

Bauen & Wohnen

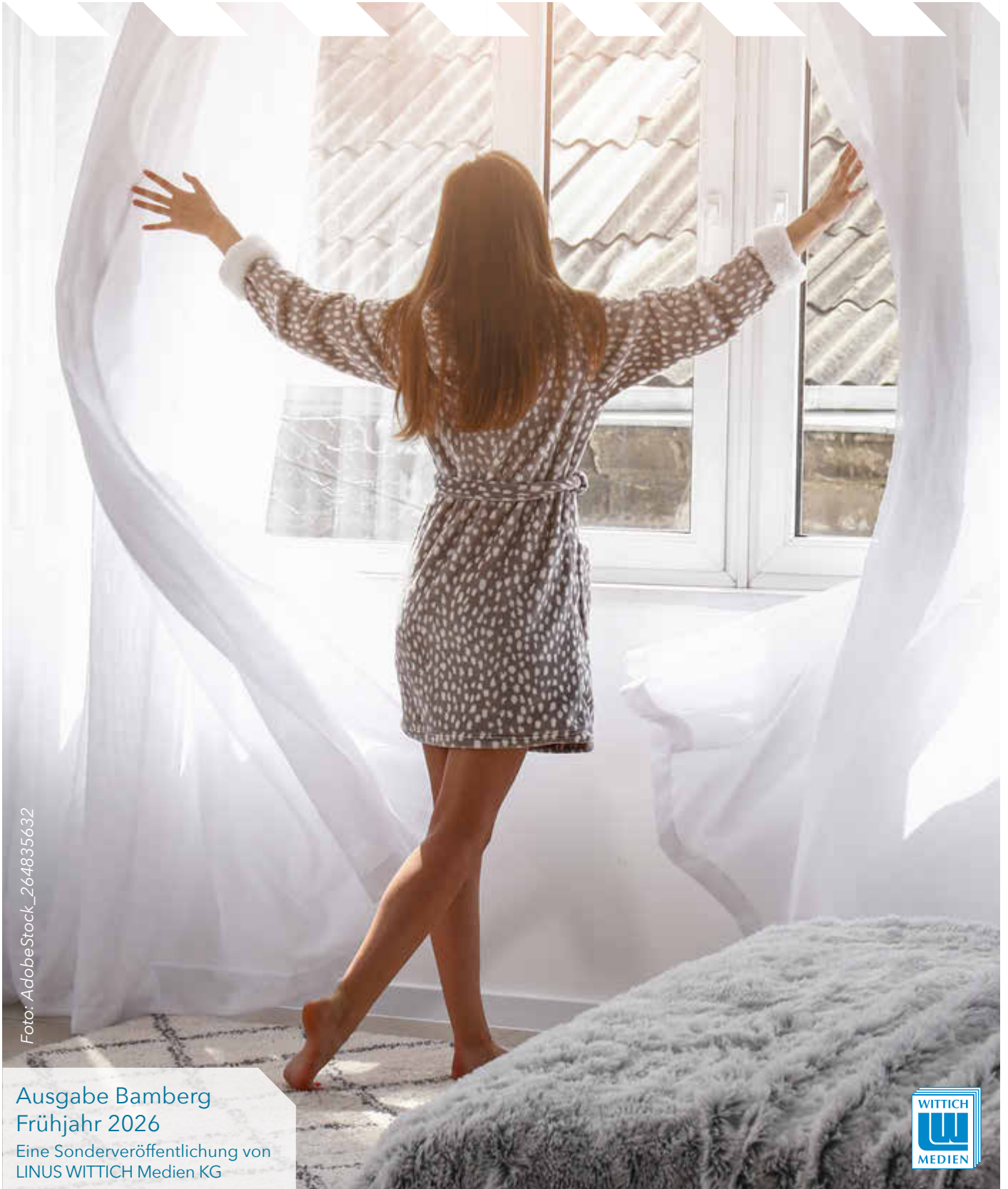


Foto: AdobeStock_264835632

Ausgabe Bamberg
Frühjahr 2026

Eine Sonderveröffentlichung von
LINUS WITTICH Medien KG





HOLZ AUS NACHHALTIGER HERKUNFT

*Neue EU-Verordnung schafft mehr Transparenz
für das beliebte Baumaterial*



Fußböden-Fleischmann GmbH
Meisterbetrieb – Parkett- und Fußbodentechnik

96129 Strullendorf
Telefon 0 95 43 / 34 77
Fax 0 95 43 / 38 27

Siemensstraße 14
info@fussboden-fleischmann.de
www.fussboden-fleischmann.de

- ANZEIGE - (DJD). Eigentlich sollte die sogenannte EU-Entwaldungsverordnung (EU Deforestation Regulation, EUDR) schon seit mehreren Monaten in Kraft sein. Kurz vor dem Starttermin entschied die Europäische Union allerdings, das Vorhaben um ein Jahr zu verschieben. Das bedeutet: Unternehmen haben ab Jahresende 2025 neue Sorgfaltspflichten zu erfüllen, Kleinst- und kleinen Unternehmen bleibt dafür unter bestimmten Voraussetzungen ein halbes Jahr länger Zeit. Mit den Vorgaben will die EU mehr Transparenz über die nachhaltige Herkunft des Naturmaterials schaffen und Abholzung großer Flächen unterbinden. Die Regelungen betreffen nicht nur Holz als Baumaterial, sondern

beispielsweise auch Papier, Verpackungsmaterialien und landwirtschaftliche Erzeugnisse.

Holzfachhandel ist auf die neuen Regularien vorbereitet

Vom langlebigen Bodenbelag über Fenster und Türen bis zu Massivholzmöbeln ist das nachwachsende Naturmaterial beim Bauen und Einrichten der eigenen vier Wände beliebt. Der heimische Fachhandel unterstützt ausdrücklich das Ziel, Entwaldungen zu verhindern, und bereitet sich seit geraumer Zeit auf die EUDR vor: „Dabei geht es darum, Verbraucher transparent und umfassend zu den angebotenen Holzqualitäten beraten zu können und gleichzeitig den bürokratischen Mehraufwand für

die örtlichen Unternehmen so effizient wie möglich zu erfüllen“, schildert Thomas Goebel, Geschäftsführer beim Gesamtverband Deutscher Holzhandel e. V. Dazu hat der Verband unter anderem eigens eine Software für den Holzimport entwickelt, um die Anforderungen aus der EUDR, etwa zur Lieferkettenverfolgung, erfüllen zu können.

Holz als nachhaltiges Baumaterial ist unverzichtbar

Gleichzeitig setzt sich der Verband dafür ein, dass die Regelungen in der Praxis auch für kleinere Unternehmen noch zu bewältigen sein müssen. Thomas Goebel: „Jeder Kubikmeter Holz bindet eine Tonne CO2 und fördert damit den Klimaschutz. Deshalb muss die Nutzung dieses wichtigen

ökologischen Baustoffs auch in Zukunft möglichst unkompliziert möglich sein.“ Mit den Vorgaben der EU-Entwaldungsverordnung dürfen Verbraucher in Zukunft von einem hohen Maß an Transparenz und Sicherheit beim Holzkauf profitieren. Unter www.holzvomfach.de etwa lassen sich Ansprechpartner in der eigenen Region finden: Der örtliche Holzfachhandel informiert nicht nur über die Herkunft des Materials, sondern berät auch umfassend und individuell zu den verschiedenen Anwendungsbereichen im Haus ebenso wie bei der Gartengestaltung.



Foto: DJD/Gesamtverband Deutscher Holzhandel

Meisterbetrieb seit 2001



Der Zimmermann

Hirtenackerstraße 20
96163 Gundelsheim
Tel.: 0951 43325

Sichtdachstühle, Gauben
Balkone, Asbestentsorgung
Carpports, Dachfenster u.v.m.

Planen Sie mit uns, ob Neubau, Altbau, Umbau, Anbau -
Wir machen das für Sie - kompetent und fachgerecht!

Zimmerer-, Dachdecker-, Spenglerarbeiten



Seit 1842

GEORG MONTAG UG & Co.KG

Zimmerei - Treppenbau - Holzhausbau

Industriestraße 12 · 96120 Bischberg · Tel. 095 03/50 26 26

Handy 01 71/6 14 59 18 · info@Zimmerei-Montag.de

www.Zimmerei-Montag.de

SICHERER STAND IM BAD

Mögliche Unfallgefahren beseitigen und Bodenbeläge rutschfest machen

- ANZEIGE - (DJD). Der Tag beginnt scheinbar harmlos: Dusche aus, ein Handtuch greifen, ein Schritt auf die Fliese - und plötzlich fehlt der Halt. Im Badezimmer reichen Sekunden, damit die Hygieneroutine zum Risiko wird. Feuchtigkeit, Spritzwasser und Seifenreste reduzieren die Bodenhaftung, sodass glatte Bodenbeläge oder Badkeramiken zu einem Ausrutschen mit schmerzhaften Folgen führen können. Das gilt noch mehr, wenn im Haushalt Kinder oder ältere Menschen mit eingeschränkter Bewegungsfähigkeit leben. Rund 3,2 Millionen Unfälle ereignen sich jährlich in den eigenen vier Wänden, so die Aktion Das sichere Haus. Umso wichtiger ist es, mögliche Gefahrenquellen frühzeitig zu identifizieren und Schwachstellen zu beseitigen.

Typische Rutschzonen beseitigen

Besonders anfällig sind Bodenflächen, die regelmäßig feucht werden. Der Bereich direkt vor oder in der Dusche und Badewanne zählt ebenso dazu wie Laufwege zwischen Waschbecken und WC sowie Stellen, an denen Shampoo oder Duschgel tropft. Auch kleine Stolperfallen wie Türschwelle, lose Badvorleger oder hochstehende Mattenkanten erhöhen das Risiko. Damit glatte Fliesen oder



Foto: DJD/Supergrip Antirutsch/olezzo - stock.adobe.com

der Einstieg in die Dusche sowie die Badewanne kein Risiko mehr darstellen, kann die vorhandene Oberfläche nachträglich rutschfester gemacht werden, ohne sie austauschen zu müssen. So kann etwa eine Anti-Rutsch-Behandlung mit Supergrip die Oberflächenstruktur des Bodenbelags dauerhaft verändern. Die Optik der Fliesen bleibt dabei unverändert er-

halten. Die Handhabung ist unkompliziert: Nach einer gründlichen Reinigung wird die Flüssigkeit gleichmäßig aufgetragen und sorgt bereits nach einer Einwirkzeit von wenigen Minuten für eine verbesserte Griffigkeit.

