden Sie Ihren Traumjob auch von unterwegs
- ✓ Einfacher und schneller Bewerbungsprozess –
ganz egal, ob via E-Mail, Telefon oder auch per Post



Ein Produkt der **LINUS WITTICH Medien Gruppe**

KORREKT
 Heizkosten- und Betriebskostenabrechnung innerhalb von 10 Tagen ohne lästiges Ausfüllen von Nutzerlisten sowie rechtlich sichere Mietverträge.
KOSTENLOS FÜR VERMIETER
06062 - 91 93 99

Finden Sie Anzeigen und Inserate aus der Region!



Gleiche Region. Unterschiedliche Preise. Wo liegt Ihre Immobilie?



Jetzt Bewertung starten!

Lage entscheidet - Wert jetzt prüfen!

- ✓ 4-seitiges PDF mit erstem Richtwert
- ✓ Ergebnis in weniger als 3 Minuten
- ✓ 100% kostenlos & unverbindlich



Volksbank Immobilien
 Ein Unternehmen der
Volksbank Odenwald

www.volksbank-immobilien.online Tel.: 06061 7014280



Urlaub im Rotweinparadies Ahrtal

Ferienwohnung „Himmelchen“ im romantischen Ahrweiler

Schön eingerichtete Ferienwohnung in Ahrweiler für 2 – 4 Personen. Direkt am Ahr-Rad-Wanderweg und 10 Gehminuten zum mittelalterlichen Stadtkern. Ab 59,- € pro Nacht inkl. Nebenkosten, Endreinigung und Umsatzsteuer (zzgl. Gästebeitrag der Stadt).

Einzelunternehmung Karl Heinen · Delderstraße 33
 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler · Ortsteil Ahrweiler
 Tel.: 02641/36076 oder Mobil: 0160/1714841
 Mail: h.pacyna@web.de · Net: www.himmelchen.de

BROMBACHTAL HAT JETZT EINE APP



Jetzt kostenfrei in Deinem Store!




Entdecke jetzt auch Deinen Ort!

Laden im App Store **JETZT BEI Google Play** **Web-App unter meinort.app**

Sei immer digital & mobil über alle Neuigkeiten aus Deinem Ort und Deiner Heimat informiert. Entdecke die meinOrt-App von LINUS WITTICH wann und wo Du willst. Egal ob zu Hause an Deinem Rechner oder unterwegs mit Smartphone oder Tablet.



Mehr Sicherheit im eigenen Heim

- ANZEIGE - (DJD). Allein in den eigenen vier Wänden zu leben – für die meisten älteren Menschen ist das ein wichtiges Stück Freiheit. Die vertraute Umgebung, der gewohnte Tagesrhythmus und die Selbstbestimmtheit schaffen Sicherheit und Lebensqualität. Doch zugleich kennen viele diese leise Stimme im Hinterkopf: Was, wenn etwas passiert und niemand in der Nähe ist? Diese Sorge teilen sowohl Betroffene als auch Angehörige, die oft nicht rund um die Uhr erreichbar sein können.

Ein Funksignal meldet Notfälle

Gerade deshalb gewinnen technische Helfer an Bedeutung, die im Ernstfall zuverlässig unterstützen. Eine bewährte Lösung sind Hausnotrufsysteme. Am Handgelenk oder an einer Halskette getragen, wird im Notfall per Knopfdruck ein Funksignal ausgelöst. Die Basisstation stellt daraufhin eine Verbindung zur Notrufzentrale her - schnell und unkompliziert. Der Anbieter



Foto: DJD/Vitakt Hausnotruf/tim.fiehl.de

Vitakt beispielsweise versorgt bundesweit Kundinnen und Kunden und hat seit der Gründung mehr als 340.000 Menschen unterstützt. Bei dem Dienstleister liegen die Vorteile besonders in der Individualisierung. Nutzer

können eine persönliche Kontaktliste hinterlegen, die neben der örtlichen Rettungsleitstelle genau die Personen umfasst, die im Notfall helfen sollen – vom Pflegedienst über Nachbarn bis hin zu Familienmitgliedern.

re Informationen zur Beantragung und zum Service. Ergänzend bietet eine App die Möglichkeit, dass Angehörige wichtige Informationen austauschen – für noch mehr Sicherheit.

Die Wohnung sicher gestalten

Zusätzlich zu technischen Helfern sollte der Wohnraum entsprechend gestaltet werden. Mehr Sicherheit entsteht bereits durch kleine Veränderungen: Eine gut beleuchtete, stolperfreie Wohnung und einfache Anpassungen im Bad wie rutschfeste Matten oder Haltegriffe senken das Risiko von Unfällen deutlich. Regelmäßige Bewegung stärkt Gleichgewicht und Muskulatur und trägt damit zur Sturzprävention bei. Nicht zuletzt bleibt ein verlässliches soziales Umfeld wichtig. Menschen, die erreichbar sind und zwischendurch nachfragen, geben oft genauso viel Halt wie technische Unterstützung.

Rund um die Uhr erreichbar

Das ist vor allem dann sinnvoll, wenn diese Vertrauenspersonen über Vorerkrankungen oder Medikationen informiert sind. Die rund um die Uhr besetzte Notrufzentrale erkennt bei jedem eingehenden Signal sofort, wer Hilfe braucht und welche Besonderheiten zu beachten sind. Schauspielerinnen Marie-Luise Marjan, die selbst ein solches System nutzt, sagt: „Ein Knopfdruck und Hilfe naht – und man hat immer das Gefühl: Du passt gut auf dich auf.“ Ein weiterer Pluspunkt: Ab Pflegegrad 1 kann bei der Pflegekasse ein Antrag auf Kostenübernahme gestellt werden. Unter www.vitakt.de gibt es weite-



Pflege kennt keine Uhrzeit

24 Std. persönliche Erreichbarkeit,
wir sind da wenn Sie uns brauchen!



Häusliche Kranken- und Altenpflege

Rudolf-Diesel-Str. 7, 64711 Erbach, Tel. 06062-919957
Homepage: www.pflegedienst-wenzel.de
E-Mail: info@pflegedienst-wenzel.de




Ambulante Pflege

- Häusliche Kranken- und Altenpflege
- Hauswirtschaftliche Versorgung

Betreuung zu Hause

- Stundenweise Betreuung

Pflegeteam Wolf
Zeller Straße 22
64720 Michelstadt

Pflegeteam
WOLF



Telefon 06061-703845 • www.pflegeteam-wolf.de

Tagespflege

- Montag bis Freitag von 8-16 Uhr
- Abhol- und Heimbringservice
- Frühstück, Mittagessen, Nachmittagskaffee
- Vielfältige Aktivitäten

Pflegeberatung

- Beratung pflegender Angehörige

Tagespflege Wolf
Friedrich-Ebert-Straße 47
64720 Michelstadt

20 Jahre Pflege- und Betreuungsdienst Wenzel

Jubiläum beim Pflegedienst Wenzel in Erbach

-Anzeige-

ERBACH. Ein Meilenstein für die ambulante Versorgung im Odenwald: Der Pflege- und Betreuungsdienst Wenzel feiert sein 20-jähriges Bestehen. Seit zwei Jahrzehnten steht das Team rund um Inhaberin Susanne Wenzel für eine professionelle und vor allem menschliche Unterstützung alter und kranker Menschen in ihrer vertrauten Umgebung.

Von Anfang an nah am Menschen

Was vor 20 Jahren mit einer Vision begann, hat sich heute zu einer festen Säule der Gesundheitsversorgung in der Region entwickelt. Mit mittlerweile über 30 qualifizierten Mitarbeitern – davon rund 60 % Fachkräfte aus der Alten- und Krankenpflege – deckt der Dienst ein breites Spektrum ab: von der klassischen Grundpflege über medizinische Leistungen wie Wundversorgung bis hin zur hauswirtschaftlichen Hilfe.

Erreichbarkeit als Markenzeichen

Ein besonderes Merkmal des Pflegedienstes ist die persönliche Nähe. „Pflege kennt keine Uhrzeit, wir sind da, wenn Sie uns brauchen, denn Ihr Wohlergehen liegt uns am Herzen.“ Rund um die Uhr persönliche Erreichbarkeit – ganz ohne Anrufbeantworter. Diese direkte Ansprechbarkeit unterstreicht den Anspruch des Unternehmens, in Notsituationen sofort für die Patienten und deren Angehörige da zu sein.

Wachstum und Beständigkeit

Der Weg des Unternehmens führte von der Hauptstraße über Stationen in Beerfelden bis zum heutigen Standort in der Rudolf-Diesel-Straße 7 in Erbach. Trotz des Wachstums ist der Kern der Arbeit gleich geblieben – die Selbstständigkeit der Patienten zu fördern und Körper, Geist und Seele gleichermaßen zu berücksichtigen.