Beim Renovieren den Rutschschutz gleich mit planen

Die Anti-Rutsch-Behandlung eignet sich für zahlreiche Materialien, darunter sind beispielsweise Keramik, Feinsteinzeug, Marmor, Kalkstein, Beton, Agglo, Terrazzo sowie zement- oder kalkgebundene Böden und poliertes Feinsteinzeug. Auch Badewannen und Duschtassen aus

Emaille lassen sich auf diese Weise nachträglich sicherer machen. Wer eine umfassendere Badmodernisierung plant und neue Fliesen verlegen lässt, kann die Rutschhemmung von Beginn an berücksichtigen. Nähere Informationen finden sich dazu etwa unter www.supergrip.de. Die neuen Platten werden noch vor der Verlegung eingeschickt, von Fachleuten behandelt und wenige Tage später zurückgesandt. Anschließend kann der neue Bodenbelag direkt verlegt werden. Selbstverständlich lässt sich die Behandlung auch selbst ausführen.

Fliesen-Ecke seit 1978

Verkauf und Verlegung von Fliesen und Vinyl
Renovierung von Wohnungen und Häusern
Badsanierung aus einer Hand

P. Ludolph

Hallstadter Straße 43 • 96052 Bamberg

Tel.: 0951/66255 od. 0176/65212171 • E-mail: fliesenecke@web.de



Fliesen - Design
Stärk
Fliesen, Mosaik und Naturstein

Rosenweg 2 • 96194 Walsdorf

Tel. 09549/921120 • 09549/921122 • www.fliesen-staerk.de

ESTRICH

Höllein GmbH



Zement-, Industrie-,
Schnell- und Fließestriche
Designböden | Abdichtungen

Estrich Höllein GmbH
Schlemmerwiesen 1
96123 Pödeldorf

Tel. 0 95 05/80 32 28

Fax 0 95 05/80 32 29

Mobil 01 71/8 32 01 87

mail@estrich-hoellein.de

www.estrich-hoellein.de

DEUTLICHER AUSBAU - ABER IMMER NOCH VIEL LUFT NACH OBEN

Solarenergie: Photovoltaikanlagen und Batteriespeicher bleiben stark nachgefragt



Foto: DJD/LichtBlick/
PantherMedia/Andreas Weber

- ANZEIGE - (DJD). Die Hausbesitzerinnen und Hausbesitzer in Deutschland setzen auch in einem schwierigen Marktumfeld verstärkt auf grüne Technologien. Vor allem Photovoltaikanlagen und Batteriespeicher waren im vergangenen Jahr stark nachgefragt. Messbar sind diese Zuwächse im sogenannten Prosumer-Report, der von EUPD Research im Auftrag des Ökostromanbieters LichtBlick ermittelt

wird. Der entsprechende Index stieg 2024 um 30 Prozent auf 21,9 Punkte.

Vier von potenziell elf Millionen Häusern erzeugen bereits Solarstrom auf dem Dach

Wer als Hausbesitzerin oder Hausbesitzer Solarstrom auf dem Dach erzeugt und damit einen Großteil des Energiebedarfs selbst deckt, wird als Prosumer bezeichnet. 11,1 Millionen Häuser in Deutschland gelten als wirtschaftlich geeignet für eine Solaranlage, sie bilden das Prosumer-Potenzial. Dem aktuellen Prosumer-Report zufolge bleiben Photovoltaikanlagen die tragende Säule der Energiewende im Eigenheim, im vergangenen Jahr wurden bereits vier Millionen Solaranlagen mit einer Leistung bis 20 Kilowatt Peak (kWp) registriert, damit nutzen bereits gut ein Drittel der Prosumer-Häuser Solarstrom

vom eigenen Dach. Insgesamt haben die Prosumer 30 Milliarden Kilowattstunden Strom im vergangenen Jahr erzeugt – sechs Milliarden mehr als in 2023 noch.

Batteriespeicher und Smart Meter mit erfreulicher Entwicklung

Auch Batteriespeicher sind auf dem Vormarsch: Man findet sie in knapp 17 Prozent der Ein- und Zweifamilienhäuser, seit 2020 hat sich die Zahl der neu installierten Speicher damit mehr als versechsfacht. Der Anteil der Haushalte mit Smart Meter, der Grundlage für die flexible Nutzung von Strom, konnten sich im vergangenen Jahr verfünffachen.

Entwicklung bei Wärmepumpen und E-Autos verhalten

Nach zwei Rekordjahren brach der Wärmepumpenmarkt dagegen im vergangenen Jahr

um 46 Prozent ein, der Anteil der Prosumer-Häuser mit eingebauter Wärmepumpe stieg daher nur leicht an. Auch bei E-Autos und privaten Ladestationen verlangsamte sich das Wachstum erheblich.

Prosumer können zwei Drittel ihres Energiebedarfs decken

Aktuell decken Prosumer im Schnitt neun Prozent ihres Energiebedarfs selbst. „Das Potenzial liegt jedoch deutlich höher: Wären alle geeigneten Häuser mit Solaranlagen ausgestattet, könnten 64 Prozent des Gesamtbedarfs an Strom, Wärme und Mobilität bilanziell selbst erzeugt werden – das entspricht 69 Milliarden Kilowattstunden jährlich beziehungsweise 14 Prozent der heutigen Nettostromerzeugung in Deutschland“, erklärt Anja Fricke vom Energieversorger LichtBlick.

POWER SOLUTIONS
www.photovoltaiik-bamberg.de

- ✓ Herstellerneutrale Beratung
- ✓ Fachgerechte Planung
- ✓ Professionelle Umsetzung
- ✓ Zuverlässige Betreuung

Ihr regionaler Partner für hochwertige Photovoltaikanlagen und moderne Speichersysteme



09502 / 94 39 999

info@photovoltaik-bamberg.de

Abtsdorfer Sand 20, 96158 Frensdorf

PV LOHNT SICH!

Verwenden Sie Ihren selbsterzeugten Strom für:

- ✓ Haushalt
- ✓ Wärmepumpe
- ✓ E-Mobilität
- ✓ und vieles mehr

Mit PV senken Sie Ihre Energiekosten und machen sich dauerhaft unabhängig.





DER DEZENTE LOOK UNTERSTREICHT EINE ELEGANTE INNENAUSSTATTUNG

- ANZEIGE - (DJD). In der Architektur und im Interior Design setzen matte Oberflächen zunehmend Akzente. Sie wirken ruhig, zurückhaltend und zugleich modern. Bei Möbeln, Küchenfronten, Armaturen oder Fensterrahmen dämpfen sie visuelle Reize und vermeiden harte Lichtreflexe. Besonders im Fensterbau hat sich der matte Look mittlerweile fest etabliert. Nicht glänzende Fensterprofile lassen das Licht weicher erscheinen, was insbesondere in großzügigen Räumen und offenen Wohnbereichen von Vorteil ist. Da sie Licht nicht reflektieren, kommen Materialien und Farben besonders klar zur Geltung – ein Vorteil, der gerade bei modernen Fassadenkonzepten gefragt ist. So

entsteht ein harmonisches Gesamtbild, das sich nahtlos in verschiedenste Baukonzepte einfügt und eine wertige, zeitlose Wirkung erzielt.

Edle Optik mit funktionalem Mehrwert

Auch funktionale Aspekte zählen: Moderne matte Beschichtungen sind widerstandsfähig, UV-stabil und überraschend unempfindlich gegenüber Fingerabdrücken. Der Profilverhersteller Rehau beispielsweise hat mit Kaleido Mattex eine Beschichtung entwickelt, die extreme Mattheit mit hoher Widerstandsfähigkeit verbindet. Optisch erinnert die Materialoberfläche an pulverbeschichtetes Aluminium. Die Profile sind zudem unempfindlich gegenüber Kratzern

und Verschmutzungen. Staub oder Fingerabdrücke lassen sich leicht entfernen. Auch chemische Einflüsse oder hohe Temperaturen können der Beschichtung kaum etwas anhaben. Die eingesetzte „Cool-Colors-Technologie“ trägt beispielsweise dazu bei, dass sich die Fenster weniger schnell aufheizen. Das ist nicht nur im Sommer angenehm, sondern kann auch die Lebensdauer der Profile verlängern.

Vielfältige Farboptionen und nachhaltige Lösungen

Matte Oberflächen bei Fensterprofilen passen zu den unterschiedlichsten Fassadenmaterialien und eröffnen vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Rehau etwa bietet verschiedene Farben von Verkehrsweiß über Basalt-, Quarz- und Anthrazitgrau bis hin zu Tiefschwarz an, mehr Infos dazu unter fenster.rehau.de/kaleido-color-designs.



Damit lassen sich sowohl puristische Neubauten als auch stilvolle Sanierungen optisch aufwerten. Farblich abgestimmte Fensterprofile schaffen fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenraum und unterstützen so das harmonische Zusammenspiel von Fassade, Bodenbelägen, Wandfarben und Einrichtung. Wer beim Fensterdesign zusätzlich auf Nachhaltigkeit achtet, findet beispielsweise in der Artevo-Serie des Herstellers passende Lösungen. Hier bestehen die Profilkerns zu bis zu 78 Prozent aus recyceltem PVC.



Fotos: DJD/Rehau

— 27 Jahre —	
BAUSTUDIO BAUMANN	
Insektenschutz nach Maß	
Kostenloses Aufmaß und Angebot vor Ort	
Kirschhackerstraße 5 · 96120 Tütschengereuth www.baustudiobaumann.de	Tel.: 09549/980405 Fax: 09549/980406

Fenster | Türen | Wintergärten | Überdachungen



ENERGIESPAREN zahlt sich aus.

Wärmeschutz vom Fenster-Profi.

Kosten sparen, Klima schützen –
mit hochgedämmten KÖMMERLING Fenstern.
Jetzt in unserer Ausstellung.

Jetzt Termin vereinbaren! →



ÄSTHETISCH, WOHLNICH UND FUNKTIONAL ÜBERZEUGEND

So gelingt die Einrichtung des Küchentraums

- ANZEIGE - (DJD). Die Küche gehört zu den Räumen, die in einem Wohnhaus am häufigsten genutzt werden. Sie ist nicht nur der Arbeitsplatz für die Zubereitung der Mahlzeiten, sondern auch ein Ort der Kommunikation und Treffpunkt für die ganze Familie. Entsprechend viel Wert legen Haus- und Wohnungsbesitzer auf ihre Einrichtung und Ausstattung. Funktional muss die Küche überzeugen, zugleich aber ästhetisch ansprechend und wohnlich sein.

Inspiration und Beratung in großen Küchenausstellungen nutzen

Online-Küchenplaner bieten eine gute Gelegenheit, den eigenen Küchentraum schon einmal virtuell in 3-D einzurichten. Für die konkrete Planung lohnt es sich, die Ausstellung eines großen Einrichtungshauses aufzusuchen und sich von den verschiedenen Küchenstilen, die sich zum Beispiel in den Küchen-



Foto: djd/XXXLutz/Nolte Küchen

ausstellungen von XXXLutz wiederfinden, inspirieren zu lassen. Grifflos minimalistisch gestaltete Fronten etwa passen zum modernen Wohnen im Loft-Ambiente, Landhausküchen ergänzen sich mit verspielt-romantischen Einrichtungen. „Für einen Bummel durch die Ausstellung sollte

man ein bisschen Zeit mitbringen“, rät Christoph Novak, Küchen-Akademie-Trainer bei XXXLutz Deutschland. Erfahrene Einrichtungsberater kümmern sich danach um die konkrete Planung. Gerade bei kleinen Küchen oder schwierigen Grundrissen können sie mit praktischen Erfahrungen und Ideen dazu beitragen, die Ausstattung zu optimieren. Zudem kommt es bei der Auswahl auch auf Details an: Verschiedene Griffe oder Oberflächen etwa können die gleiche Küche völlig unterschiedlich wirken lassen. Wer wenig Zeit hat, kann z. B. unter www.xxxlutz.de, Menüpunkt Küchen, schon vorab einen Termin vereinbaren.

Die Küche passend zur eigenen Lebenssituation einrichten

Denn welche Einrichtung und Ausstattung zu den persönlichen Vorstellungen passt, hängt von vielen Faktoren ab. Neben den räumlichen Gegebenheiten und Stilvorlieben spielt auch die Lebenssituation eine Rolle. Singles oder Paare etwa benötigen weniger Stauraum als eine Familie mit mehreren Kindern. Wer gerne mit Rezepten experimentiert und Neues ausprobieren will, wird mehr Wert auf sehr hochwertige Küchengeräte legen als jemand, bei dem es vor allem schnell gehen soll. Kochbereiche, die sich offen in den Wohnraum integrieren, haben andere Anforderungen als abgeschlossene Küchen.

**R | KÜCHEN
DESIGN
KARL · RUSS**

Dr.-Robert-Pfleger-Str. 28
www.kuechen-bamberg.de

Natursteine

... natürlich von **BÜHL**

Im Maintal 1
96173 Unterhaid
☎ 09503 503380



- Küchenarbeitsplatten
- Naturstein im Bad
- Innen- und Außenbereich
- Poolumrandungen
- Grabmale



Ihr Keller wird wieder nutzbar – gesund, trocken, wertvoll.



Unser kostenfreies Angebot:

- ✓ Schadensanalyse
- ✓ Sanierungskonzept
- ✓ Unverbindliches Angebot

BKM Bamberg

Benkertstr. 13
96052 Bamberg



Jetzt kostenlose Schadensanalyse anfordern!

Direkt anrufen: 0176 / 677 555 88

www.bkm-bamberg.de | info@bkm-bamberg.de

BKM
MANNESMANN
Fachbetriebe für ein trockenes Zuhause.

Dauerhafte Kellertrockenlegung im Landkreis Bamberg – Saubere Lösung ohne Erdarbeiten

- Anzeige -

Feuchte Kellerwände, abplatzender Putz, modriger Geruch oder sogar Schimmel – viele Hausbesitzerinnen und Hausbesitzer im **Landkreis Bamberg** kennen diese Problematik. Gerade in älteren Gebäuden in Städten und Gemeinden rund um Bamberg, aber auch im weiteren Einzugsgebiet zwischen **Coburg und Erlangen** sowie **von Würzburg bis Weiden**, treten Feuchtigkeitsschäden im Kellerbereich häufig auf.

Doch feuchte Mauern müssen kein Dauerzustand sein. **BKM Bamberg** bietet mit dem bewährten **Injektionsverfahren** eine effektive, nachhaltige und vor allem saubere Lösung zur Kellertrocknung ganz ohne aufwendige Erdarbeiten.

Moderne Technik für die Bausubstanz im Bamberger Raum

Das Injektionsverfahren ist eine zeitgemäße Methode, um Mauerwerk dauerhaft gegen aufsteigende Feuchtigkeit zu schützen. Dabei wird eine spezielle, umweltfreundliche Injektionsflüssigkeit gezielt in die betroffenen Wandbereiche eingebracht. Im Inneren des Mauerwerks entsteht so eine unsichtbare, wasserabweisende Sperrschicht, die das weitere Eindringen von Feuchtigkeit zuverlässig verhindert.

Ein entscheidender Vorteil: **Es ist kein Aufgraben rund ums Gebäude notwendig**. Weder Gartenflächen noch Hofeinfahrten oder Fundamente werden beschädigt. Gerade im **Bamberger Landkreis** mit seiner Mischung aus historischen Altbauten, ländlichen Anwesen und gewachsenen Ortskernen ist dieses schonende Verfahren besonders gefragt.

Warum Eigentümer im Landkreis Bamberg auf BKM Bamberg setzen

- **Keine Erdarbeiten erforderlich** Grundstück und Gebäude bleiben unversehrt
- **Kurze Sanierungsdauer** häufig innerhalb weniger Tage abgeschlossen
- **Dauerhafte Abdichtung** durch geprüfte und zertifizierte Materialien
- **Individuelle Beratung vor Ort** direkt im Bamberger Raum
- **Mehr Wohnqualität und Werterhalt der Immobilie**

Ob direkt im **Landkreis Bamberg** oder im erweiterten Einsatzgebiet zwischen **Coburg, Erlangen, Würzburg und Weiden** die Fachkräfte von BKM Bamberg sind regional im Einsatz und beraten Eigentümerinnen und Eigentümer persönlich und lösungsorientiert bei allen Fragen rund um feuchte Keller und Mauertrockenlegung.

BAUEN MUSS KEIN LUXUS SEIN

Tipps für ein budgetoptimiertes Bauen mit Förderung und cleveren Paketen

- ANZEIGE - (DJD). Der Wunsch nach Wohneigentum ist in Deutschland ungebrochen: Drei von vier Menschen (76 Prozent) würden am liebsten im eigenen Haus oder einer eigenen Wohnung leben. Das hat 2024 eine Umfrage des Instituts für Demoskopie Allensbach ergeben. Neben dem emotionalen Wunsch nach einem behaglichen Nest für die Familie dürften dabei nicht zuletzt Sachargumente eine wichtige Rolle spielen. Immobilien gelten für viele Menschen als sichere Geldanlage und gleichzeitig als wichtige Säule für die private Altersvorsorge. Doch wie bleibt Bauen bezahlbar?

Mit cleverer Planung bleibt Wohnkomfort bezahlbar

Beim Bau des Traumhauses sollte nichts überstürzt werden. Zuerst gilt es, ein realistisches Budget festzulegen und daraus das Beste zu machen. So kann ein kleineres Baugrundstück



Foto: DJD/WeberHaus

dazu beitragen, mehr finanziellen Spielraum zu schaffen. Ziel führend ist auch ein einfaches und kompaktes Bauen ohne Gauben, Erker und Balkone. Im Trend liegen zudem kompaktere Hausentwürfe, ohne dass die Bewohner auf Wohnkomfort verzichten müssten. Eine clevere Vorplanung trägt ebenso zu einem budgetoptimierten Bauen bei: Aufwendige Konstruktionen und Anpassungen lassen sich dadurch vermeiden,

was sich positiv auf die Kosten auswirkt. Auf die Ansprüche von Familien mit einem oder zwei Kindern sind zum Beispiel die vier Jubiläumshäuser zum 65-jährigen Bestehen des Fertighausherstellers WeberHaus zugeschnitten. Sie verbinden ein besonders attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis mit gewohnt hoher Qualität. Ob klassisches Satteldach oder Walmdach mit dem Charme einer Stadtvilla, die Häuser mit Wohnflächen von 135 bis 165 Quadratmetern bringen Funktionalität und ästhetische Architektur auf einen gemeinsamen Nenner.

Bewährte Grundrisse für den Familienalltag

Baufamilien profitieren auf diese Weise nicht allein von niedrigen Kosten, sondern auch von der jahrelangen Erfahrung und dem Know-how erfahrener Fertighausbauer. Ein wesentlicher Vorteil: Die Grundrisse sind erprobt und haben sich bereits vielfach im Familienalltag bewährt. Unter www.weberhaus.de/65jahre-aktion etwa finden sich ausführliche Informationen dazu. Um mehr aus den finanziellen Möglichkeiten zu machen, bestehen weitere Optionen. Eine Unterstützung der Eltern etwa kann die Eigenkapital-Situation verbessern. Viele angehende Bauherren setzen auch auf ein gewisses Maß an Eigenleistung. In jedem Fall empfiehlt es sich, mögliche staatliche Förderprogramme zu prüfen. So sind etwa mit der Wohneigentumsförderung für Familien (WEF) des Bundes zinsgünstige Kredite bei niedrigem bis mittlerem Einkommen verfügbar. Das Programm „Klimafreundlicher Neubau“ (KFN) wiederum unterstützt besonders energieeffiziente Neubauten.