Blick in die Zukunft

Neben der täglichen Pflege führt das Team auch Beratungseinsätze durch, die bei Pflegegraden von den Kassen gefordert werden und bietet kostenlose Beratungen zu Pflegegraden und Hilfe bei der Antragstellung an. „Wir helfen gerne“, lautet das einfache, aber kraftvolle Motto, mit dem der Pflegedienst Wenzel nun optimistisch in das nächste Jahrzehnt startet.

Susanne Wenzel dankt voller Stolz ihrem Team für die tolle und vertrauensvolle Zusammenarbeit: „Meine Mannschaft, das beste Team aller Zeiten“.

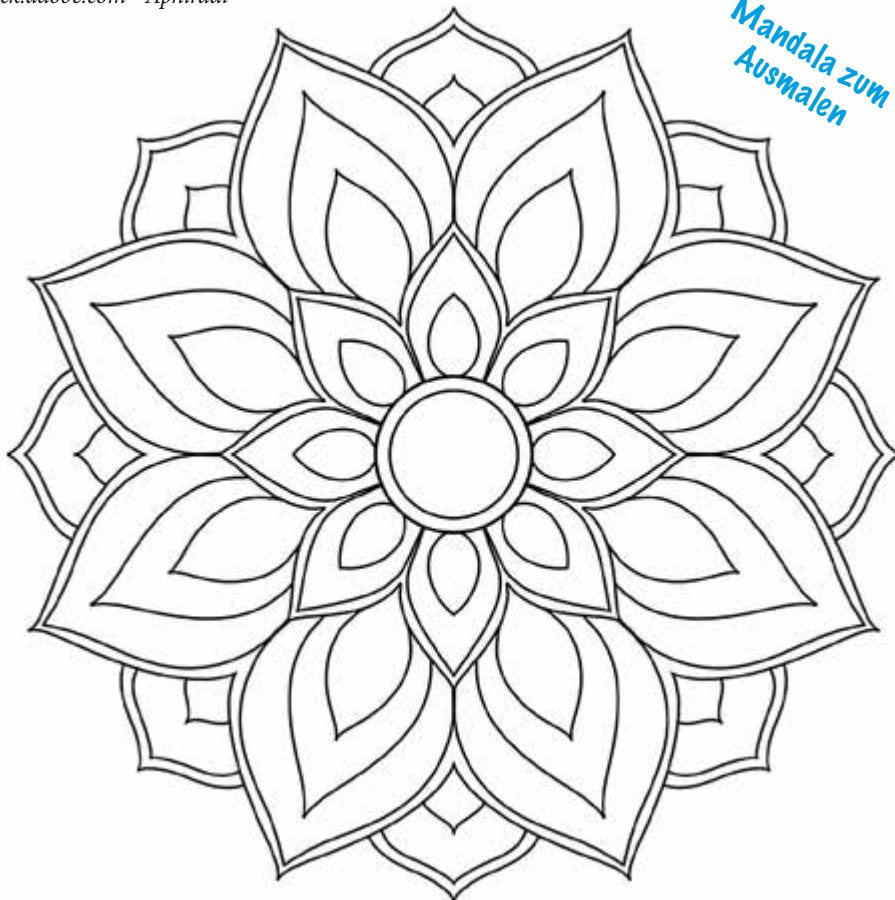
Ebenso dankt sie ihren Kunden für das entgegengebrachte Vertrauen, von ganzem Herzen.