ROTTMANN BAU GmbH
Steinfeld 22 96187 Stadelhofen

Tel. 09207 446 - Mobil: 0160 7266694 - Fax: 09207 980805
www.rottmannbau-steinfeld.de - info@rottmannbau-steinfeld.de

	Rohbauarbeiten	Innenputz	
	Altbausanierung	Außenputz	
	Betonarbeiten	Fließestrich	
	Pflasterarbeiten	Malerarbeiten	

MÜLLER
GERÜSTBAU
GmbH

MEISTERBETRIEB
Im Stock 7 b · 96179 Rattelsdorf · Tel. 095 47/69 16

www.geruestbauprofi.de

Bauunternehmen
Günter Grimm
Maurer-u. Betonbauermeister

- Planung
- Sanierung
- Neu- und Umbauten
- Alle Arten von Kleinarbeiten
- Baubetreuung
- Pflasterarbeiten

Sutte 2 - 96129 Roßdorf a. Forst, Tel. 09543 442376, Mobil: 0174 9223507, E-Mail: guenter_grimms@yahoo.de



Oertel Türen Showroom

- **Holz-, Glas- und Schiebetüren** in vielen Varianten
- **Glastüren** in sämtlichen Oberflächen: Klassisch mattiert, vollflächig matt, mit Applikationen, Motiv nach Wahl
- **Aluminium-Haustüren** mit serienmäßig einbruchhemmender RC3-Sicherheitsausstattung
- **Stahl-Haustüren**, die sich durch Stabilität und hervorragende Wärmedämmung auszeichnen

**Besuchen Sie unsere
Ausstellungsflächen
und lassen Sie sich
vor Ort von unseren
Fachberatern beraten.**

Oertel-Baustoffe

Ihr regionaler Baustoffhändler für Neubau, Sanierung und Außenflächengestaltung



Exklusive Gargentore von Steinau in Asteichenoptik!

- **Keine Verformung** bei Temperaturunterschieden
- **Stabile Farben** und höchste Widerstandsfähigkeit im Außenbereich durch **hochmodernen Digitaldruck** und festen **Schutzlack**
- In vier **Steinau Duragrain Dekoren** erhältlich: Asteiche Rustikal, Natur, Grau, Hell

Ihr zuverlässiger Partner rund ums Bauen und Sanieren

Oertel-Baustoffe



Gerberstraße 8 · 96052 Bamberg

Fon: 09 51/9 67 27-0

Fax: 09 51/9 67 27-50

www.oertel-baustoffe.de

seit 1929



STEIN 2026
TRENDS

DAS IDEENMAGAZIN FÜR KREATIVE GARTENGESTALTUNG.

**Auch online blätterbar
auf unserer Homepage**

Entdecken Sie unsere Vielfalt hier im Video

SCAN ME!

GRATIS, GLEICH ABHOLEN!

Planen Sie Ihre Außenfläche mit uns!

- **Garten- und Terrassenplatten** in allen Formaten und Facetten
- **Pflaster** für Hof und Einfahrt
- **Granit-Pflaster** und **Granit-Blockstufen**
- **Entwässerungsrinnen**
- **Regenwasserzisternen** und **Regenamphoren**
- **Beeteinfassungen** und **Palisaden** aus Granit u. v. m.
- **Zierkies** in allen Farben
- **Gartenzäune** und **Garagentore**

Bauherren-Beratungstage 2026

für Innentüren (neuer Showroom) | Haustüren | Garagentore (neue Designs)
Bodenbeschichtungen für Garagen | Sanieren und Dämmen | Neubau
Außenanlagen: Pflaster, Terrassenplatten, Gartenmauern ...
Regenwasser-Zisternen und -Amphoren

Freitag, 08.05.2026, von 8:00 - 17:00 Uhr und
Samstag, 09.05.2026, von 8:00 - 16:00 Uhr

Besuchen Sie unsere Ausstellungen und lassen Sie sich von unseren Fachberatern zu den aufgelisteten Themen vor Ort beraten!
Wir freuen uns auf Sie!

Ihr zuverlässiger Partner rund ums Bauen und Sanieren

...mit vielen
Aktions-
preisen!!!



SO BLÜHT DER GARTEN NACHHALTIG AUF

*Tipps für den einfachen Umstieg
auf das Gärtnern ohne Torf*

Baumschule PFISTNER

Tel. 09543 9927 • Handy 0173 3889237
Geisfelder Str. 10 • 96129 Roßdorf am Forst

Pflanzenverkauf direkt am Wohnhaus
eigene Anzuchtflächen

Öffnungszeiten: Di., Mi., Do. 13.00 – 17.00 Uhr
Fr. 8.30 – 18.00 Uhr
Sa. 9.00 – 15.00 Uhr
oder nach telef. Vereinbarung

*Ziersträucher, Heckenpflanzen, Nadelgehölze, Kugelbäume,
Obstbäume, Schlingpflanzen, Bodendecker, Erdbeeren, Himbeeren,
Beerensträucher, Bäume nach Stammumfang u. v. m.*



Garten- und Landschaftsbau
SCHAUBERT
Planung • Gestaltung • Umsetzung • Pflege
Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Kreuzholzstr. 15, 96110 Scheßlitz/OT Burgellern
Mobil: 0179/9782889 • m.schaubert@gmx.de

- ANZEIGE - (DJD). Der Torfabbau für Blumenerden zerstört wertvolle Moore und setzt große Mengen Kohlenstoff frei. Doch es gibt nachhaltigere Alternativen: Wer im Garten oder Balkon auf Erden mit Holzfasern, Rindenhumus oder Grünschnittkompost setzt, leistet einen wichtigen Beitrag zum Klima- und Umweltschutz. Der Umstieg auf torffreie Erden ist unkompliziert, wenn man ein paar praktische Tipps beachtet.

Warum torffrei gärtnern? - Gut für die Natur, stark fürs Klima!

Moore sind echte Klimahel-

den: Sie speichern enorme Mengen CO₂, regulieren den Wasserhaushalt und bieten zahlreichen Tier- und Pflanzenarten einen einzigartigen Lebensraum. Doch der Abbau von Torf zerstört diese wertvollen Ökosysteme. Denn für die Herstellung von herkömmlicher Blumenerde werden Moore entwässert, wodurch große Mengen CO₂ freigesetzt werden. Nachhaltige Alternativen wie Holzfasern, Rindenhumus oder Grünschnittkompost ersetzen Torf problemlos. Aus diesem Grund bietet die Baumarktkette toom bereits heute ausschließlich torffreie Erden



Foto: DJD/toom/cherryandbees - stock.adobe.com

ger Geruch. Die ausgewogene Mischung aus groben und feinen Bestandteilen verbessert die Luft- und Wasserzirkulation im Boden. Hilfreich bei der Produktauswahl können auch unabhängige Labels und Zertifikate wie Horticert sein. Dabei werden die Torfersatzstoffe nach ökologischen, sozialen und wirtschaftlichen Kriterien bewertet. Für Pflanzen mit speziellen Ansprüchen, wie Tomaten, sind Spezialsubstrate oft besser geeignet als Universalerden. In den toom Baumärkten vor Ort können sich Freizeitgärtner:innen dazu beraten lassen. Weitere Informationen und eine Übersicht über torffreie Produkte gibt es online unter www.toom.de.



BayWa

Frühjahrsangebote für einen schönen Rasen.



Gültig bis
31.5.2026

an. Die gute Nachricht: Der Umstieg ist ganz einfach! Denn torffreie Erde lässt sich genauso unkompliziert verwenden wie herkömmliche Blumenerde. Mit ein paar einfachen Kniffen gedeihen die Pflanzen besonders gut: Torffreie Substrate benötigen etwas mehr Nährstoffe. Ein zusätzlicher Stickstoffdünger unterstützt das Pflanzenwachstum. Häufiges Gießen in kleinen Mengen sorgt dafür, dass die Erde gleichmäßig feucht bleibt. Zwischendurch empfiehlt es sich, den Feuchtigkeitsgehalt zu prüfen, das sorgt für optimal versorgte Wurzeln. So blüht

der Garten nachhaltiger auf - ganz ohne Torf.

Torffreie Erde richtig anwenden - worauf es beim Kauf ankommt

Beim Kauf von Pflanzerde ist hochwertige Qualität entscheidend. Es lohnt sich ein Blick auf die Verpackung: So ist ein Stickstoffgehalt von 200 bis 350 Milligramm pro Liter ideal für gesundes Pflanzenwachstum. Ein moderater Salzgehalt und ein pH-Wert zwischen 5,5 und 6,5 schaffen die besten Bedingungen für Pflanzen. Wichtige Merkmale sind außerdem eine lockere Struktur und ein frischer, erdi-

Sir Graham Rasendünger mit Langzeitwirkung, 20 kg

- Sorgt für einen robusten und strapazierfähigen Rasen
- Sofort- und Langzeitwirkung
- Staubfrei

€ GP = 2,50 pro kg
2072018

Aktionspreis

~~54,99~~
49,99



Sir Graham Profirasen RSM 2.3, 10 kg

- Für Neuansaat und Nachsaat geeignet
- Sehr hohe Rasenqualität, da nur hochwertigste geprüfte Rasengräser (RSM) enthalten
- Höhere Belastbarkeit durch den hohen Wiesenrispenanteil für normal bis stark beanspruchte Hausgärten (Familienrasen)

€ GP = 7,30 pro kg
1862009

Aktionspreis

~~77,-~~
72,99



BayWa AG
Agrar

Lagerhausstraße 26
96052 Bamberg

Telefon +49 951 7901-436
Fax +49 89 9212-1130

Für Druckfehler keine Haftung. Preise in € inkl. gesetzlicher MwSt. Solange der Vorrat reicht.

KNUSPRIGE PIZZA AUS DEM KAMINOFEN

Mit einem Backfach für den Kamineinsatz wird es zu Hause richtig gemütlich



Foto: DJD/Austroflamm

- ANZEIGE - (DJD). Wenn es draußen kalt und dunkel ist, freut man sich über behagliche Wärme und etwas richtig Leckeres zu essen im Haus. Kaminöfen oder -einsätze, die mit einem Koch- oder Backeinsatz versehen sind, erfüllen beide Wünsche auf einmal. Mit ihnen können Genießer sogar ihrer Pizza beim Durchbacken zusehen, ohne ihren

kuscheligen Platz auf der Couch verlassen zu müssen.

Flammenspiel und Kochstelle in einem

Kaminöfen werden entweder mit Holzscheiten oder Pellets befeuert. Scheite sorgen für das behagliche Knistern. Pellets dagegen verbrennen etwas unruhiger, sind aber weniger arbeitsintensiv. So-

genannte Kombiöfen können beide Brennstoffe verwerten. Wer in seinem Kaminofen oder -einsatz zudem auch Speisen zubereiten will, benötigt entweder einen eigenständigen Ofen mit Backfach, Ceranfeld oder Kochplatte oder einen Kamineinsatz mit Backfach. Der österreichische Hersteller Austroflamm bietet mehrere Modelle mit entsprechenden Möglichkeiten. Wenn der Koch- oder Backkamin im Einsatz ist, bleibt der Herd in der Küche kalt und es entstehen keine zusätzlichen Energiekosten.

Kaminofen-Kochbuch

Auf www.austroflamm.com findet man ein kostenfreies Rezeptbuch mit vielen Gerichten, die man in Koch- oder Backkaminen zubereiten kann. Wer die dort vorgestellte Kaminpizza backt, sollte den Ofen etwa eine Stunde vor dem großen Hunger anheizen. Bevor der Pizzarohling ins Backfach kommt, werden kleine Scheite nachgelegt. Das treibt die Hitze nochmals hoch. Mit einem Backfach-

thermometer lässt sich die Temperatur überprüfen, 250 Grad sind optimal. Der belegte Teig bleibt für etwa 20 Minuten im Backfach, bis die Pizza knusprig ist.

Rezept für Kaminofen-Pizza (ergibt 2 große Pizzen)

Zutaten für den Teig:

- 500 g Mehl
- 250 ml lauwarmes Wasser
- 1/2 Würfel Hefe
- 1 TL Salz
- 1 Prise Zucker
- 1 EL Öl

Belag:

1 Paket passierte Tomaten
Salz, Pfeffer, Basilikumpulver
Belag nach Wahl: Käse, Wurst, Gemüse
Nach Belieben ein frisches Topping, etwa Mozzarella oder Rucola

Zubereitung:

Hefe in einer Schüssel in lauwarmem Wasser und Zucker auflösen und etwa 15 Minuten gehen lassen. Die Mischung mit elektrischen Knethaken oder den Händen mit Mehl, Öl und Salz verkneten, bis ein geschmeidiger Teig entsteht. Abgedeckt an einem warmen Ort etwa 40 Minuten gehen lassen. Teig auf dem Backblech auswalken.

Für den Belag passierte Tomaten mit Salz, Pfeffer, Knoblauch und Basilikum würzen und auf dem Pizzaboden verteilen. Nach Geschmack mit Mozzarella oder Pizzakäse, Salami oder Schinken, Cherytomaten, Pilzen oder anderem Lieblingsgemüse belegen. Nach dem Backvorgang optional mit frischem Bufala-Mozzarella, Schafskäse oder Rucola perfektionieren.

Kaminöfen, Herde, Pellet- & Hybridöfen Kachelofeneinsatz-Tausch



VIELE ÖFEN SOFORT VERFÜGBAR
ÖFEN AB 800,- € | GROBE AUSSTELLUNG



- Fachberatung, Planung, Konfiguration, Vorführung an unseren Brennöfen**
- Lieferung, Montage, Altgeräteentsorgung**
- 0% Finanzierung**

preiswert & kompetent
GATH
FACHMARKT
HERRNSDORF & HOLLFELD
Kirchäcker 1
96158 Herrnsdorf
Tel 09502 692
info@fachmarkt-gath.de
www.fachmarkt-gath.de

100 Öfen reduziert 400 - 800 €

ab 4.500 €

Altöfen-Inzahlungnahme

www.ofengalerie.info

Ofengalerie GmbH
Über 150 Kaminöfen

Zeil am Main, Wildgarten 4, Tel. 095 24 / 30 39 81

WOHNEN MIT VISION

Tipps zur Wandgestaltung: Vier neue Lieblingsfarben für das Jahr 2026

- ANZEIGE - (DJD). Farben sind weit mehr als ein optisches Detail der Innenarchitektur. Sie verleihen jedem Raum eine individuelle Atmosphäre. Das gilt insbesondere für die Gestaltung der Wände, die schon aufgrund ihrer großen Flächen die Wirkung und das Wohlbefinden wesentlich beeinflussen. Daher überrascht es nicht, dass bei den angesagten Lieblingsfarben für das Jahr 2026 Werte wie Eleganz, Frische und Geborgenheit im Mittelpunkt stehen.

Jede Farbe erzählt eine eigene Geschichte

Die vier angesagten Farbtöne für das Jahr 2026 könnten unterschiedlicher kaum sein und harmonisieren dennoch sehr gut miteinander. „Jede Nuance erzählt eine eigene Geschichte, doch zusammen entfalten die Farben eine elegante, gegenwärtige Wohnkultur“, erklärt Innenarchitektin Tanja Knura, die für Brillux das Farbquartett kuratiert hat. Für die Poesie der Stille steht etwa die Farbe Nebel Rose. Sie wirkt wie ein Weichzeichner für den Raum und lässt die Hektik des Alltags schnell vergessen. Dies ist kein lauter Ton, sondern er überzeugt durch minimalistische Eleganz und einen feinen, perlmutartigen Schimmer. Für den Geist des Aufbruchs steht wiederum Neo Mint. Der kühle, klare Ton bringt eine futuristische Wohnlichkeit in die eigenen vier Wände und lässt Räume förmlich aufatmen. „Diese Farbe verkörpert Veränderung, Zukunftsgeist und einen kleinen Neustart“, so die Expertin Tanja Knura. Demnach eignet sich die Farbe sehr gut, um



Foto: DJD/Brillux

moderne Akzente zu setzen, beispielsweise in Kombination mit Materialien wie Glas, Chrom oder dunklem Holz.

Mediterranes Flair oder feiner Luxus

Mit der Lieblingsfarbe Kupfer Sand wiederum kehrt eine erdige Bodenständigkeit ins Zuhause zurück. Der mineralisch-warme Terrakottaton strahlt Behaglichkeit aus und erinnert an sonnenverwöhnte Landschaften. Besonders in mediterran angehauchten oder naturnahen Wohnwelten entfaltet dieser Ton seine Kraft. Für Liebhaber von Tiefe und Ausdruckskraft ist zum Beispiel Toffee Erde die erste Wahl. Das warme, dunkle Braun wirkt avantgardistisch und luxuriös, ohne schwer zu erscheinen. Ein Hauch von Exotik und Luxus schwingt mit jedem Pinselstrich mit. Das Besondere an den Farbtrends für 2026 ist ihre vielfältige

Kombinierbarkeit. So lassen sich Frische, Licht und Wärme auf einen gemeinsamen Nenner bringen. Im Malerhandwerk vor Ort sowie etwa unter www.brillux.de/zuhaus gibt es dazu viele weitere Inspira-

tionen. Wer sein Zuhause neu gestalten möchte, darf also mutig sein: Die neuen Farbtrends ermöglichen es, Räume in Lieblingsorte mit einer ganz eigenen Geschichte zu verwandeln.

Bau- & Möbelwerkstätten



Georg Herbst

Inh. Josef Bäuerlein - Mittelstraße 7 - 96123 Naisa
Tel. 09505/1646 - Fax 09505/648

Nach Ihren Wünschen führen wir in preiswerter, solider Handwerksarbeit sämtliche Schreinerarbeiten aus, u. a.

- Wintergärten in Holz, Holz-Aluminium bzw. Kunststoff
- Möbel nach Maß - Innenausbau nach Kundenwunsch
- Fenster in Holz, Holz-Alu bzw. Kunststoff
- Haustüren und Vordächer • Zimmertüren
- Garagentore als Sectional- bzw. Rundumtore in Holz oder Aluminium mit Montage
- Bodenbeläge (Laminat, Parkett etc.), Schleifarbeiten
- Markisen, Beschattungen, Sonnenschutz, Rollläden Reparaturen
- Glasbruch-Reparaturservice (Abrechnung direkt mit der Versicherung)

Alle Arbeiten zum Festpreis - ohne Wenn und Aber dafür mit Garantie - kurzer Anruf genügt IHR WEG ZU UNS IST KÜRZER ALS SIE DENKEN!

Wasserbetten-Service

Kundendienst, Reparatur, Ersatzteile
Verkauf, Matratzen, Lattenroste, usw.



Mathes Oliver

Am Breiten Rain 16
96117 Memmelsdorf
Handy 0170/5414204

Wasserbetten.mathes@arcor.de
Tel: 0951/420350

www.wasserbetten-service-mathes.de

Matratzen
Lattenroste
Wasserbetten
Massivholz Bettgestelle
Bettwäsche
Zudecken

Kommen Sie doch mal
zum Probeliegen

GRÜN VERWANDELT JEDES ZUHAUSE

*Pflanzen, Farben, Textilien
– so gelingt der Urban-Jungle-Stil*

Malergeschäft Globisch

- Gerüstbau
- Innen- u. Außenputzarbeiten
- Fassadenrenovierung
- Vollwärmeschutz
- Trockenbau
- Anstriche aller Art
- Maler- u. Tapezierarbeiten
- Bodenverlegung

Seit 2000



Mobil: 0170 4743194 • 96117 Weichendorf
maler-globisch@t-online.de

Schrauder



Maler- u. Lackierermeister

Zur Au 2 • 96110 Scheßlitz

Telefon: 09542 / 774 26 60

Mobil: 0151 / 212 705 25

Ausführung sämtlicher Maler- und Verputzarbeiten

- ANZEIGE - (DJD). Wenn draußen alle Zeichen auf Frühling stehen, wächst auch innen die Sehnsucht nach Natur, Harmonie und frischer Energie. Diesen Wunsch greift der Urban-Jungle-Trend gekonnt auf. Denn mit einer breiten Palette an Grüntönen erhalten Räume eine natürliche und zugleich behagliche Ausstrahlung. In den Farben der Natur präsentieren sich dabei Wände, Böden und Möbel gleichermaßen - abgerundet selbstverständlich durch eine passende Auswahl üppig sprießender Pflanzen.