Wir sind da wenn Sie uns brauchen, denn Ihr Wohlergehen liegt uns am Herzen

FAMILINUS

stock.adobe.com - Aphiradi



Mandala zum Ausmalen

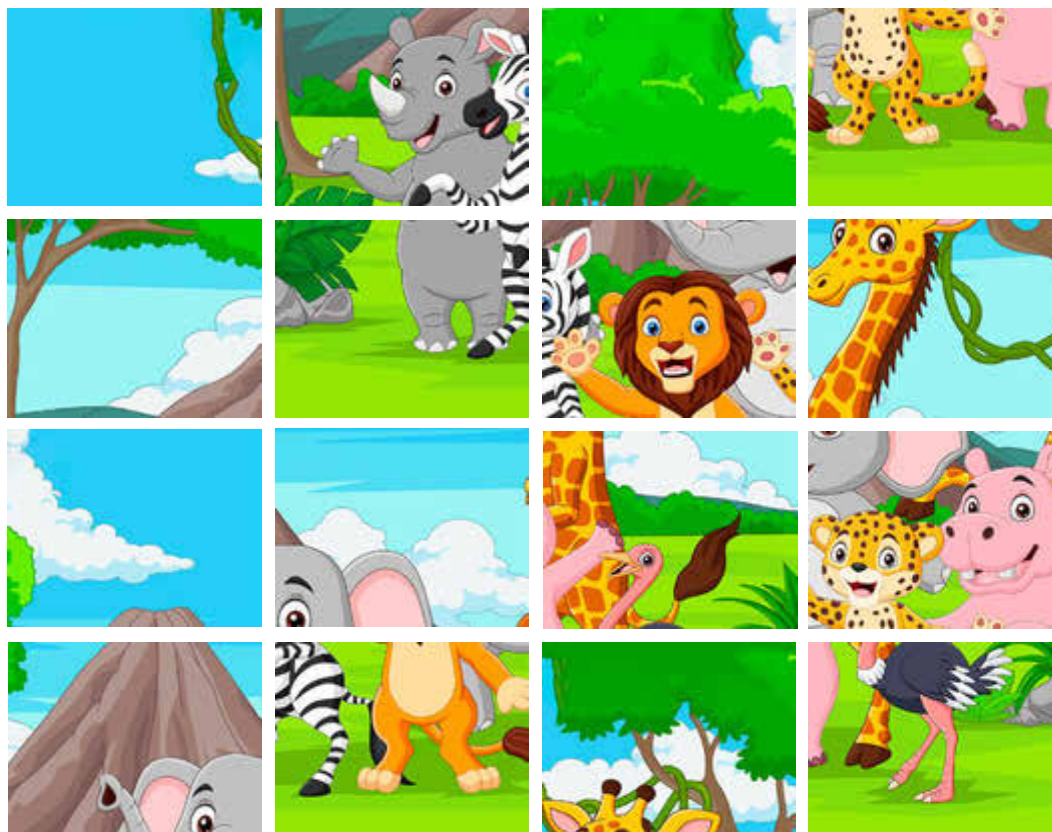


stock.adobe.com - oraziopuccio

Wie entstehen Wolken?

Wolken entstehen, wenn Wasser auf unserer Erde verdunstet und dann zum Himmel aufsteigt. Dort sammelt sich das kondensierte Wasser an ganz kleinen Schmutzpartikeln an. Daraus werden dann watteweiche Wolken in verschiedenen Formen und Farben.

Text KI generiert



Sortiere die Schnipsel zum richtigen Bild.



Lösung



stock.adobe.com - tigatelu

Gold-Center das Original und nur in Eberbach !!!

GOLD-CENTER Bahnhofstraße 21a
69412 Eberbach
Tel.: 06271/9478879

Wir sind wieder für Sie da!
Öffnungszeiten
Mo.-Fr. 10.00-17.00 Uhr

Ankauf von:

- Goldschmuck
- Bruchgold
- Altgold
- Goldmünzen
- Goldbarren
- Zahngold (auch mit Zähnen)
- Markenuhren (Rolex, Omega, Breitling, Cartier usw.)
- Diamanten (Edelsteine)
- Diamantschmuck
- kpl. Münzsammlungen
- Silberbesteck (auch versilbert)
- Silberschmuck
- Silberbarren
- Zinnwaren (nur mit Stempel)
- Orden & Medaillen (1. und 2. Weltkrieg)

Bei Ankäufen sind auch Hausbesuche möglich!

Reparaturen aller Art Gravierungen

Batteriewechsel schon ab 5,- €

Verkaufen Sie JETZT!!!

Goldkurs - so hoch wie nie!

Bares Geld für Ihr Gold!

Trauringe Made in Germany
von der Firma Rauschmeyer aus Pforzheim



Gold-Center Eberbach

Ihr Uhren- und Schmuckgeschäft aus Eberbach

Das Gold-Center ist ein Juwelier, das 2013 von seinem Inhaber eröffnet wurde. In dem Schmuck- und Uhrengeschäft gibt es nicht nur zahlreiche Arten von Schmuck, wie beispielsweise Trauringe und Taufschmuck zu kaufen, es bietet auch verschiedene Ankäufe an: seien es Diamanten, Gold- und Silberschmuck, Uhren von Rolex bis Omega wie auch Medaillen und Orden. Der Schmuckankauf an sich ist im Sinne der Nachhaltigkeit, da 90 % aller Goldankäufe eingeschmolzen und der Schmuckindustrie wieder zugeführt werden, sodass neue Stücke daraus entworfen und gegossen werden können.