Grüner wird's nicht

Zu angesagten Zimmerpflanzen, die diesem Anspruch gerecht werden, gehören Vertreter mit so klangvollen Namen wie Monstera Deliciosa, Ficus

Elastica oder Pilea Peperomioides. Sie erobern den Wohnbereich ebenso wie die Küche oder das Arbeitszimmer und sind unverzichtbar für den Wohnstil Urban Jungle. Ebenso erstrahlen Wandflächen und Polstermöbel in passenden Farbtönen. „Grün steht für Hoffnung, Heilung und Harmonie“, sagt Interior-Designerin und TV-Moderatorin Eva Brenner. „Wenn wir uns mit Grüntönen umgeben, stärken wir unsere Verbindung zur Natur, was einen ausgleichenden Effekt auf Körper und Geist hat. Zudem steht ein grünes Innendesign für Nachhaltigkeit, Achtsamkeit und Umweltbewusstsein.“ In der Psychologie beispielsweise gilt Grün als eine Farbe, die uns wachsen lässt und neue Anfänge unterstützt. Optische Gegenspieler in Rosa, Cre-

me oder Hellblau sorgen für eine ausgewogene Balance in der Wohnungsgestaltung.

Ein Dschungel fürs Zuhause

Für den rundum gelungenen Dschungel-Look werden alle Elemente der Einrichtung harmonisch aufeinander abgestimmt. Textilien und Teppiche zeigen florale Muster, dazwischen sorgen Accessoires aus Holz, Keramik oder Bast für warme Hingucker. Passend dazu schaffen Wandfarben wie die Schöner Wohnen Naturell Kreidefarbe Waldgeflüster oder Designfarben wie Agavengrün und Jadegrün eine stimmige Kulisse. Tipp: Ein raffinierter Zusatzeffekt entsteht gerade für kleinere Wohnungen. Denn grüne Sofas oder Sessel verschmelzen optisch mit der Wand und lassen den

Raum großzügiger und ruhiger wirken. Wer es dezentler mag, setzt optische Highlights, etwa mit farbig lackierten Türen. Noch mehr Anregungen zu diesem und weiteren Einrichtungsstilen gibt das Inspirationsbuch „Schöner Wohnen beginnt mit Farbe“, das in zahlreichen Bau- und Fachmärkten erhältlich ist.



-  Maler-Meisterbetrieb
-  Denkmalpflege
-  Angewandte Baubiologie
-  Maler-Fachhandel

Schlemmerwiesen 5, 96123 Litzendorf

Telefon: 09505 6173

Wir suchen Dich:

**Maler-/ Stuckateurmeister
als Bauleiter (m/w/d)**

Weitere Infos findest Du hier: www.malermeister-lunz.de

90 PROZENT ZUFRIEDENHEIT: WÄRMEPUMPE ÜBERZEUGT HAUSBESITZER

Umfrage zeigt wichtigste Gründe für Weiterempfehlung

- ANZEIGE - (DJD). Welche Heizung ist die richtige? Vor dieser Frage stehen viele, die entweder neu bauen oder ihre alte Heizung durch eine zukunftssichere Lösung ersetzen wollen. Eine aktuelle Umfrage zeigt: Fast 90 Prozent der Hauseigentümer, die bereits eine Wärmepumpe nutzen, sind mit dieser Entscheidung zufrieden oder sogar sehr zufrieden. Über 80 Prozent sprechen zudem eine klare Weiterempfehlung aus, so eine repräsentative Civey-Umfrage. Die Meinungsforscher haben im Auftrag des Heiztechnikherstellers Vaillant über 1.500 Besitzer von Neubauten und Bestandsimmobilien befragt, die in den vergangenen fünf Jahren eine Wärmepumpe installiert haben.

Energiekosten senken, Unabhängigkeit gewinnen

Ebenfalls Thema der Umfrage: Aus welchen Gründen würden Besitzer einer Wärmepumpe dieses Heizsystem weiterempfehlen? Am häufigsten genannt werden die Unabhängigkeit von fossilen Energien wie Öl und Gas sowie die Aussicht, die eigenen Heizkosten zu senken. Letzteres überzeugt vor allem Besitzer von Bestandsgebäuden, die ihr Heizsystem umgestellt haben. „Die Wärmepumpe ist für einen sehr großen Teil der Gebäude die effizienteste



Foto: DJD/Vaillant

Heiztechnologie und eine wirtschaftlich kluge Wahl“, sagt Dr. Tillmann von Schroeter, Geschäftsführer von Vaillant Deutschland. Wer in eine Wärmepumpe investiert, macht sich unabhängiger von steigenden Preisen für fossile Brennstoffe, kann Betriebskosten sparen und trägt darüber hinaus zum Klimaschutz bei. Viele Hauseigentümer sehen es zudem als Vorteil an, mit der Investition in die mo-

derne Heiztechnik auch den Wert der eigenen Immobilie steigern zu können.

Auf hohe Energieeffizienz- klassen achten

Um eine möglichst hohe Kostenersparnis zu erreichen, empfiehlt es sich, bei der Auswahl der Wärmepumpe auf die Effizienzangaben zu achten. Geräte der jüngsten Generation, wie zum Beispiel die schwarzgraue aroTHERM plus von Vaillant erreichen hohe Energieeffizienzklassen bis zu A+++ . Zudem sind die Wärmepumpen besonders leise. Die nochmals reduzierte Lautstärke entspricht in etwa der eines Kühlschranks. Noch geringer ist der Geräuschpegel

im Nachtmodus, der einem leisen Flüstern oder Atemgeräuschen gleichkommt. Ein weiterer Vorteil ist die hohe Flexibilität bei der Auswahl des Aufstellortes. Derart leise Wärmepumpen eignen sich auch für dicht bebaute Wohngebiete und Reihenhäuser. Wichtig: Aktuell profitieren Hauseigentümer noch von den sehr attraktiven Förderkonditionen bei einer Modernisierung der Heizung. Bis zu 70 Prozent der Investitionskosten gibt es als staatlichen Zuschuss – ein Grund mehr, den vielen zufriedenen Wärmepumpen-Nutzern zu folgen und künftig umweltfreundlich zu heizen.

ELEKTRO WEIS

Elektroinstallation · Haus- und Gebäudetechnik

Elektro Weis GmbH & Co. KG

- » Elektroinstallation
- » Gebäudetechnik
- » Videoüberwachung
- » Einbruchmeldetechnik
- » Netzwerktechnik & Telefonanlagen
- » Smart Home

- » Photovoltaik
- » inkl. Notstromsystem
- » Brandmeldeanlagen nach DIN 14675
- » Rauch-Wärmeabzugsanlagen (RWA)
- » Prüfung von ortsfesten und ortsveränderlichen Geräten nach DGUV 3
- » Netzersatzanlagen NEA

30

JAHRE
1994
2024

Familienunternehmen seit 3 Jahrzehnten!
Danke für Ihre Treue zu Elektro Weis.

Komm in unser Team » www.elektro-weis.biz/jobs

www.elektro-weis.biz
 Industriestraße 6 · 96120 Bischberg
 0 95 03 / 63 99 052
 info@elektro-weis.biz

Elektroanlagen HATTEL + MÜLLER

Elektroinstallation · Netzwerktechnik · Elektroheizung
Antennen-, BK-, Sat-Anlagen
Beratung + Planung · Kundendienst

Winkelleite 12 · 91332 Heiligenstadt i.Ofr.
 Telefon (0 91 98) 92 98-0 · Telefax (0 91 98) 92 98-20
 info@hattel-mueller.de · www.hattel-mueller.de

SONNIGE RENDITE IM GARTEN

Mit einem Solardach die Terrasse wetterfest machen und nebenbei Strom gewinnen

- ANZEIGE - (DJD). Eigenen Sonnenstrom erzeugen und damit dauerhaft die Energiekosten senken: Photovoltaik-Lösungen für das Zuhause finden rasant Zuspruch. Laut Bundesnetzagentur waren im Oktober 2025 bereits 1,12 Millionen Anlagen mit einer Einspeiseleistung von bis zu

800 Watt angemeldet. Das entspricht einer Verdoppelung im Vergleich zum Vorjahr. Die dezentrale Energiegewinnung kann nicht nur unabhängiger von der öffentlichen Versorgung machen, sondern zugleich den Wohnkomfort steigern. Ein Solardach für die Terrasse, als Kaltwintergarten oder als Überdachung für den Pool wertet den Garten erheblich auf. So kann die Outdoor-saison mit Grillpartys, gemütlichen Abenden unter freiem Himmel und viel Freizeit im Grünen kommen.

Mehr Unabhängigkeit, geringere Stromkosten

Während klassische Überdachungen lediglich Schatten spenden oder vor Regen schützen, bietet eine Solarterrasse einen zusätzlichen funktionalen Nutzen. Der gewonnene Strom kann unmittelbar im Haushalt verbraucht, in einem Batteriespeicher für die Abendstunden gepuffert oder zum Laden eines Elek-

trofahrzeugs genutzt werden. Das senkt dauerhaft die Energiekosten im Haushalt, sodass sich das neue Terrassendach von allein bezahlt macht. Angesichts schwankender Energiepreise an den Strombörsen bietet die Eigenversorgung eine verlässliche Kalkulationsgrundlage für die Zukunft. Gleichzeitig kommt der Komfort nicht zu kurz: Hochwertige Systeme wie die von Solarterrassen & Carportwerk lassen bis zu 98 Prozent des Tageslichts hindurch. Dies verhindert eine unerwünschte Verdunkelung der angrenzenden Wohnräume und sorgt für eine angenehme Atmosphäre. Ergänzt durch seitliche Glasschiebeelemente lässt sich die Terrasse als sogenannter Kaltwintergarten, also als unbeheizter Anbau, rundum schließen. So können die Bewohnerinnen und Bewohner selbst etwas kühlere Frühlingsabende draußen genießen und sich mitten in der Natur fühlen. Auch als Poolü-

berdachung mit zusätzlicher Energiegewinnung sind die Systeme geeignet.

Die neue Gartensaison kann kommen

Der Start in die neue Freiluft-saison ist eine gute Gelegenheit, den Garten mit einem Solardach funktional aufzuwerten. Jede Anlage wird nach individuellem Bedarf geplant und gefertigt, unter www.premium-solarglas.com etwa finden sich ausführliche Informationen sowie ein Online-Konfigurator für erste eigene Planungen. Zusätzlich zu den eingesparten Energiekosten kann die Photovoltaik-Anlage den Marktwert einer Immobilie langfristig steigern. Die Einsatzmöglichkeiten sind nicht allein auf die Terrasse beschränkt. Ein Solar-Carport zum Beispiel wird den Anforderungen der Elektromobilität gerecht, Solarzäune können Sichtschutz und Energieerzeugung miteinander verbinden.



Foto: DJD/Solarterrassen & Carportwerk/
www.premium-solarglas.com

Elektro Schober steht in Bamberg und Umgebung für moderne Elektrotechnik, nachhaltige Energielösungen und verlässliches Handwerk.

- Anzeige -

Unsere Geschäftsfelder reichen von klassischen Elektroinstallations im Neubau über Altbausanierungen und die Modernisierung bestehender Anlagen bis hin zu individuellen elektrotechnischen Lösungen für Wohnhäuser, Unternehmen und Gewerbeobjekte. Dabei begleiten wir unsere Kunden von der ersten Beratung über die fachgerechte Planung bis hin zur sauberen und zuverlässigen Umsetzung.

Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf Photovoltaikanlagen, moderner Ladeinfrastruktur und intelligentem Energiemanagement. Wir entwickeln ganzheitliche Energiekonzepte, mit denen selbst erzeugter Strom effizient genutzt, Energieflüsse sinnvoll gesteuert und Wärmeerzeuger wie Wärmepumpen optimal und wirtschaftlich mit Strom versorgt werden können. So schaffen wir Lösungen, die sowohl ökologisch als auch wirtschaftlich überzeugen.

Auch im Bereich Ladeinfrastruktur bieten wir passende Konzepte für private, gewerbliche und halböffentliche Anwendungen. Von der einzelnen Wallbox im Eigenheim über Ladelösungen für Mitarbeiterparkplätze und Firmenstandorte bis hin zu durchdachten Ladekonzepten für Kundenparkplätze oder halböffentliche Bereiche planen wir Anlagen, die zur jeweiligen Nutzung und vorhandenen Infrastruktur passen. Dabei unterstützen wir nicht nur bei der technischen Umsetzung, sondern auch bei Themen wie Lastmanagement, Zugangslösungen, Backend-Anbindung, Nutzerverwaltung und zukunftsfähiger Erweiterbarkeit.

Unser Anspruch ist es, Technik nicht nur zu installieren, sondern intelligente und praxistaugliche Lösungen zu schaffen, die langfristig funktionieren. Ob einzelne Maßnahme oder ganzheitliches Energie- und Versorgungskonzept: Elektro Schober steht für persönliche Beratung, hohe Qualität und zuverlässige Umsetzung aus einer Hand.

Mein Elektriker.
Direkt vor Ort.

ELEKTRO
Schober

f Instagram

GMBH

Gebäudetechnik

Smart Home

Ladeinfrastruktur

Photovoltaik

Batteriespeicher

Kundendienst

Neuer Job gefällig?

Ganz einfach
in nur 1 min
bewerben!

Mein Elektriker.

Informieren
Sie sich auf
unserer
Website!

09505 / 7151 | Kirchanger 3 | 96123 Litzendorf | www.schober-bamberg.de



TERRASSENFREUDE OHNE KOMPROMISSE

» So wird der Lieblingsplatz
zum Wohlfühlort für viele Jahre



- ANZEIGE - (DJD). Der Terrassenboden ist frisch aufbereitet, die Gartenmöbel stehen bereit, doch die Sonne bringt es an den Tag: Ohne einen guten Sonnenschutz kann der Lieblingsplatz im Garten nur eingeschränkt genutzt werden. Eine Markise muss her - doch worauf kommt es bei der Anschaffung an? Wir stellen die wichtigsten Qualitätskriterien vor, die darüber entscheiden, ob man für viele Jahre zufrieden ist oder immer wieder Ärger hat.

Die richtige Größe und Form

Die Markise sollte den zu beschattenden Bereich vollständig abdecken. Als Faustregel gilt: Mindestens einen Meter größer einplanen als die Fläche, die im Schatten liegen soll - so bietet die Bespannung selbst bei schräg stehender Sonne ausreichend Schutz. Bei der Wahl zwischen Pergolamarkisen oder Gelenkarmmarkisen mit oder ohne Kassette ist neben

der Optik auch die Funktion entscheidend. Kassettenmarkisen wie die Modelle der Trentino- oder Toscana-Serie von Lewens bieten den besten Schutz für das Markisentuch, da dieses in ein rundum geschlossenes Gehäuse eingerollt wird und so nicht der Witterung ausgesetzt ist. Die längere Lebensdauer rechtfertigt einen höheren Preis. Kassetten können passend zur Hausarchitektur mit rundem oder eckigem Profil gewählt werden. Unter www.lewens.de gibt es dazu mehr Infos und eine große Modellauswahl. Wenn die Markise geschützt unter einem Balkon oder einem Dachüberstand montiert wird, kann auch ein Modell mit offen liegender Tuchwelle gewählt werden. Pergolamarkisen sind immer mit einer Kassette ausgestattet. Mit stützenden Säulen am vorde-

ren Ende erlauben sie größere Tuchflächen und sind eine Alternative bei weniger tragfähigen Hauswänden.

Stoffqualität als entscheidender Faktor

Das Herzstück jeder Markise ist das Tuch. Hochwertige Markisenstoffe werden bereits bei der Herstellung des Fadens spinndüsengefärbt. Das macht sie besonders UV-beständig und farbecht. Zu beachten ist auch die Stoffdichte, die in g/m² angegeben wird - je höher der Wert, desto robuster ist das Material. Gewichte zwischen 280 und 320 g/m² sind empfehlenswert. Imprägnierungen machen das Tuch wasserabweisend und beugen der Bildung von Schimmel vor, zudem sind sie auch besser geschützt gegen Schmutz und Staub.

JETZT MIT PREISVORTEIL

auf die Designmarkise markilux 1600



Nur bis zum 30.06. mit Option Schattentempel, Licht und/oder Funkmotor: markilux.com

Aktion
Markise

Die Beste unter der Sonne. Made in Germany.

Lassen Sie sich jetzt inspirieren, begeistern, beraten...

- Rollläden für Alt- und Neubau
- Fertighausherstellung
- Rolltore - Markisen - Jalousien - Vertikalstores
- Elektrische Antriebe - Einzel- und Zentralsteuerungen
- Instandsetzungen

70 Jahre

markilux

Markisen

**ROLLO
HEINZE**
GmbH

96163 Gundelsheim · Schulstraße 1
Tel. 09 51/4 40 11 · Fax 4 39 32
info@rollo-heinze.de

JETZT ANGEBOTE SICHERN

- ✓ Kurze Lieferzeit
 - ✓ Regionaler Fachbetrieb
 - ✓ Qualität auf die Verlass ist
- einfach kostenlose Beratung buchen



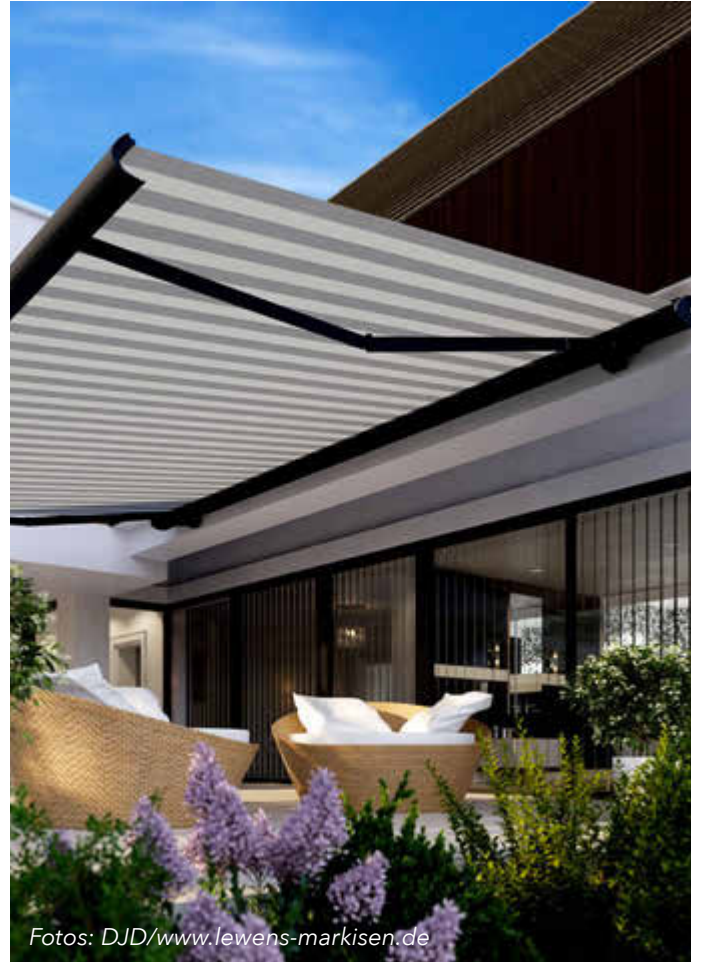
Terrassendächer | Markisen | Haustüren | Garagentore
Lamellendächer | Kaltwintergärten | Insektenschutz | Rollläden

**Sonnen- und
Wetterschutz**
Manuel Fröhlich

www.manuel-froehlich.com
info@manuel-froehlich.com
0162 609 22 20

Büro & Ausstellung:
Dr.-Noddack-Str. 10
96135 Stegaurach

Termine nach
Vereinbarung



Fotos: DJD/www.lewens-markisen.de

Langlebige und komfortable Mechanik

Manuelle Kurbeln sind kostengünstig, Elektromotoren bieten jedoch deutlich mehr Komfort. Gerade bei breiten Markisen mit großer Ausladung sind sie unbedingt empfehlenswert. Eine Steuerung mit Sensoren für

Wind, Regen und Sonne öffnet und schließt das Markisentuch je nach Wetterlage automatisch und verhindert Schäden durch Unwetter. Diese Technik, wie auch die smarte Einbindung in die Hausautomation ist besonders praktisch, wenn man nicht ständig zu Hause ist.