Der Inhaber, der seit 2012 selbstständig ist, begann sein Geschäft erstmals nur mit dem Ankauf von Edelmetallen wie Gold und Silber, nahm jedoch auch schnell den Verkauf von Schmuck und Trauringen wie diverse Reparaturen und Gutachten in sein Konzept auf. Durch seine professionelle Beratung hilft er einem dabei herauszufinden, wie echt, wertvoll und verkaufbar jede Art von Schmuck oder Steinen ist, die man bei sich zuhause, geerbt oder geschenkt bekommen hat. Ebenso kann man in der Bahnhofstraße 21A seinen Schmuck reparieren, Batterien wechseln oder den Wert von alten Münzen, Diamanten oder Schmuck schätzen lassen. Auch Sonderanfertigungen sind möglich, falls Sie Ihrem Schmuck eine persönliche und individuelle Note verleihen wollen. Möglich macht dies die eigene Schmelzerei, in der personalisierte Stücke angefertigt werden können.

Die traditionelle und lokale Firma Rauschmeyer aus Pforzheim, die seit 1963 Trauringmanufaktur ist, steht in enger Zusammenarbeit mit dem Gold-Center und versorgt es mit seinen besten Exemplaren an Trau- und Verlobungsringen. Zu den verschiedenen Kunden des Gold-Centers gehören unterschiedliche Privatpersonen von jung bis alt, Geschäftsleute, Zahnärzte, Hausfrauen oder oftmals auch Pärchen auf der Suche nach Trauringen nach ihrem Belieben.

Gold-Center Eberbach, Bahnhofstr. 21 a, 69412 Eberbach, Tel. 06271 9478879

Räumungsverkauf wegen Umbau

SALE

20% auf alles!
Auch auf reduzierte Ware.

Die Aktion gilt bis zum 11. Juli 2026.




zörgiebel
macht Mode für mich.

ZÖRGIEBEL FASHION GmbH & Co. KG
Siedlerweg 18 | 64407 Fränkisch-Crumbach
Tel. 06164-20 99 | Öffnungszeiten: Mo-Fr 10-19 Uhr, Sa 10-18 Uhr

Kaufe Wohnmobile/ Wohnwagen, Autos aller Art, 01556/0831052

Wohnung zu vermieten, Reichelsheim Ortsmitte, 4 ZKB über 2 Etagen, Gäste WC, Keller und PKW Stellplatz, ca. 120 qm, sofort frei. Gerne auch als Praxis- oder Büroräume. Kaltmiete 720 €. Telefon 0170/5636703

2-Familienhaus zu verkaufen. Vermietet, sehr gute Lage in Michelstadt, mit Terrasse und Garten. Nähe Innenstadt. Erdgeschoss, 95 m², Obergeschoss, 113 m². Preis 475.000.- Euro. Tel. 06062/7648

Suche eine Wohnung, zwei Zimmer und Küche und Bad, gerne Balkon oder Terrasse, wenn möglich, zur langfristigen Miete, in Reichelsheim im Odenwald (nur Kerngemeinde), männlich, NR, geregeltes Einkommen. Kurzfristiger Einzug möglich und erwünscht. Kontakt: Tel.01752402966 für Angebote und Besichtigungstermin

2 Fam. Haus Erbach OT, 1 Whg. 7 Zim. ca. 170m², neuwertige Küche (4 J. alt) Fußboden, Photovoltaikanlage, Sauna m. Ruheraum, Bad, Fenster 3fach, 2 Whg, Maisonette, 4 Zimmer, ca. 97m², teils renovierungsbed., Doppelgarage und Carport, 835m² Grundstück, 449.000€, VHB zu verkaufen, Tel. 0160-92805355

1-2 Fam. Haus Neubau 1.800.- € zu vermieten im Brombachtal, ca. 180m² Wohnfläche ab sofort, Wärmepumpe mit WW-Bereitung, FBH kompl. gefliest, elektr. Rollläden, Garten, Terrasse, Parkplätze, Besichtigung: Tel. 0162-7929728

Lebensfr., symp., schl. Wasserm-Frau (1964,1,73m) su. i. Lieblingsmenschen! Bringe 1 Port. Hum., Sportl. u. Herzl. mit, schätze m. Freiheit, teile m. Leb. ab. viel lieb. mit 1 bes. Mensch. W. du 1 charm. Mann a. Augenh., zw. 56 u. 64 J., bodenst. u. trotz d. neug. auf d. Leb. gebt. auf gem. Lachen, aktiv sein, d. Leb. gen. freust, lass u. herausf. ob die Chem. stim. Mut zur 1 Nachricht - freue m. Zuschriften unter Chiffre 19553228 an den Verlag.