- Gelenkarm-Markisen
- Pergola-Markisen
- Sonnenschirme
- Rolläden für Alt- und Neubau
- Reparaturarbeiten
- Vertikalstores & Plissee
- Raffstoren & Jalousien
- Insektenschutz-Rahmen
- Insektenschutz-Rollos/-Plissee

SITZMANN
Rolladen- und Sonnenschutzsysteme

Telefon: 09549/989950 ...die Sonne fest im Griff!

www.schattenoase.de

96185 Steinsdorf - zentrale@sitzmann-sonnenschutz.de

Bauen & Wohnen

Impressum

Herausgeber: LINUS WITTICH Medien KG, Peter-Henlein-Straße 1, 91301 Forchheim, Telefon: (09191) 7232-0
Geschäftsführer: Christian Zenk
Anzeigen: Stefanie Buchaly, Violetta Windisch
Titelbild: Adobe Stock
Objekt: 2262

Technische Gesamtherstellung:
LINUS WITTICH Medien KG, Peter-Henlein-Straße 1, 91301 Forchheim

Eine Haftung für die Richtigkeit telefonisch aufgebener Anzeigen kann nicht übernommen werden. Veröffentlichte Artikel und Rubriken, die mit dem Namen eines Verfassers gekennzeichnet sind, müssen nicht die Meinung des Verlages widerspiegeln. Für unverlangt eingesandte Manuskripte oder Bilder kann keine Rücksendung verlangt werden.

Nachdruck, Vervielfältigung oder sonstige Verwertung des Inhaltes nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages.

Die nächste Ausgabe **Bauen & Wohnen** erscheint im **Frühjahr 2026**

GRUNDSTÜCKSSUCHE: HIER LAUERN DIE TEUERSTEN FEHLER

Das sollten Bauinteressierte über Baurecht, Erschließung und Baugrund wissen

- ANZEIGE - (DJD). Meist startet das Projekt Eigenheim mit der Suche nach einem Grundstück: Hier werden die Weichen für viele Jahre gestellt. Neben der Lage und dem Preis gibt es auch baurechtliche und technische Rahmenbedingungen zu beachten. Der Bauherren-Schutzbund e.

V. (BSB) weist darauf hin, dass Grundstücksangebote nicht vorschnell reserviert werden sollten. Nach Einschätzung von Erik Stange, Pressesprecher des BSB, ist eine gründliche Prüfung etwa mit Unterstützung eines unabhängigen Bauherrenberaters im Vorfeld unbedingt empfehlenswert,

um Planungsprobleme und unvorhergesehene Mehrkosten zu vermeiden. Wichtig sind zum Beispiel der Bebauungsplan, die zu erwartenden

Erschließungskosten, Altlasten im Boden und ein Baugrundgutachten. Unter www.bsb-ev.de gibt es dazu mehr Infos und Tipps.



AMON
Holzbau GmbH

- › ZIMMEREI
- › DACHEINDECKUNGEN
- › NIEDRIGENERGIEHÄUSER
- › CARPORTS u. GARAGEN
- › ALTBAUSANIERUNG
- › AUFSTOCKUNGEN

Wir schaffen Wohnraum!
Gern auch für den Eigenausbau!

Heganger 12 - 96103 Hallstadt
www.amon-holzbau.de
info@amonholzbau.de
Telefon: 0951/96509-0



Foto: DJD/LichtBlick/PantherMedia/Andreas Weber



Hofmann
BAUBETRIEB
GmbH

„Als Familienbetrieb in der 4. Generation sind wir Ihr kompetenter Partner für massive Qualität!“

info@hofmannbaubetrieb.de HOCHBAU
0951 - 296 00 00 TIEFBAU
96135 Stegaurach STAHLBETONBAU

www.hofmannbaubetrieb.de



Bauer Schönbrunn
Leitungs- und Kanalservice

Seit Jahrzehnten steht der Name Bauer Schönbrunn für zuverlässige Dienstleistungen im Steigerwald und darüber hinaus.

Bei Rohrverstopfung und zur Abflussreinigung in Küche, Bad und WC sind wir schnell und zuverlässig an Ihrer Seite. Auch für die fachgerechte Kanalkamerauntersuchung, Dichtigkeitsprüfung sowie für Saugwagenarbeiten können Sie sich auf unsere Flexibilität und Erfahrung verlassen. Schnelle und lösungsorientierte Dienstleistungen rund ums Rohr sind unsere Stärke.

09546 / 375
info@gb-bauer.de
gb-bauer.de

- * Dichtigkeitsprüfung
- * Rohrreinigung
- * Hausverstopfungen
- * Ölabscheider
- * Kleinkläranlagen
- * Kanalreinigung
- * Kanalinspektion



MODERNEN BADKOMFORT EINFACH NACHRÜSTEN

Mit einer maßgeschneiderten Teilsanierung schneller zum Traumbad

- ANZEIGE - (DJD). Früher war das Badezimmer vor allem zweckmäßig. Heute verbringen wir täglich im Schnitt rund 30 Minuten darin - doppelt so viel Zeit wie noch vor wenigen Jahrzehnten. Es ist Rückzugsort, Wellnessraum und Startpunkt in den Tag. Doch viele Bäder spiegeln diese Entwicklung noch nicht wider - sie besitzen eine veraltete Ausstattung und bieten wenig Komfort. Wer sein Bad auf den

neuesten Stand bringen will, muss dafür aber nicht gleich alles neu machen. Wenn die Substanz des vorhandenen Badezimmers noch gut ist, bringt eine durchdachte Teilsanierung frischen Wind - effizient, individuell und ohne Großbaustelle.

Was eine Teilsanierung so attraktiv macht

Warum alles erneuern, wenn sich mit gezielten Maßnah-

men ein neues Raumgefühl schaffen lässt? Ob neue Dusche statt Badewanne, moderne Lichtakzente oder Design-Armaturen mit Wassersparfunktion - bereits kleinere Veränderungen können große Wirkung zeigen. Besonders beliebt: bodengleiche Duschplätze, die nicht nur edel aussehen, sondern auch in puncto Barrierefreiheit überzeugen. Moderne Heizkörper mit Handtuchwärmer oder wandhängendes WC samt cleverem Spülmodul oder ein WC mit Po-Dusche können den Komfort ebenfalls deutlich steigern. Die Bad- und Heizungsgestalter bieten dafür individuelle Konzepte, die genau auf Stil, Budget und Raumsituation abgestimmt werden. Die Vorstellungen des Kunden werden mit Sinn für Ästhetik und Technik zu einem vorher vereinbarten, verbindlichen Festpreis umgesetzt, vom ersten Gespräch bis zur fertigen Übergabe.

ungen lassen sich mit überschaubaren Umbauzeiten, weniger Staub und Lärm - und zu transparenten Kosten umsetzen. Wer sich frühzeitig informieren möchte, findet auf www.die-badgestalter.de neben Inspirationen einen praktischen Badrechner, der in wenigen Klicks eine erste Budgetorientierung liefert. Und für alle, die bereits an morgen denken, lohnt sich ein Blick auf barrierefreie Lösungen mit staatlicher Förderung - auch bei Förderanträgen unterstützen die Sanitär-Fachbetriebe umfassend.

Wohnen mit mehr Wert - und mehr Wohlfühlgefühl

Ein modernes Bad steigert nicht nur den Wohnkomfort, sondern auch den Immobilienwert. Das ist ein Argument, das besonders für Eigentümer zählt. Wichtiger noch ist jedoch der persönliche Gewinn im Alltag. Ein Raum, der toll aussieht, sich gut anfühlt und Komfort auf der Höhe der Zeit bietet, steigert die Lebensqualität jeden Tag. So könnte das Lieblingszimmer im Haus schon bald hinter der Badtür liegen.

Schneller Umbau, klare Kosten

Gerade für Hauseigentümer ist Planungssicherheit ein zentrales Thema. Teilsanie-



Foto: DJD/SHK/Shutterstock/Ena

Schreinerei Neubauer

Walsdorferstraße 4
96120 Tütschengereuth
Telefon: 09549/384
info@neubauer-schreinerei.de
www.neubauer-schreinerei.de
Individuelle Möbelfertigung
Fenster, Türen und Verglasungen
Fliegengitter, Lackierarbeiten
Reparatur und Wartungsservice



Gut, günstig, zuverlässig





Fliesen Spielberger

Fachbetrieb des Fliesengewerbes

Fliesen - Platten - Mosaikarbeiten - Bausanierung

<ul style="list-style-type: none"> - Beratung - Planung - Ausführung 	<p>Reparaturservice für Fliesen, Silikonfugen und Wasserschäden. Technische Bautrocknung</p>
---	--

fliesen-spielberger.de Memmelsdorf-Weichendorf

Tel. 0951 700 44 43
seit 1971

Besuchen Sie unsere Ausstellung mit über
70 Türmodellen und einer großen Auswahl
an Bodenbelägen!

TÜREN GALERIE HÜBNER

Blumenstraße 5, 96191 Viereth
Telefon 0 95 03 / 50 30 75
www.tuerengalerie-huebner.de

Wohnen mit Holz



- **Innentüren**
massiv, furniert, design, CPL
- **Haustüren**
Kunststoff, Holz, Alu
- **Fenster**
Kunststoff, Holz
- **Parkett**
Kork, Laminat, Vinyl, Linoleum
- **Beratung vor Ort**
für Neu- und Umbauten
- **Verkauf Montage**

komfort.

Ihr Spezialist für Bad,
Heizung und Renovierung

- **barrierefreie** Badrenovierungen aus einer Hand
- **barrierefreie** Wohnungsrenovierungen aus einer Hand
- Heizungsrenovierungen (Pellets, Solar, Wärmepumpen)

Gröger bringt "alle Handwerker" mit ins Haus.

Gröger

bad

heizung

Gröger GmbH & Co. KG 96161 Gerach, Reckendorfer Weg 32
Tel. 09544/9406-0 info@groeger.com www.groeger.com

Bald erhältlich!

jobs-regional.de
by LINUS WITTICH

Stellenangebote aus Ihrer Region



Stefanie Buchaly

Mobil: 0151 41456546

s.buchaly@wittich-forchheim.de

**ICH BIN
FÜR SIE DA.**

Sie möchten beim nächsten Mal dabei sein?
Die nächste Ausgabe erscheint bald, jetzt Anzeige sichern!