Suche altes Motorrad, Moped, Mofa oder Roller von Zündapp, Hercules, Kreidler, Yamaha, Honda, Vespa, Piaggio, Mbk und ähnliche, gerne zum restaurieren, defekt oder ohne Papiere Email: pauzei@web.de o. 0176-72683203

Dachdecker übernimmt Dacharbeiten aller Art. Telefon 0175-7116917

Service-Leistungen rund im/um Haus, Hof und Garten, Pflasterarbeiten
Tel. 0171/5252314 – Gerhard Lösel

Gold, Silber & Zinn! Ankauf in Mömlingen!
Schmuck, Barren, Münzen, Zahngold, Silberbesteck (auch versilbert) & Zinngeschirr.
Termine in unseren Geschäftsräumen auf Anfrage!
Sofortige Barauszahlung! Wir zahlen BayernLB-Kurse!

Schmitt-Kampmeier Consulting e.K.
Hauptstraße 18 • Mömlingen • Termin benötigt!
0 60 22 - 2 74 92 35 (Mo.- Fr.: 9 - 17 Uhr)
www.schmitt-kampmeier.de

ENDRES IMMOBILIEN
HAUS ÜBER KOPF FÜR SIE DA

Dienstleistung mit Herz
Authentisch, flexibel & zuverlässig

Rundum Service von A-Z
Begleitung & Unterstützung bis zum Notar

Immobilienbewertungen
Für Sie kostenfrei & unverbindlich



Endres GmbH
Am Roten Rain 13
64747 Breuberg

+49 6165 / 38123
info@eswi.de
www.endres-immobiliengruppe.de



Rohrreinigung Rademacher

- Rohrreinigung (WC - Küche - Keller - Bad)
- Kanal TV - Untersuchung
- Kanal-Sanierung (Ohne Aufzugraben)
- Rückstausicherung

Ihr Ansprechpartner für Ihre Region
Herr Schreiber
0151-74330809



LW-FLYERDRUCK.DE
Ihre Onlinedruckerei von LINUS WITTICH Medien

H-B-S GmbH

64711 Erbach • Carl-Benz-Straße 6
Tel.: 06068 / 1813 • Mobil: 0171 / 3542777

- Dachumdeckungsarbeiten
- Spenglerarbeiten
- Gebälk- und Zimmerarbeiten
- Asbestdemontage nach TRSG 519
- Fassadenrenovierung
- Eigener Gerüstbau
- Malerarbeiten
- Dachreparaturen (Schnellservice)
- Trapezblechverlegung

HIER könnte Ihre Anzeige stehen



Willste ebb's, geh' zu Eps!

Seit über 30 Jahren **Odenwälder Grünschnittservice** gut beraten!

Fällung & Schnitt von Bäumen & Sträuchern • Hecken und Wiesen
Spezialfällungen • Obstbaumschnitt • Grünschnittentsorgung
Grundstückspflege • Objektservice • Rasen vertikutieren • Totholzentrfernung

HÄCKSELARBEITEN • BAUMSTUMPFENTFERNUNGEN
Kobebühnenarbeiten auf engstem Raum im Gefälle, an und in Gebäuden

TAUBENABWEHR
STARKREGENSCHUTZ

Garten- und Landschaftsbau
Garten - Neu- und Umgestaltungen
Mauer + Pflasterarbeiten aus Beton od. Naturstein
Terrassen aus Holz oder Stein • Zaunbau
Bewässerungssysteme • Rollrasen • Pflanzarbeiten

Hochdruck-Reinigungsarbeiten
Wege, Mauern - alles wird wie neu!

Inhaber: H. J. Eps • ☎ 0170 - 52 54 52 1

Etagenwohnung**Reichelsheim - Beerfurth**

Wohnfläche: ca 93,23 m², Zimmer: 3, Stellplatz: ja, Bauj.: 1900, im Jahr 2000 saniert, EA-V, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 125,20 kWh/(m²a), EEK: D, HZG Öl
Kaufpreis: 167.500 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Zweifamilienhaus**Reichelsheim**

Wohnfläche: ca 354,01 m², Grundstück: ca. 1.115 m², Zimmer: 8,5, Baujahr: 1977, EA-V, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 22,30 kWh/(m²a), EEK: A+, HZG S
Kaufpreis: 680.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Bad König**

Wohnfläche: ca 155 m², Grundstück: ca. 617 m², Zimmer: 5, Baujahr: 1964, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 279,50 kWh/(m²a), EEK: H, HZG Öl
Kaufpreis: 389.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Bad König - Kimbach**

Wohnfläche: ca 150 m², Grundstück: ca. 673 m², Zi.: 4, Baujahr: 1972, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 341,70 kWh/(m²a), EEK: H, HZG Öl
Kaufpreis: 275.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Etagenwohnung**Bad König - Zell**

Wohnfläche: ca 115 m², Zimmer: 3, Stellplatz: ja, Baujahr: 1967, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 260,70 kWh/(m²a), EEK: H, HZG FS
Kaufpreis: 199.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Brombachtal - Langenbrombach**

Wohnfläche: ca 216 m², Grundstück: ca. 1.294 m², Zimmer: 4, Baujahr: 2000, EA-V, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 62,70 kWh/(m²a), EEK: B, HZG Öl
Kaufpreis: 495.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Michelstadt - Weiten-Gesäß**

Wohnfläche: ca 285 m², Grundstück: ca. 1.631 m², Zi.: 10, Bauj. 1969, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 223,40 kWh/(m²a), EEK: G, HZG FS
Kaufpreis: 539.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Reihenmittelhaus**Bad König - Kimbach**

Wohnfläche: ca 75 m², Grundstück: ca. 527 m², Zi.: 4, Bauj.: 1956, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 265,90 kWh/(m²a), EEK: H, HZG S, HZG Holz
Kaufpreis: 149.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Erbach - Dorf-Erbach**

Wohnfläche: ca 177 m², Grundstück: ca. 909 m², Zimmer: 6,50, Baujahr: 1973, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 246,32 kWh/(m²a), EEK: G, HZG Öl
Kaufpreis: 325.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Oberzent - Hetzbach**

Wohnfläche: ca 178,11 m², Grundstück: ca. 827 m², Zimmer: 5,50, Baujahr: 1972, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 284,60 kWh/(m²a), EEK: H, HZG Öl
Kaufpreis: 265.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Oberzent - Unter-Sensbach**

Wohnfläche: ca 143,70 m², Grundstück: ca. 571 m², Zimmer: 4,5, Baujahr: 1975, EA-B, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 443,60 kWh/(m²a), EEK: H, HZG Öl
Kaufpreis: 245.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Einfamilienhaus**Mossautal - Hiltersklingen**

Wohnfläche: ca 294,89 m², Grundstück: ca. 7.918 m², Zi.: 11, Bauj. 1995, EA-V, Gebäudeart: Wohngebäude, EB: 114,90 kWh/(m²a), EEK: D, HZG Öl
Kaufpreis: 395.000 EUR
 Courtage: zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt.

Energieausweis

EA-B: Energiebedarfsausweis, EA-V: Energieverbrauchsausweis, EEK: Energieeffizienzklasse, EB: Endenergiebedarf, EB-W: Endenergiebedarf für Wärme, EV-W: Endenergieverbrauch für Wärme, EB-S: Endenergiebedarf für Strom, EV-S: Endenergieverbrauch für Strom

Energieträger

HZG Gas: Gas, HZG EW: Erdwärme, HZG AE: Alternative Energieträger, HZG FW: Fernwärme, HZG FS: Flüssiggas, HZG Öl: Öl, HZG Holz: Holz, HZG Kohle: Kohle, HZG KWK: Kraft-Wärme-Kopplung, HZG Pellet: Pellets, HZG Solar: Solarenergie, HZG S: Strom

Nachweis und Vermittlung von Immobilien in Vertretung der Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH.

Alle Objektangaben basieren auf uns erteilten Informationen, daher ist eigene Haftung für deren Richtigkeit ausgeschlossen und Irrtum sowie Zwischenverkauf / -vermietung vorbehalten.